

**3.500 € pro Monat Haus / Villa - Zu Mieten**

## **4 Schlafzimmer haus / villa zur miete in Sant Cugat, Barcelona**

Spanien » Barcelona » Sant Cugat » Sant Cugat centre » 08173

**4**                    **3**                    **200m<sup>2</sup>**            **555m<sup>2</sup>**  
Schlafzimmer    Badezimmer    Gebäudeplan    Grundfläche



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 930 23 58 07 • [santcugat@lucasfox.com](mailto:santcugat@lucasfox.com) • [lucasfox.de](http://lucasfox.de) • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spanien

**3.500 € pro Monat Haus / Villa - Zu Mieten**

## **4 Schlafzimmer haus / villa zur Miete in Sant Cugat, Barcelona**

Spanien » Barcelona » Sant Cugat » Sant Cugat centre » 08173

**4**                      **3**                      **200m<sup>2</sup>**                      **555m<sup>2</sup>**  
Schlafzimmer      Badezimmer      Gebäudeplan      Grundfläche

### BESCHREIBUNG

## **Voll ausgestattete Villa mit 4 Schlafzimmern, privatem Garten und Terrassen zur Miete in der Nähe des Stadtzentrums von Sant Cugat.**

Lucas Fox präsentiert dieses geräumige und helle Einfamilienhaus, das mit einem kurzfristigen Vertrag (von 30 Tagen bis 11 Monaten) gemietet werden kann. Es liegt im Herzen des Parc Central (Sant Cugat del Vallès), einer ruhigen Wohngegend mit guter Anbindung an öffentliche Verkehrsmittel, Autobahnen und Straßen. Es liegt nur wenige Minuten von den Bahnhöfen entfernt und in der Nähe von Geschäften und Dienstleistungen.

Das 180 m<sup>2</sup> große Haus, gebaut auf einem flachen Grundstück von 555 m<sup>2</sup>, bietet einen Garten mit unendlichen Möglichkeiten, der eine Veranda, ein Sommeresszimmer, einen Grill und einen Gemüsegarten umfasst.

Im Erdgeschoss gibt es ein geräumiges Wohn-Esszimmer mit Zugang zum Garten, eine voll ausgestattete Küche, ein komplettes Badezimmer mit Dusche und ein Einzelschlafzimmer. Im ersten Stock befinden sich zwei geräumige Doppelzimmer, die sich ein komplettes Badezimmer teilen, sowie das Hauptschlafzimmer mit Ankleidezimmer und Badezimmer.

In der unteren Etage finden wir den Wäschebereich, eine Garage für zwei Autos und mehrere Lagerräume.

Das Haus verfügt über hochwertige Ausstattungen wie Gasheizung und Klimaanlage und wird komplett möbliert und ausgestattet mit Südausrichtung vermietet.

Wir bei Lucas Fox wissen, wie wichtig es ist, eine ideale Immobilie zu finden, deshalb freuen wir uns darauf, Sie bei diesem fantastischen Prozess mit Hilfe von Immobilienexperten mit Effizienz, Professionalität und Engagement zu begleiten.

Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen.



[lucasfox.de/go/stcr46557](https://lucasfox.de/go/stcr46557)

Bergblick, Terrasse, Garten, Garage,  
Tageslicht, Parkplatz,  
Gemeinschaftsterrasse, Touristenlizenz,  
Stadtansichten, Spielzimmer, Renoviert,  
Panoramablick, Klimaanlage, Innenliegend,  
Heizung, Haustiere erlaubt, Grill,  
Eingerichtete Küche, Balkon, Aussicht,  
Außenliegend,

Sofort verfügbar!

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 930 23 58 07 • [santcugat@lucasfox.com](mailto:santcugat@lucasfox.com) • [lucasfox.de](https://lucasfox.de) • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spanien

**3.500 € pro Monat Haus / Villa - Zu Mieten**

## **4 Schlafzimmer haus / villa zur Miete in Sant Cugat, Barcelona**

Spanien » Barcelona » Sant Cugat » Sant Cugat centre » 08173

|              |            |                         |                         |
|--------------|------------|-------------------------|-------------------------|
| <b>4</b>     | <b>3</b>   | <b>200m<sup>2</sup></b> | <b>555m<sup>2</sup></b> |
| Schlafzimmer | Badezimmer | Gebäudeplan             | Grundfläche             |



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.de • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spanien