

1.950 € pro Monat Wohnung - Vermietet

4 Schlafzimmer wohnung mit 20m² terrasse zur Miete in Sant Cugat, Barcelona

Spanien » Barcelona » Sant Cugat » Sant Cugat centre » 08174

4	2	145m ²	20m ²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.de • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spanien

1.950 € pro Monat Wohnung - Vermietet

4 Schlafzimmer wohnung mit 20m² terrasse zur Miete in Sant Cugat, Barcelona

Spanien » Barcelona » Sant Cugat » Sant Cugat centre » 08174

4	2	145m²	20m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse

BESCHREIBUNG

Wohnung im ersten Stock mit 4 Schlafzimmern, 2 Bädern, Gemeinschaftsbereich mit Pool, Paddle-Tennis und Gemeinschafts-Fitnessstudio zur Miete in Vollpelleres.

Lucas Fox präsentiert dieses helle und geräumige 110 m² große Außenapartment in privilegierter Lage in Sant Cugat. Dieses charmante Apartment verfügt über eine große und helle private Terrasse. Der Gemeinschaftsbereich bietet zwei Swimmingpools, einen Kinderbereich, Gärten, einen Paddle-Tennisplatz und einen Parkplatz auf dem gleichen Grundstück.

Das Haus liegt nur 3 Gehminuten vom Bahnhof Volpelleres FFCC entfernt und in der Nähe städtischer Bushaltestellen; Gleichzeitig ist es von verschiedenen Geschäften wie Supermärkten, Fitnessstudios und Apotheken sowie anderen Dienstleistungen umgeben.

Das Haus befindet sich im ersten Stock eines modernen und exklusiven Anwesens. Der Tagesbereich verfügt über eine gemütliche Eingangshalle mit Einbauschränken, ein geräumiges, komplett außenliegendes Wohn-Esszimmer mit Zugang zu einem Balkon und eine voll ausgestattete Küche mit integriertem Waschbereich. Im Schlafbereich befinden sich vier Schlafzimmer, darunter das Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad, alle mit Einbauschränken. Die Schlafzimmer liegen komplett nach außen und sind mit einer Kanalklimaanlage mit Warm- und Kaltpumpe ausgestattet. Darüber hinaus verfügt es über ein zweites komplettes Badezimmer.

Zur Wohnung gehört ein Parkplatz auf dem gleichen Grundstück, neben einem beeindruckenden Gemeinschaftsbereich.

Die Oberflächen sind von hoher Qualität und umfassen eine Kanalklimaanlage, eine individuelle Gasheizung durch Heizkörper, Innenschreinereiarbeiten aus Holz, Außenschreinereiarbeiten aus Aluminium mit Doppelverglasung, Einbauschränke, Markisen, Innenalarm und gepanzerte Tür.

Wir bei Lucas Fox wissen, wie wichtig es ist, eine ideale Immobilie zu finden, deshalb freuen wir uns darauf, Sie bei diesem fantastischen Prozess mit Hilfe von Immobilienexperten mit Effizienz, Professionalität und Engagement zu begleiten. Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen.



lucasfox.de/go/stcr46596

Bergblick, Schwimmbad, Fitnessstudio, Parkplatz, Bodenheizung, Panoramablick, Neubau, Klimaanlage, Heizung, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Domotikanlage, Balkon, Aussicht, Außenliegend, Alarmsystem

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.de • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spanien

1.950 € pro Monat Wohnung - Vermietet

4 Schlafzimmer wohnung mit 20m² terrasse zur Miete in Sant Cugat, Barcelona

Spanien » Barcelona » Sant Cugat » Sant Cugat centre » 08174

4	2	145m²	20m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.de • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spanien