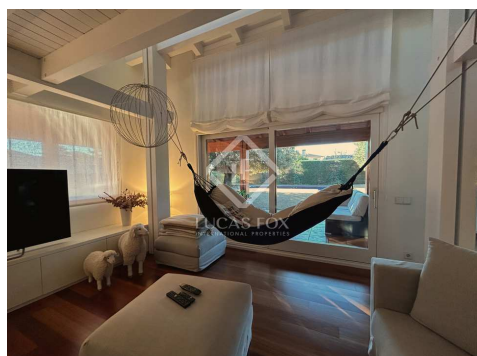


**6.000 € pro Monat Haus / Villa - Zu Mieten**

**4 Schlafzimmer haus / villa zur Miete in Matadepera, Barcelona**

Spanien » Barcelona » Matadepera » 08230

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>417m<sup>2</sup></b>	<b>1.180m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.de • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spanien

**6.000 € pro Monat Haus / Villa - Zu Mieten**

## **4 Schlafzimmer haus / villa zur Miete in Matadepera, Barcelona**

Spanien » Barcelona » Matadepera » 08230

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>417m<sup>2</sup></b>	<b>1.180m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

### **BESCHREIBUNG**

## **Schönes Haus mit 5 Schlafzimmern, 4 Bädern, Parkplatz für 4 Autos und Garten in der exklusiven Gegend von Matadepera zu vermieten.**

Lucas Fox präsentiert dieses exklusive Einfamilienhaus aus dem Jahr 2002, das einen anspruchsvollen und modernen Lebensstil in der prestigeträchtigen Wohngegend von Matadepera, neben dem städtischen Golfplatz, bietet. Mit einer Wohnfläche von ca. 417 m<sup>2</sup> und einem Grundstück von 1.180 m<sup>2</sup> zeichnet sich dieses Haus durch sein minimalistisches Design und seine großen Panoramafenster aus, die für viel Licht und Geräumigkeit sorgen.

Das Haus verfügt über fünf Schlafzimmer, darunter zwei Zweibettzimmer mit Einzelbüros und ein geräumiges Designer-Gemeinschaftsbad. Als nächstes gibt es das Hauptschlafzimmer mit großzügigem Ankleidezimmer, eigenem Bad und direktem Zugang zum Garten. Darüber hinaus gibt es ein viertes Einzelzimmer mit Bad, perfekt als zusätzliches Schlafzimmer, für Personal oder als Raum für den Babysitter.

Der Sozialbereich verfügt über ein großes Wohn-Esszimmer mit praktischem Design, das an die Küche anschließt, die komplett mit hochwertigen Markengeräten ausgestattet ist. Der Waschraum ist mit einer Waschmaschine und einem Trockner ausgestattet und verfügt über einen zweiten Kühl- und Gefrierschrank sowie direkten Zugang zum üppigen Garten.

Das Haus bietet außergewöhnliche Annehmlichkeiten, darunter ein Gästebad. Darüber hinaus verfügt es über einen Dachboden über dem Wohnzimmer, ideal für die Einrichtung eines Büros, und eine große Garage mit Platz für vier Autos und großzügigem Stauraum.

Zu den fortschrittlichen Systemen dieses Hauses gehören Gas-Fußbodenheizung, Split-Klimaanlage, Ladegerät für Elektroautos, Sonnenkollektoren für den Stromverbrauch, Osmoseanlage, Wasserenthärter und ein effizienter Perimeteralarm.

Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen.



[lucasfox.de/go/stcr46927](https://lucasfox.de/go/stcr46927)

Terrasse, Schwimmbad, Garten, Garage, Tageslicht, Parkplatz, Solarpaneele, Klimaanlage, Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Begehrter Kleiderschrank, Aussicht, Außenliegend, Alarmsystem, Abstellraum

Sofort verfügbar!

### **Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 930 23 58 07 • [santcugat@lucasfox.com](mailto:santcugat@lucasfox.com) • [lucasfox.de](https://lucasfox.de) • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spanien



**6.000 € pro Monat Haus / Villa - Zu Mieten**

## **4 Schlafzimmer haus / villa zur Miete in Matadepera, Barcelona**

Spanien » Barcelona » Matadepera » 08230

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>417m<sup>2</sup></b>	<b>1.180m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 930 23 58 07 • [santcugat@lucasfox.com](mailto:santcugat@lucasfox.com) • [lucasfox.de](http://lucasfox.de) • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spanien