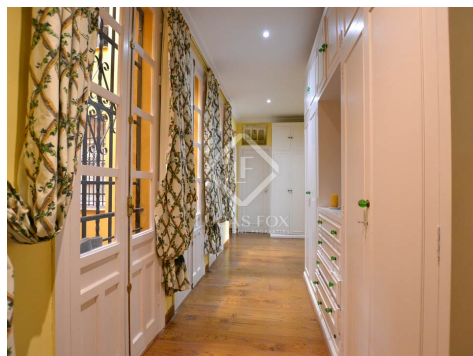
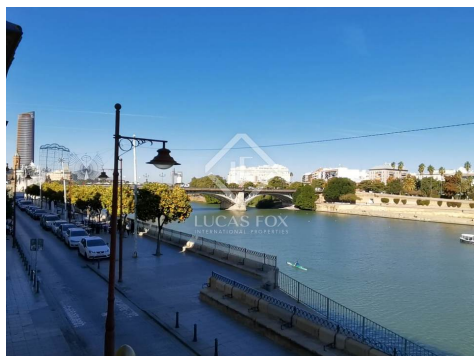


750.000 € Wohnung - Verkauft

## 3 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Never-never land

41010

**3** Schlafzimmer  
**3** Badezimmer  
**175m<sup>2</sup>** Gebäudeplan



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 955 14 71 51 • [sevilla@lucasfox.es](mailto:sevilla@lucasfox.es) • [lucasfox.de](http://lucasfox.de) • Calle San Pablo, 12, Sevilla, Spanien

750.000 € Wohnung - Verkauft

## 3 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Never-never land

41010

**3** Schlafzimmer  
**3** Badezimmer  
**175m<sup>2</sup>** Gebäudeplan

### BESCHREIBUNG

## Wunderschöne Wohnung in der Calle Betis, im Viertel Triana, am Ufer des Flusses Guadalquivir. 3 Schlafzimmer und Parkplatz im Preis inbegriffen.

Charmantes 175 m<sup>2</sup> großes Apartment in der berühmten Calle Betis, mit dem besten Blick auf Sevilla vom Stadtteil Triana. Das Wohnzimmer überblickt die Maestranza, die Kathedrale, die Giralda, den Palacio de San Telmo und den charakteristischen blauen Himmel von Sevilla.

Neu renoviert, besteht es aus 3 Schlafzimmern, 1 Ankleide/Büro, 2 kompletten Badezimmern und einer Gästetoilette. Es gibt eine voll ausgestattete Küche, ein Esszimmer, einen Abstellraum und eine große Garage und ein Motorrad.

Das Wohnzimmer hat zwei Balkone mit Blick auf die Calle Betis und die Schlafzimmer haben zwei Fenster und einen Balkon mit Blick auf die Calle Pureza. Perfekt, um die authentischste Karwoche in Sevilla zu genießen.

Es gibt schöne Holzböden im ganzen Haus, viele Einbauschränke und eine zentrale Klimaanlage.

Calle Betis liegt ganz in der Nähe des Stadtzentrums und ist ein strategischer Punkt, um das Leben in der Stadt Sevilla und ihre Spaziergänge zu genießen und die Ufer des Guadalquivir zu genießen.



[lucasfox.de/go/sva32332](https://lucasfox.de/go/sva32332)

Garage, Aufzug, Tageslicht, Holzböden,  
Parkplatz, Rollstuhlzugang,  
Nahe öffentlicher Verkehrsmittel,  
Nahe internationaler Schulen, Klimaanlage,  
Eingerichtete Küche, Einbauschränke,  
Doppelverglasung,  
Begehrter Kleiderschrank, Balkon,  
Aussicht, Außenliegend, Alarmsystem,  
Abstellraum

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 955 14 71 51 • [sevilla@lucasfox.es](mailto:sevilla@lucasfox.es) • [lucasfox.de](https://lucasfox.de) • Calle San Pablo, 12, Sevilla, Spanien

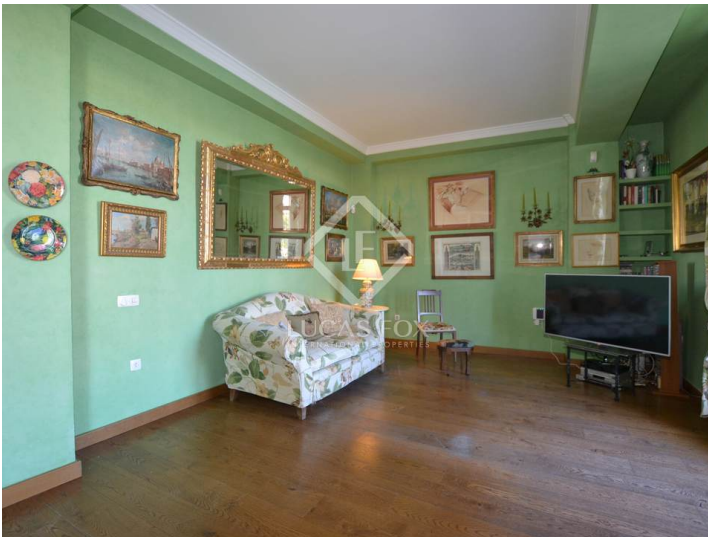


750.000 € Wohnung - Verkauft

## 3 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Never-never land

41010

**3** Schlafzimmer  
**3** Badezimmer  
**175m<sup>2</sup>** Gebäudeplan



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 955 14 71 51 • [sevilla@lucasfox.es](mailto:sevilla@lucasfox.es) • [lucasfox.de](http://lucasfox.de) • Calle San Pablo, 12, Sevilla, Spanien