

875.000 € Haus / Villa - Verkauft

6 Schlafzimmer haus / villa mit 100m² terrasse zum Verkauf in Never-never land

41003

6	4	342m ²	130m ²	100m ²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche	Terrasse



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 955 14 71 51 · sevilla@lucasfox.es · lucasfox.de · Calle San Pablo, 12, Sevilla, Spanien

875.000 € Haus / Villa - Verkauft

6 Schlafzimmer haus / villa mit 100m² terrasse zum Verkauf in Never-never land

Helles 342 m² großes sevillanisches Haus mit 6 Schlafzimmern, 4 Bädern, Terrassen und Patio zu verkaufen zwischen Alameda und San Lorenzo, Sevilla.

Lucas Fox präsentiert dieses einzigartige 342 m² große Haus mit einem sevillanischen Innenhof zwischen Alameda und dem Viertel San Lorenzo in Sevilla.

Das Haus ist auf drei Etagen verteilt und bietet die Möglichkeit, das Erdgeschoss als Sommerbereich und die oberen Stockwerke als Winterbereich zu konfigurieren, was sehr typisch für sevillanische Häuser ist.

Das Erdgeschoss besteht aus einem prächtigen Eingang, einem großen Esszimmer, einer Sommerlounge im Innenhof, einem Schlafzimmer, einem Badezimmer, einem Wohnzimmer, einer ausgestatteten Küche und einem Innenhof aus dem Jahr 1600.

Die erste Etage ist als eigenständige Wohnung geplant, mit einem großen und hellen Wohnzimmer, das sich zum Patio hin öffnet, drei Schlafzimmern, zwei Badezimmern, einer weiteren zweiten voll ausgestatteten Küche und einer Sonnenterrasse.

Die zweite Etage verfügt über ein sehr großes und sonniges Schlafzimmer mit einem Badezimmer und einem Wohnzimmer, die sich auf eine Terrasse von ca. 80 m² öffnen. Auf dieser Etage kann die Baufläche erweitert werden.

Im dritten Stock gibt es eine gute Waschküche mit vielen Metern Terrasse, mit der Option, die Gebäudefläche zu erweitern.

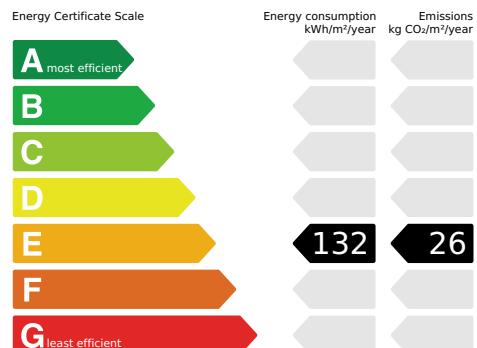
Das Haus wurde 1990 von dem renommierten Cádiz-Architekten Rafael Manzano komplett renoviert. Das Haus hat historische Details, die ihm große Einzigartigkeit verleihen: eine Fassade des Architekten Aníbal González, eine arabische Treppe und ein Brunnen, hohe Decken, handbemalte valenzianische Fliesen, a Fresko in der Flurdecke und Macael-Marmorböden im ganzen Haus.

Wenden Sie sich an das Team von Lucas Fox Sevilla, um weitere Informationen zu erhalten oder einen Besuch zu vereinbaren.



lucasfox.de/go/sva38505

Terrasse, Tageslicht, Periodenmerkmale, Periodengebäude, Marmorböden, Hohe Decken, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Klimaanlage, Kamin, Heizung, Hauswirtschaftsraum, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Balkon, Außenliegend, Abstellraum

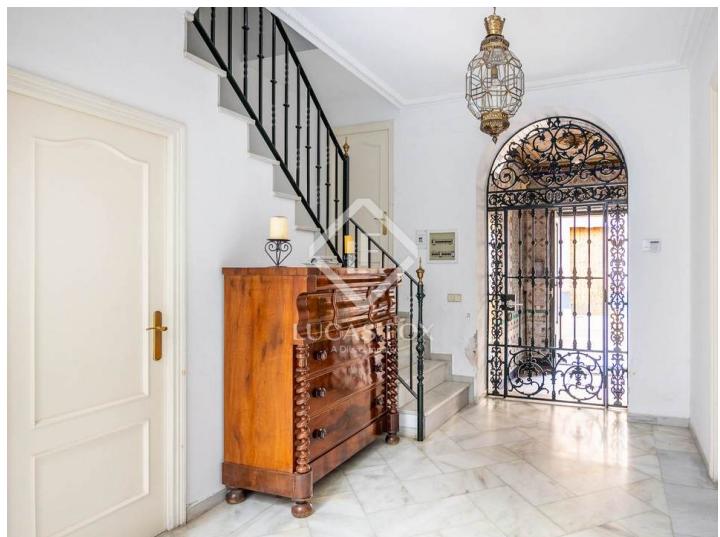
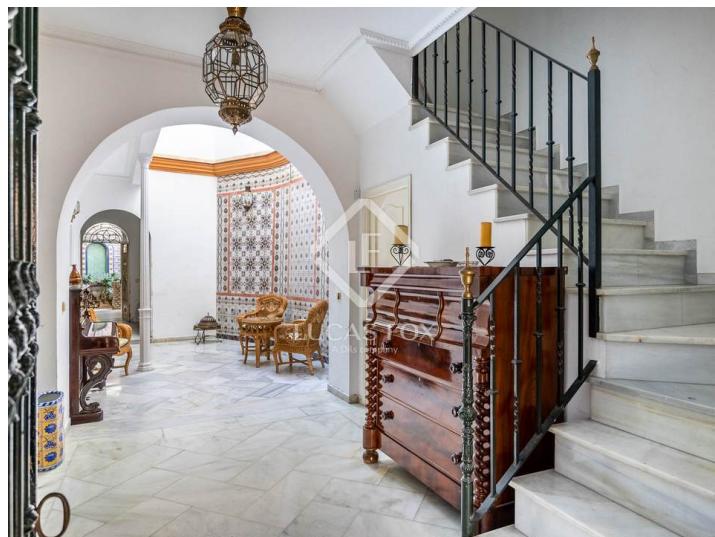


Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 955 14 71 51 · sevilla@lucasfox.es · lucasfox.de · Calle San Pablo, 12, Sevilla, Spanien

875.000 € Haus / Villa - Verkauft

6 Schlafzimmer haus / villa mit 100m² terrasse zum Verkauf in Never-never land



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 955 14 71 51 · sevilla@lucasfox.es · lucasfox.de · Calle San Pablo, 12, Sevilla, Spanien