

1.595.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

5 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Never-never land

41013

5 3
Schlafzimmer Badezimmer



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 955 14 71 51 • sevilla@lucasfox.es • lucasfox.de • Calle San Pablo, 12, Sevilla, Spanien

1.595.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

5 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Never-never land

41013

5 3
Schlafzimmer Badezimmer

BESCHREIBUNG

Wunderschönes, unabhängiges Haus mit 5 Schlafzimmern zum Verkauf in El Porvenir, Sevilla.

Wir stehen vor einem der außergewöhnlichsten Häuser im Viertel Porvenir. Ein 473 m² großer Palast aus dem Jahr 1029, der ein klares Beispiel für die Architektur der Iberoamerikanischen Ausstellung darstellt. Das gesamte Haus trägt das unverkennbare Siegel einer typischen regionalistischen Dekoration aus der Schule von Aníbal González. Intensive blaue Fliesen, hydraulische Böden, eine wichtige Treppe, eine schöne Treppe und fantastische Zierleisten.

Das Haus ist von einem Garten mit Garage umgeben. Von der Rückseite gibt es Zugang zu einem Souterrain. Ideal zum Umbau in eine unabhängige Wohnung.

Im Erdgeschoss finden wir einen großen Flur mit zwei Wohnzimmern, zwei Büros, zwei Schlafzimmern und einem Badezimmer.

Im ersten Stock führt ein prächtiges Buntglasfenster zu einem Wohn-/Lieferbereich mit einer herrlichen Vorderterrasse. Auf der linken Seite gelangen Sie in ein großes Esszimmer und die große Küche. Und auf der rechten Seite gelangen Sie zu zwei besonders geräumigen Schlafzimmern und einem großen, komplett renovierten Badezimmer.

Im zweiten Stock gibt es ein charmantes Turmzimmer mit eigenem Bad, einen Raum, der als Malatelier genutzt wird, und einen weiteren großen Raum, der als Wäschebereich genutzt wird. Das Dach ist begehbar und bietet einen 360-Grad-Blick auf die Nachbarschaft. Es könnte eine herrliche Terrasse sein!



lucasfox.de/go/sva43526

Terrasse, Garten, Tageslicht,
Periodenmerkmale, Periodengebäude,
Mosaikfliesenböden, Marmorböden,
Hohe Decken, Parkplatz, Zu renovieren,
Sicherheit, Rollstuhlzugang,
Personaleingang,
Nahe öffentlicher Verkehrsmittel,
Nahe internationaler Schulen, Klimaanlage,
Kamin, Hauswirtschaftsraum,
Eingerichtete Küche, Einbauschränke,
Begehrter Kleiderschrank, Balkon,
Aussicht, Außenliegend, Abstellraum

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 955 14 71 51 • sevilla@lucasfox.es • lucasfox.de • Calle San Pablo, 12, Sevilla, Spanien

1.595.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

5 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Never-never land

41013

5 3
Schlafzimmer Badezimmer



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 955 14 71 51 • sevilla@lucasfox.es • lucasfox.de • Calle San Pablo, 12, Sevilla, Spanien