

## 2.300 € pro Monat Wohnung - Vermietet

# 2 Schlafzimmer wohnung zur Miete in Sevilla, Spanien

Spanien » Sevilla » 41004

2                      2                      151m<sup>2</sup>  
Schlafzimmer      Badezimmer      Gebäudeplan

VERMIETET



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 955 14 71 51 • [sevilla@lucasfox.es](mailto:sevilla@lucasfox.es) • [lucasfox.de](http://lucasfox.de) • Calle San Pablo, 12, Sevilla, Spanien

## 2.300 € pro Monat Wohnung - Vermietet

# 2 Schlafzimmer wohnung zur Miete in Sevilla, Spanien

Spanien » Sevilla » 41004

**2** Schlafzimmer  
**2** Badezimmer  
**151m<sup>2</sup>** Gebäudeplan

### BESCHREIBUNG

## Prächtige stattliche Wohnung zur Miete in Puerta de Jerez, Sevilla.

Wunderschöne Wohnung in Puerta de Jerez mit herrlichem Blick auf einen der emblematischsten Plätze Sevillas. Das Hotel liegt im dritten Stock und ist nach Westen ausgerichtet, von wo aus Sie einen wunderschönen Sonnenuntergang genießen können.

Das Gebäude hat einen sehr repräsentativen und breiten Eingang und bietet morgens und nachmittags einen Portierdienst. Das Haus wird über eine helle Halle mit hohen Decken betreten, von der aus man in einen ersten Flurraum gelangt, der den Hauptraum mit dem Esszimmer und der Küche verbindet, die den rechten Flügel des Hauses bilden. Im Esszimmer stechen eine Lampe von La Granja und zwei große Fenster hervor, die diesem Raum viel Licht verleihen. Die charmante Küche hat ein Büro mit einem großen Schrank in der Front und brandneuen Geräten.

Im stattlichen Wohnzimmer können Sie einen großen Balkon genießen, der die Puerta de Jerez überblickt und die drei großen zusammenhängenden Räume des Hauses beleuchtet. Auf der anderen Seite befindet sich der Nachtbereich mit zwei charmanten Schlafzimmern, beide mit Einbauschränken und Stoffen, und einzigartig charmanten Badezimmern.

Dieses Haus wurde kürzlich renoviert und gestrichen. Es hat großartige Qualitäten: Marmor- und Holzböden, Holz- und Glastüren, einige Stoffe, Säulen und hohe Decken.

Nicht im Mietpreis enthalten sind die Kosten für Strom und Wasser sowie die Gebühren für die Immobilienvermittlung an Lucas Fox Sevilla, die einer Monatsmiete zuzüglich Mehrwertsteuer (21%) entsprechen.

Wenden Sie sich an das Team von Lucas Fox Sevilla, um weitere Informationen zu erhalten oder einen Termin zu vereinbaren.



[lucasfox.de/go/svar36249](https://lucasfox.de/go/svar36249)

Portierservice, Aufzug, Tageslicht, Marmorböden, Gemeinschaftsterrasse, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Nahe internationaler Schulen, Klimaanlage, Innenliegend, Heizung, Haustiere erlaubt, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Balkon, Aussicht, Außenliegend

Minimale Mietdauer: 12 Monate

### Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 955 14 71 51 • [sevilla@lucasfox.es](mailto:sevilla@lucasfox.es) • [lucasfox.de](https://lucasfox.de) • Calle San Pablo, 12, Sevilla, Spanien

## 2.300 € pro Monat Wohnung - Vermietet

# 2 Schlafzimmer wohnung zur Miete in Sevilla, Spanien

Spanien » Sevilla » 41004

**2** Schlafzimmer  
**2** Badezimmer  
**151m<sup>2</sup>** Gebäudeplan



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 955 14 71 51 • [sevilla@lucasfox.es](mailto:sevilla@lucasfox.es) • [lucasfox.de](http://lucasfox.de) • Calle San Pablo, 12, Sevilla, Spanien