

## 2.495.000 € Schloss / Palast - Zum Verkauf - Immobilie im Alleinvertrieb 8 Schlafzimmer schloss / palast zum Verkauf in Tarragona, Tarragona

Spanien » Tarragona » Tarragona Inland » 43815

<b>8</b>	<b>5</b>	<b>690m<sup>2</sup></b>	<b>1.696m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 977 13 98 98 • [tarragona@lucasfox.es](mailto:tarragona@lucasfox.es) • [lucasfox.de](http://lucasfox.de) • Rambla Vella 6, Tarragona, Spanien

2.495.000 € Schloss / Palast - Zum Verkauf - Immobilie im Alleinvertrieb

## 8 Schlafzimmer schloss / palast zum Verkauf in Tarragona, Tarragona

Spanien » Tarragona » Tarragona Inland » 43815

<b>8</b>	<b>5</b>	<b>690m<sup>2</sup></b>	<b>1.696m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

### BESCHREIBUNG

## Haus aus dem 12. Jahrhundert zum Verkauf in der historischen Gegend von Santes Creus, restauriert auf hohem Qualitätsniveau, sowohl hinsichtlich der Materialien als auch der architektonischen Kriterien.

Dieses spektakuläre und einzigartige historische Haus war Teil des Klosterkomplexes Santes Creus. Es wurde in verschiedenen Epochen als Krankenhaus und Weingut genutzt, bis es 1835 nach der Beschlagnahme von Mendizábal von der jetzigen Besitzerfamilie erworben wurde. Aufgrund seiner Konfiguration könnte das Anwesen durch die erforderlichen Anpassungen in drei Wohnungen aufgeteilt werden.

Der Zugang zu diesem vierstöckigen Haus erfolgt über die Plaza de Jaume el Just auf dem Klostersgelände.

Im Erdgeschoss finden wir einen Korridor, der uns zu einer großen Halle führt. Eine kurze Treppe führt uns in den edlen Bereich des Hauses, mit einem großen Flur mit Sitzecke und Eingangstür zum großen edlen Wohnzimmer. Das Wohnzimmer verfügt über einen imposanten Kamin und bietet ausreichend Platz für mehrere Umgebungen. Im Flur finden wir auch Türen zu zwei großen Doppelzimmern, einem kleinen Esszimmer, der alten Küche und der Treppe, die zum Souterrain führt.

Vom Vorraum des Flurs führt auch eine Treppe mit wenigen Stufen zu einem weiteren Flur, der mit einem kompletten Badezimmer, der Waschküche und der Treppe zu den oberen Etagen verbunden ist. Diese Treppe beginnt in einer Halle neben dem Haupteingang, mit einer separaten Tür und einem Wohnzimmer-Büro mit Fenster zum Platz.

Im ersten Stock finden wir einen Schlafbereich, der unabhängig sein könnte, mit einem zentralen Verteiler, von dem aus man Zugang zu drei Schlafzimmern im Arkovenstil hat. Eines der Schlafzimmer hat Zugang zu einer überdachten Galerie mit Arkaden und einer großen Terrasse mit Aussicht, einem kompletten Badezimmer und einem Wohn-Esszimmer.

Über die gleiche Treppe gelangen wir in die zweite Etage, mit einem offenen Raum auf zwei Ebenen und der Möglichkeit, eine neue Aufteilung in verschiedene Räume vorzunehmen, um eine unabhängige Etage zu bilden. Derzeit verfügt diese Etage über zwei Badezimmer, Parkettboden und Allgemeinbeleuchtung.



[lucasfox.de/go/tar26023](https://lucasfox.de/go/tar26023)

Bergblick, Terrasse, Garten, Garage, Fitnessstudio, Tageslicht, Mosaikfliesenböden, Hohe Decken, Renoviert, Kamin, Heizung, Hauswirtschaftsraum, Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche, Doppelverglasung, Begehrbarer Kleiderschrank, Balkon, Aussicht, Außenliegend, Abstellraum

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 977 13 98 98 • [tarragona@lucasfox.es](mailto:tarragona@lucasfox.es) • [lucasfox.de](https://lucasfox.de) • Rambla Vella 6, Tarragona, Spanien

**2.495.000 € Schloss / Palast - Zum Verkauf - Immobilie im Alleinvertrieb**

## **8 Schlafzimmer schloss / palast zum Verkauf in Tarragona, Tarragona**

Spanien » Tarragona » Tarragona Inland » 43815

<b>8</b>	<b>5</b>	<b>690m<sup>2</sup></b>	<b>1.696m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

Im Souterrain sind die Küche und das Hauptesszimmer untergebracht, das über einen angrenzenden Wohnbereich verfügt.

Eine Glastür führt in einen Naturgarten auf zwei Ebenen, in dem wir einen Brunnen, die alte Waschküche und verschiedene Bäume haben. Das Haus verfügt außerdem über eine private Garage mit Zugang zum Platz.

Möbel sind nicht im Preis inbegriffen. Fordern Sie einen Besuch an, um diesen einzigartigen Bauernhof und die historische Umgebung dieser Stadt kennenzulernen.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 977 13 98 98 • tarragona@lucasfox.es • lucasfox.de • Rambla Vella 6, Tarragona, Spanien

## 2.495.000 € Schloss / Palast - Zum Verkauf - Immobilie im Alleinvertrieb 8 Schlafzimmer schloss / palast zum Verkauf in Tarragona, Tarragona

Spanien » Tarragona » Tarragona Inland » 43815

<b>8</b>	<b>5</b>	<b>690m<sup>2</sup></b>	<b>1.696m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 977 13 98 98 • tarragona@lucasfox.es • lucasfox.de • Rambla Vella 6, Tarragona, Spanien