

1.325.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

9 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Tarragona, Costa Dorada

Spanien » Costa Dorada » Tarragona » Tarragona Inland » 43771

9	5	797m²	7.057m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 977 13 98 98 • tarragona@lucasfox.es • lucasfox.de • Rambla Vella 6, Tarragona, Spanien

1.325.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

9 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Tarragona, Costa Dorada

Spanien » Costa Dorada » Tarragona » Tarragona Inland » 43771

9	5	797m²	7.057m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

BESCHREIBUNG

Einzigartige Villa zum Verkauf in einer natürlichen Umgebung in Riudecanyes, Provinz Tarragona

Diese fantastische Villa in Riudecanyes wurde in den 70er Jahren von einem renommierten Architekten aus der Gegend als seine eigene Sommerresidenz gebaut. Es ist ideal für eine Familie und eine seiner Besonderheiten ist der sechseckige Grundriss, der auf einem alten Rundturm errichtet wurde. Der Bau dauerte 10 Jahre.

Hervorzuheben ist die Fülle an architektonischen Details sowohl im Innen- als auch im Außenbereich. Es verfügt über eine Wohnfläche von mehr als 400 m², die sich auf neun Schlafzimmer, fünf Badezimmer, eine Küche, ein großes Esszimmer mit Zugang zur Aussichtsterrasse, mehrere Wohnzimmer und eine Bibliothek verteilt.

Neben einem Gartenbereich befindet sich der schöne dreistöckige Pool. Der Eingang kann auch als Sprungbrett genutzt werden.

Der Rest der Fläche, bis zu 1.138 m², entspricht Lagern und Nebengebäuden, wie dem Sommerspeisesaal mit Grill oder dem Holzschuppen, mit Trockenraum für die aromatischen Pflanzen, die auf dem Grundstück selbst wachsen. Genießen Sie auch einen Tennisplatz.

Da es sich um ein städtisches Grundstück von mehr als 7.000 m² handelt, könnte eine Erweiterung der Fläche je nach Bedarf geprüft werden. Auch für die Förderung und den Bau von Einfamilienhäusern. Die aktuellen Regelungen liegen vor; siehe Optionen.

Der Bauernhof verfügt über eine Touristenlizenz, alles in einer außergewöhnlichen Lage, in der Nähe der Berge und 20 Minuten vom Meer entfernt.



lucasfox.de/go/tar33980

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 977 13 98 98 • tarragona@lucasfox.es • lucasfox.de • Rambla Vella 6, Tarragona, Spanien

1.325.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

9 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Tarragona, Costa Dorada

Spanien » Costa Dorada » Tarragona » Tarragona Inland » 43771

9	5	797m²	7.057m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 977 13 98 98 • tarragona@lucasfox.es • lucasfox.de • Rambla Vella 6, Tarragona, Spanien