

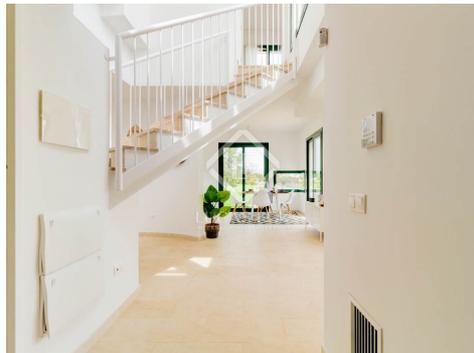
240.000 € Haus / Villa - Verkauft

2 Schlafzimmer haus / villa mit 199m² garten zum Verkauf in Cambrils, Costa Dorada

Spanien » Costa Dorada » 43300

2	2	109m²	199m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Garten

VERKAUFT



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 977 13 98 98 • tarragona@lucasfox.es • lucasfox.de • Rambla Vella 6, Tarragona, Spanien

240.000 € Haus / Villa - Verkauft

2 Schlafzimmer haus / villa mit 199m² garten zum Verkauf in Cambrils, Costa Dorada

Spanien » Costa Dorada » 43300

2	2	109m ²	199m ²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Garten

BESCHREIBUNG

Prächtige Doppelhaushälfte mit großen Terrassen und Aussicht zum Verkauf in einer neu gebauten Wohnanlage neben Loch 14 des Bonmont Golf Club, Cambrils.

Prächtiger Neubau-Wohnkomplex neben dem 14. Loch des Bonmont Golf Club, bestehend aus 7 Einfamilienhäusern um einen Gemeinschaftsbereich mit einem weitläufigen Garten mit Swimmingpool und Parkplätzen im Freien.

Der Bonmont Golf Club befindet sich in der Gemeinde Montroig, berühmt für seine idyllischen Strände sowie für die langen Aufenthalte, die der Universalmaier Joan Miró in dem in der Stadt gelegenen Bauernhaus der Familie verbrachte. An einem sanften Hang zwischen dem Meer und den Ausläufern des Küstengebirges gelegen, bietet die Wohnanlage eine herrliche Aussicht, die vom Kap Salou bis zum Ebrodelta reicht.

Haus 9 hat 109 m² bebaute und 199 m² Gartenfläche zur privaten Nutzung. Es handelt sich um eine Doppelhaushälfte mit zwei Stockwerken.

Über eine Veranda erreichen Sie das Erdgeschoss, das es auch vor Regen und Sonne schützt. Im Erdgeschoss finden wir eine Halle, die zum Wohn-Esszimmer mit doppelter Höhe und Zugang zu einer großen überdachten Terrasse führt. Das Wohnzimmer öffnet sich zur offenen Küche und bietet Zugang zu einem kleinen Flur, der zum Badezimmer und einem Schlafzimmer mit Doppelbett führt, ebenfalls mit Zugang zur Terrasse.

Auf der oberen Etage befindet sich eine große Master-Suite mit Ankleideraum und ein großes Badezimmer mit Tageslicht und Zugang zur Sonnenterrasse. Die Terrasse verfügt über einen integrierten Grill, einen kleinen Abstellraum, Fenster zum Berg und einen Balken, der ihr Charakter verleiht. Darüber hinaus hat es einen herrlichen Blick auf das Meer und die gesamte Region. Dieses Terrassen-Solarium ist auch über eine Außentreppe erreichbar.

Das Haus wurde nach Nachhaltigkeitskriterien entworfen und sucht nach maximaler Interaktion mit der Umgebung, um eine perfekte Integration zu erreichen.

Ein prächtiges Haus, um in einer natürlichen Umgebung auf höchstem Niveau zu leben.



lucasfox.de/go/tar35076

Meerblick, Bergblick, Terrasse, Schwimmbad, Garten, Garage, Tageslicht, Hohe Decken, Nahe internationaler Schulen, Klimaanlage, Heizung, Hauswirtschaftsraum, Grill, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Aussicht, Außenliegend

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

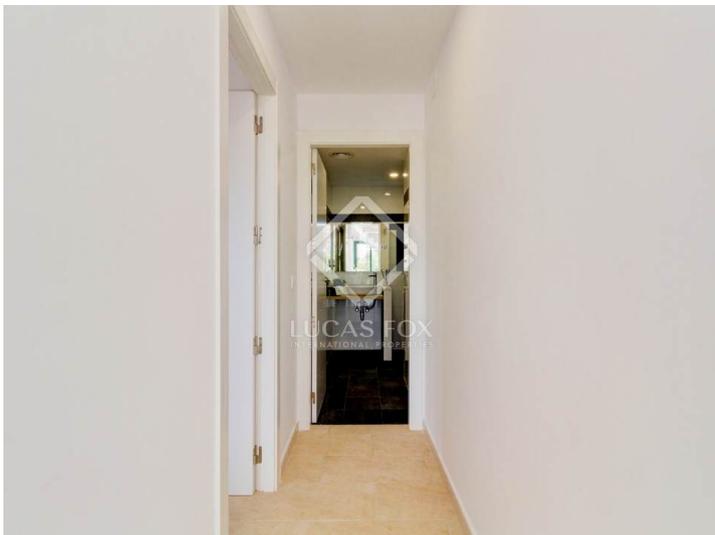
+34 977 13 98 98 • tarragona@lucasfox.es • lucasfox.de • Rambla Vella 6, Tarragona, Spanien

240.000 € Haus / Villa - Verkauft

2 Schlafzimmer haus / villa mit 199m² garten zum Verkauf in Cambrils, Costa Dorada

Spanien » Costa Dorada » 43300

2	2	109m²	199m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Garten



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 977 13 98 98 • tarragona@lucasfox.es • lucasfox.de • Rambla Vella 6, Tarragona, Spanien