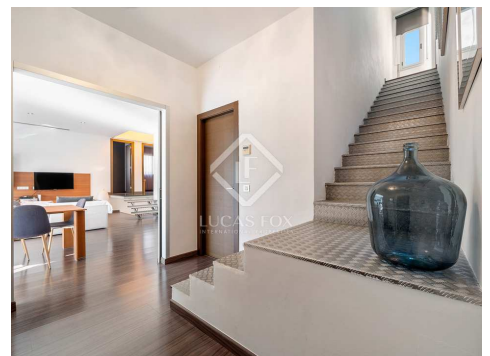
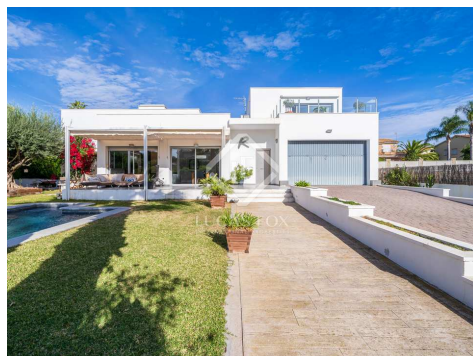
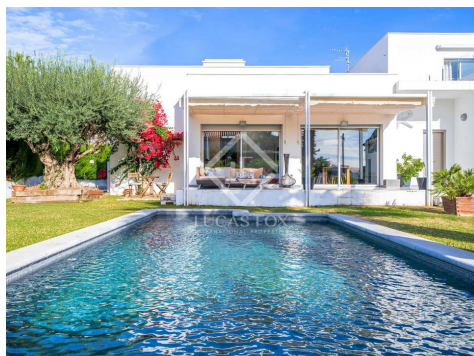
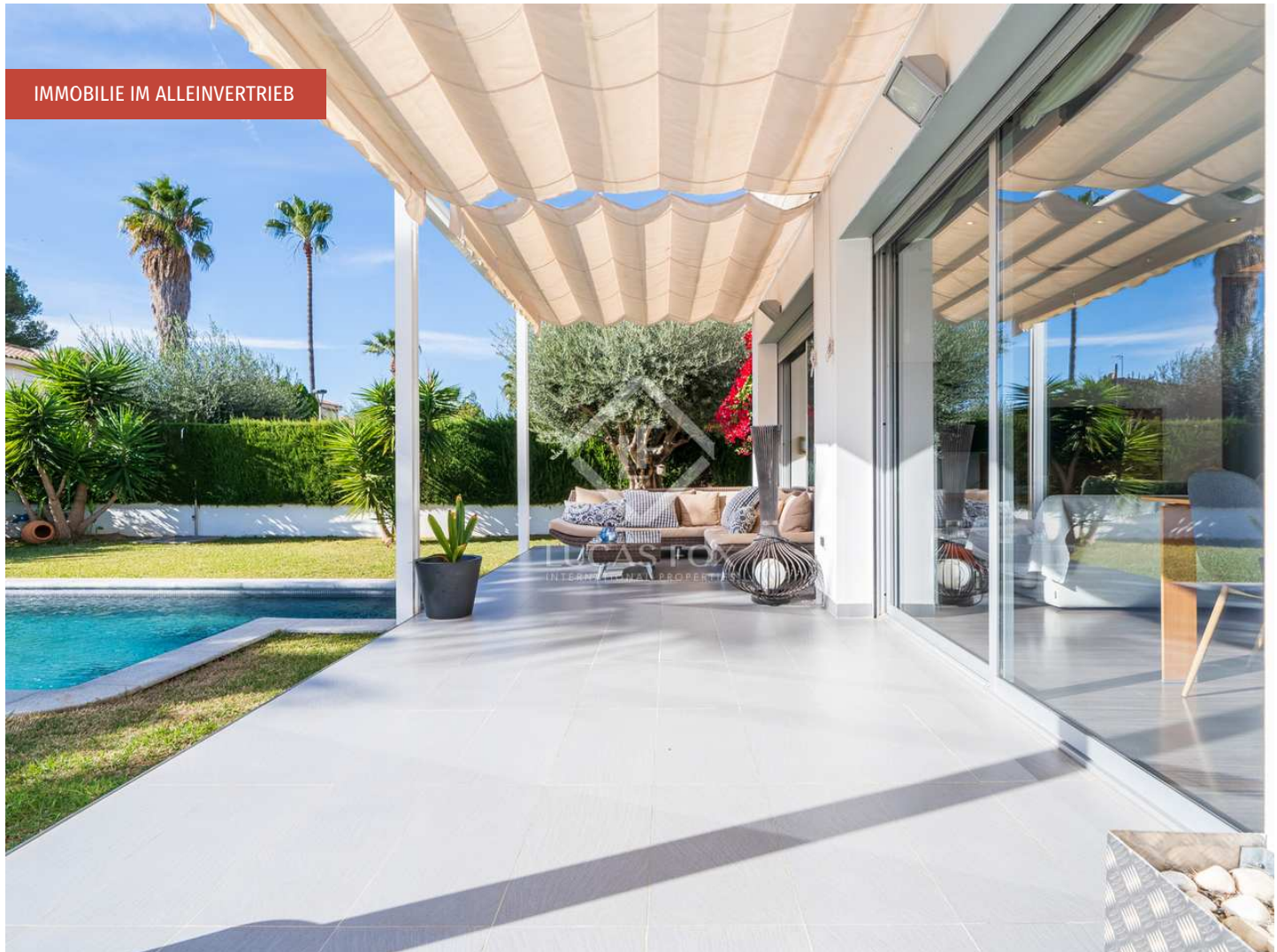


795.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Immobilie im Alleinvertrieb

4 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Torredembarra, Tarragona

Spanien » Costa Dorada » 43880

4	3	280m²	712m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 977 13 98 98 • tarragona@lucasfox.es • lucasfox.de • Rambla Vella 6, Tarragona, Spanien

795.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Immobilie im Alleinvertrieb

4 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Torredembarra, Tarragona

Spanien » Costa Dorada » 43880

4 **3** **280m²** **712m²**
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Grundfläche

BESCHREIBUNG

Außergewöhnliches Einfamilienhaus im rationalistischen Stil zum Verkauf in der Urbanisation El Francàs de Comarruga, nur 5 Gehminuten von einem der bekanntesten feinen Sandstrände der Costa Dorada entfernt.

Dieses mit einem exquisiten rationalistischen Design entworfene Haus zeichnet sich durch seine hohe Funktionalität für den täglichen Gebrauch, die Klarheit seiner Räume und das natürliche Licht aus, das in seine Räume eindringt.

Der Zugang zum Haus erfolgt von der Straße aus über eine vordere Rampe, die den Pool und die Hauptveranda des Hauses außer Acht lässt. Das gesamte Haus ist auf beiden Seiten von einem gepflegten Garten mit Naturrasen umgeben.

Sobald wir das Haus betreten, gelangen wir zu einem großen Flur. Auf der rechten Seite gibt es eine Garage für zwei Autos und davor gibt es ein komplettes Gästebad. Auf der linken Seite, nachdem man eine Schiebetür von einzigartiger Größe durchquert hat, gelangt man in ein geräumiges Wohn-Esszimmer mit großen Fenstern und einem Oberlicht in einer Ecke, das natürliches Licht vom Dach hereinlässt. In derselben Ecke des Wohnzimmers und über drei Stufen hinauf befinden sich drei Doppelzimmer und ein gemeinsames Badezimmer. Vom selben Wohn-Esszimmer aus hat man Zugang zu einer modernen und ausgestatteten Büroküche mit Arbeitshalbinsel, separatem Wasorraum, Speisekammer und Zugang zu einer Sommerveranda mit Grill. Im Obergeschoss des Hauses befindet sich die Haupt-Master-Suite mit separatem Ankleidezimmer, komplettem Badezimmer und einer großen vorderen Terrasse.

Die Dächer des Hauses sind flach und eignen sich ideal für die Anbringung von Photovoltaikanlagen. Das Haus verfügt über Warm- und Kaltluft durch einzelne Maschinen und die Markisen funktionieren automatisch.

Kurz gesagt, wir stehen vor einem sehr gut gestalteten, ausgerichteten und verteilten Haus; Bei all dem denken wir an den Komfort und die Freude an den Räumen und Ruhezeiten. Es liegt 3 Gehminuten (250 m) vom Strand und der Promenade entfernt.

Fordern Sie einen Besuch an und lassen Sie sich von den Besonderheiten und der Umgebung überraschen.



lucasfox.de/go/tar38354

Terrasse, Schwimmbad, Garten, Garage, Tageslicht, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Nahe internationaler Schulen, Klimaanlage, Heizung, Grill, Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Begehrbarer Kleiderschrank, Balkon, Außenliegend, Alarmsystem

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 977 13 98 98 • tarragona@lucasfox.es • lucasfox.de • Rambla Vella 6, Tarragona, Spanien

795.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Immobilie im Alleinvertrieb

4 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Torredembarra, Tarragona

Spanien » Costa Dorada » 43880

4 **3** **280m²** **712m²**
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Grundfläche



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 977 13 98 98 • tarragona@lucasfox.es • lucasfox.de • Rambla Vella 6, Tarragona, Spanien