

1.500.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

6 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Torredembarra, Tarragona

Spanien » Costa Dorada » 43883

6	8	696m²	3.332m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 977 13 98 98 • tarragona@lucasfox.es • lucasfox.de • Rambla Vella 6, Tarragona, Spanien

1.500.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

6 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Torredembarra, Tarragona

Spanien » Costa Dorada » 43883

6 8 696m² 3.332m²
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Grundfläche

BESCHREIBUNG

Exklusive Villa mit Tennisplatz und Pool zum Verkauf in der Urbanisation Roc de Sant Gaietà und in Strandnähe in Roda de Berà, Tarragona.

Diese prächtige Villa vereint alles, was ein Käufer in einem exklusiven Zuhause suchen kann, sei es als dauerhafter Wohnsitz oder als Ferienhaus: Ruhe, Privatsphäre, Freiflächen, Bereiche für Unterhaltung, Ruhezonen, Räume, um großartige Momente mit der Familie zu genießen oder Freunde und Räume, um Sport zu treiben.

Es verfügt über ein Grundstück von mehr als 3.300 m², das ein auf drei Etagen verteiltes Haupthaus, ein Gästehaus auf einer Etage und verschiedene Sport- oder Freizeitgebäude umfasst.

Das Haupthaus hat einen Eingang über eine große Terrasse. Im Inneren gelangt man über einen Verteiler im Erdgeschoss in das geräumige Wohn-Esszimmer mit Kamin, das in drei verschiedene Räume unterteilt ist. Der Nachtbereich beherbergt fünf Doppelzimmer, vier davon mit eigenem Bad. Schließlich gibt es eine große Küche, sehr hell, mit einem Büro und Zugang zu einer weiteren großen Terrasse mit Blick auf den Garten.

Auf der oberen Etage gibt es ein großes Wohnzimmer, einen Mehrzweckraum und ein Schlafzimmer mit Doppelbett, das auch über ein eigenes Bad verfügt.

Das Untergeschoss verfügt über einen prächtigen Weinkeller, ein Wohnzimmer mit Billard und einen Chill-out-Bereich, der sich zum Garten hin öffnet.

Die Umgebung des Haupthauses hat einen Hinterhof mit einem großen Trompe-l'oeil, das die Mauern einer Straße in einer ländlichen Umgebung imitiert.

Im Garten finden Sie verschiedene Räume, die für verschiedene Verwendungszwecke geschaffen und gestaltet wurden. Für Familienfeiern wird neben dem Pool ein Schuppen angeboten, der mit einem Grill, einem Sitzbereich, einem Badezimmer, einem Umkleieraum und einem Sommerspeisesaal ausgestattet ist. Für körperliche Betätigung wird ein Tennisplatz oder Swimmingpool angeboten. Für die Freude der Kleinen im Haus, ein Bereich mit Schaukeln. Darüber hinaus sind im weitläufigen Garten weitere unterschiedliche Umgebungen angeordnet.

Das Haus wird ergänzt durch eine Garage für 2 Fahrzeuge und neben dem Haupteingang des Hofes.



lucasfox.de/go/tar41084

Terrasse, Schwimmbad, Garten, Whirlpool, Tennisplatz, Garage, Tageslicht, Marmorböden, Hohe Decken, Spielzimmer, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Nahe internationaler Schulen, Klimaanlage, Kamin, Heizung, Hauswirtschaftsraum, Grill, Gourmet Lounge, Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Bibliothek, Begehrbarer Kleiderschrank, Balkon, Außenliegend, Alarmsystem, Abstellraum

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 977 13 98 98 • tarragona@lucasfox.es • lucasfox.de • Rambla Vella 6, Tarragona, Spanien

1.500.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

6 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Torredembarra, Tarragona

Spanien » Costa Dorada » 43883

6	8	696m²	3.332m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

Ein prächtiges Haus mit viel Charme, das seinen zukünftigen Besitzern großartige Momente des Lebens bietet.

Es besteht die Möglichkeit ein zweites Grundstück von ca. 1.200m² mit einem weiteren Plattenbau als Gästehaus zu erwerben, welches ein Wohn-Esszimmer mit offener Küche und Kamin sowie drei Schlafzimmer beherbergt. Neben einer zweiten Garage von ca. 275m² mit Platz für mehrere Fahrzeuge.

Kontaktieren Sie Lucas Fox Tarragona per Telefon oder E-Mail und wir organisieren einen Besuch nach Ihrer Verfügbarkeit.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 977 13 98 98 • tarragona@lucasfox.es • lucasfox.de • Rambla Vella 6, Tarragona, Spanien

1.500.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

6 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Torredembarra, Tarragona

Spanien » Costa Dorada » 43883

6	8	696m²	3.332m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 977 13 98 98 • tarragona@lucasfox.es • lucasfox.de • Rambla Vella 6, Tarragona, Spanien