

975.000 € Wohnung - Zum Verkauf

## 5 Schlafzimmer wohnung mit 302m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in Urb. de Llevant, Tarragona

Spanien » Tarragona » Urbanitzacions de Llevant » 43007

|              |            |                         |                         |
|--------------|------------|-------------------------|-------------------------|
| <b>5</b>     | <b>4</b>   | <b>215m<sup>2</sup></b> | <b>302m<sup>2</sup></b> |
| Schlafzimmer | Badezimmer | Gebäudeplan             | Terrasse                |



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 977 13 98 98 • [tarragona@lucasfox.es](mailto:tarragona@lucasfox.es) • [lucasfox.de](http://lucasfox.de) • Rambla Vella 6, Tarragona, Spanien

975.000 € Wohnung - Zum Verkauf

## 5 Schlafzimmer wohnung mit 302m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in Urb. de Llevant, Tarragona

Spanien » Tarragona » Urbanitzacions de Llevant » 43007

5                      4                      215m<sup>2</sup>                      302m<sup>2</sup>  
Schlafzimmer      Badezimmer      Gebäudeplan      Terrasse

### BESCHREIBUNG

## Maisonette-Wohnung im Erdgeschoss mit Garten und privatem Aufzug, in perfektem Zustand, zum Verkauf in der Vía Augusta in Tarragona.

Lucas Fox präsentiert diese exklusive Maisonette im Erdgeschoss mit Garten, privatem Aufzug und einer Garage für mehrere Fahrzeuge, in ausgezeichnetem Einzugszustand.

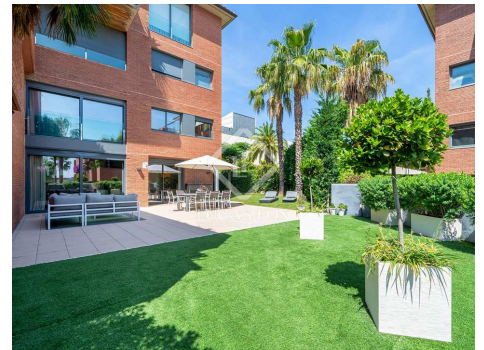
Dieses einzigartige Haus ist Teil eines hochwertigen Apartmentkomplexes, der einen großen Gemeinschaftsbereich mit Garten und Pool sowie alle notwendigen Annehmlichkeiten in der Umgebung bietet. Es ist zu beachten, dass es 3 Gehminuten vom Strand von Arrabasada entfernt ist.

Im Inneren finden wir ein geräumiges, offenes Wohnzimmer mit hervorragender Beleuchtung dank der Fenster, die einen Blick nach draußen bieten und Zugang zum weitläufigen Garten mit einer privaten Terrasse von ca. 238 m<sup>2</sup> ermöglichen. Vom Garten aus gibt es direkten Zugang zum Gemeinschaftspool.

Außerdem finden wir in der unteren Etage ein Schlafzimmer mit eigenem Bad. Darüber hinaus gibt es im Flur ein Gästebad. Die Küche mit großer Halbinsel verfügt über hochwertige integrierte Geräte, wie zum Beispiel die Dunstabzugshaube in der Decke. Es ist sehr hell und bietet Blick auf den Garten. Neben der Küche gibt es auch einen Raum für die Wäscherei.

Über die Treppe oder den Aufzug gelangen wir in den Nachtbereich. Wir finden einen Verteiler, der Zugang zu vier Schlafzimmern bietet, davon drei Doppelzimmer und ein Einzelstudio. Ein zweites Badezimmer vervollständigt diese Etage. Das Hauptschlafzimmer verfügt über zwei separate Ankleidezimmer, einen zusätzlichen Stauraum und einen Schreibtisch sowie ein geräumiges Badezimmer mit Whirlpool und separater Dusche.

Der private Aufzug der Maisonette verbindet die beiden Etagen des Hauses mit dem Parkplatz, Kastentyp für zwei oder drei Fahrzeuge und dem Abstellraum. Andererseits verfügt es über einen Auto- und Motorradstellplatz innerhalb der gleichen Gemeinde und vor der Tür des Hauses, was sowohl für Besucher als auch für den Eigentümer Komfort bietet.



[lucasfox.de/go/tar42681](https://lucasfox.de/go/tar42681)

Terrasse, Schwimmbad, Garten, Garage, Fitnessstudio, Tageslicht, Parkplatz, Stadtansichten, Sicherheit, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Nahe internationaler Schulen, Klimaanlage, Innenliegend, Heizung, Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche, Aussicht, Außenliegend

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 977 13 98 98 • [tarragona@lucasfox.es](mailto:tarragona@lucasfox.es) • [lucasfox.de](https://lucasfox.de) • Rambla Vella 6, Tarragona, Spanien

975.000 € Wohnung - Zum Verkauf

## 5 Schlafzimmer wohnung mit 302m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in Urb. de Llevant, Tarragona

Spanien » Tarragona » Urbanitzacions de Llevant » 43007

|              |            |                         |                         |
|--------------|------------|-------------------------|-------------------------|
| <b>5</b>     | <b>4</b>   | <b>215m<sup>2</sup></b> | <b>302m<sup>2</sup></b> |
| Schlafzimmer | Badezimmer | Gebäudeplan             | Terrasse                |

Zweifellos eine einmalige Gelegenheit, eine moderne und komplette Maisonette in einer der schönsten und begehrtesten Städte an der Küste von Tarragona zu genießen. Das Haus wurde kürzlich komplett renoviert, mit einem Plus an Komfort, hochwertigen Materialien und Sicherheit.

Fordern Sie einen Besuch an und lassen Sie sich von diesem exklusiven Zuhause überraschen.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

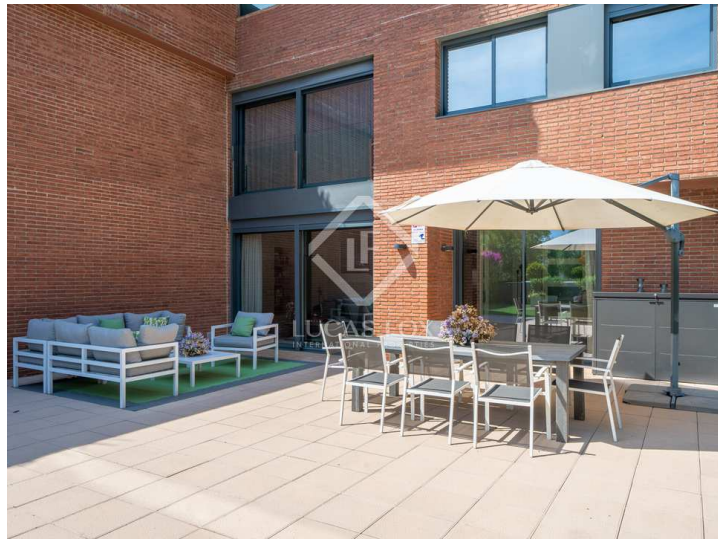
+34 977 13 98 98 • tarragona@lucasfox.es • lucasfox.de • Rambla Vella 6, Tarragona, Spanien

975.000 € Wohnung - Zum Verkauf

## 5 Schlafzimmer wohnung mit 302m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in Urb. de Llevant, Tarragona

Spanien » Tarragona » Urbanitzacions de Llevant » 43007

|              |            |                         |                         |
|--------------|------------|-------------------------|-------------------------|
| <b>5</b>     | <b>4</b>   | <b>215m<sup>2</sup></b> | <b>302m<sup>2</sup></b> |
| Schlafzimmer | Badezimmer | Gebäudeplan             | Terrasse                |



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 977 13 98 98 • tarragona@lucasfox.es • lucasfox.de • Rambla Vella 6, Tarragona, Spanien