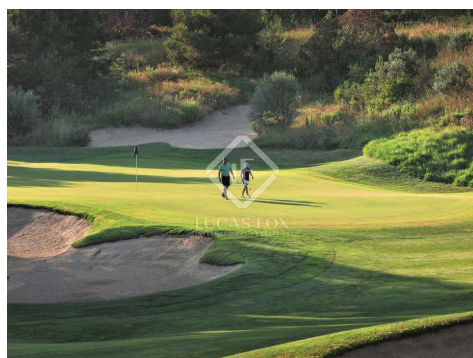
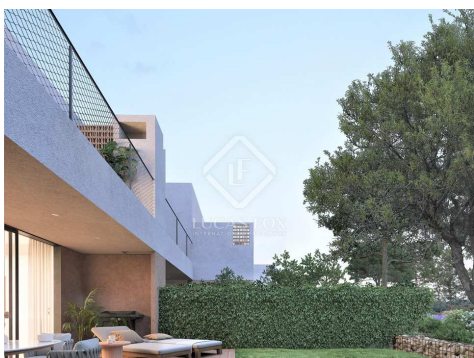


748.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

## 4 Schlafzimmer haus / villa mit 45m<sup>2</sup> garten zum Verkauf in Salou, Tarragona

Spanien » Costa Dorada »

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>164m<sup>2</sup></b>	<b>40m<sup>2</sup></b>	<b>45m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse	Garten



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 977 13 98 98 • [tarragona@lucasfox.es](mailto:tarragona@lucasfox.es) • [lucasfox.de](http://lucasfox.de) • Rambla Vella 6, Tarragona, Spanien

**748.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf**

## **4 Schlafzimmer haus / villa mit 45m<sup>2</sup> garten zum Verkauf in Salou, Tarragona**

Spanien » Costa Dorada »

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>164m<sup>2</sup></b>	<b>40m<sup>2</sup></b>	<b>45m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse	Garten

### **BESCHREIBUNG**

## **Förderung von Premium-Villen in einem exklusiven Resort an der Costa Dorada**

Willkommen in einem neuen Lebensstil!

Das Leben direkt am Meer, umgeben von Natur, im Herzen der Costa Dorada bedeutet und wird immer eine Entscheidung für Lebensqualität für Sie und Ihre Lieben sein. Lucas Fox präsentiert dieses exquisite Wohngebiet mit verschiedenen Arten von Luxusvillen und -apartments. Hier finden Sie das Zuhause, das Sie sich schon immer gewünscht haben, mit Blick auf das Meer und in einer mediterranen Umgebung, in der Sie die Sonne, das Klima und die Ruhe der Natur genießen können, in dem wahrscheinlich besten privaten Resort Spaniens liegt an der Goldenen Küste.

Das Residencial ermöglicht einen einzigartigen und erstklassigen Lebensstil mit direktem Zugang zu einem wunderschönen feinen Sandstrand und mehreren Buchten in der Umgebung. Darüber hinaus können Sie wunderschöne Gemeinschafts- und Landschaftsbereiche mit mehreren außergewöhnlichen Schwimmbädern, natürlichen Waldflächen und mehr als 10 Kilometern Privatstraßen für Ihre Spaziergänge und Sportaktivitäten genießen. Das Resort umfasst globale Wartungsdienste, Überwachung und 24-Stunden-Sicherheit. Und das ist noch nicht alles, denn Sie haben die Möglichkeit, Ihr Erlebnis zu erweitern und einen Beach Club mit Restaurant, Fitness- und Sportbereich, Gesundheitsdienst, Schlüsselverwahrung, Wartung und Reinigung Ihres Privathauses, Babysitter-Service, Catering usw. zu genießen. Organisation persönlicher oder beruflicher Veranstaltungen und Zugang zu den verschiedenen anerkannten erstklassigen Golfplätzen.

Das Wohnhaus befindet sich in einer einzigartigen Umgebung an der Costa Dorada und mit Blick auf das Meer, in Harmonie und perfekt integriert mit der umliegenden Natur. Innerhalb des Private Resorts können Sie aus einem breiten Wohnangebot an individuellen Apartments und Villen wählen.

Die Wohnungen verteilen sich auf das Erdgeschoss mit privatem Garten, die Standardetage und die zweite Etage oder das Dachgeschoss mit Terrassen. Die Einfamilienhäuser hingegen bieten einen privaten Garten und eine Terrasse, einige davon mit privaten Pools, und sind sowohl in Doppelhaushälften als auch in Zweiergruppen paarweise angeordnet. Der Bau dieser Immobilien erfolgte nach höchsten Qualitäts- und Effizienzstandards.



[lucasfox.de/go/tar43154](https://lucasfox.de/go/tar43154)

Terrasse, Schwimmbad, Garten, Garage, Tageslicht, Parkplatz, Bodenheizung, Solarpanele, Sicherheit, Panoramablick, Offene Küche, Neubau, Nahe internationaler Schulen, Klimaanlage, Innenliegend, Heizung, Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche, Domotikanlage, Begehbarer Kleiderschrank, Außenliegend, Alarmsystem

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 977 13 98 98 • [tarragona@lucasfox.es](mailto:tarragona@lucasfox.es) • [lucasfox.de](https://lucasfox.de) • Rambla Vella 6, Tarragona, Spanien

**748.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf**

## **4 Schlafzimmer haus / villa mit 45m<sup>2</sup> garten zum Verkauf in Salou, Tarragona**

Spanien » Costa Dorada »

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>164m<sup>2</sup></b>	<b>40m<sup>2</sup></b>	<b>45m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse	Garten

In der Nähe des Residential finden Sie mediterrane Städte mit einem reichen historischen Erbe. Unter ihnen sticht die Hauptstadt Tarragona mit ihrer römischen Ausgrabungsstätte hervor. Früher „Tarraco“ aus dem alten „Hispania Citerior“ (218 v. Chr.), heute seit dem Jahr 2000 von der UNESCO zum Weltkulturerbe erklärt.

Weitere Schätze von großer Schönheit, die den kulturellen und gastronomischen Reichtum der Region bereichern: der Naturpark Ebro-Delta im Landesinneren, der Naturpark Sierra de Montsant und das prestigeträchtige, international anerkannte Weinanbaugebiet Priorat.

Für die Kleinen sind die aufregenden Erlebnisse in Port Aventura World, Ferrari Land und zwei Wasserparks zu Fuß erreichbar und sorgen für unvergessliche Erinnerungen.

Die internationale Metropole Barcelona oder der Flughafen sind mit dem Privatfahrzeug eine Stunde entfernt. Mit öffentlichen Verkehrsmitteln 20 Minuten mit dem Hochgeschwindigkeitszug AVE.

Sind Sie bereit, den nächsten Schritt in Richtung dieses Traumlebens zu machen? Bitten Sie Lucas Fox um einen persönlichen Besuch am selben Standort der Resort Lounge, wo Sie Ihr neues Zuhause und die Premium-Qualität unseres Serviceangebots entdecken werden, durch die verschiedenen Modalitäten der digitalen Präsentation des Produkts und mit einem mehrsprachigen Team, das Ihnen gerne behilflich ist Sie in allem, was Sie brauchen.

\* Die in dieser Anzeige beschriebenen Informationen sowie die veröffentlichten Bilder und Pläne sind Richtwerte und unterliegen möglichen Änderungen technischer Art oder durch die zuständigen Behörden auferlegten Änderungen.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

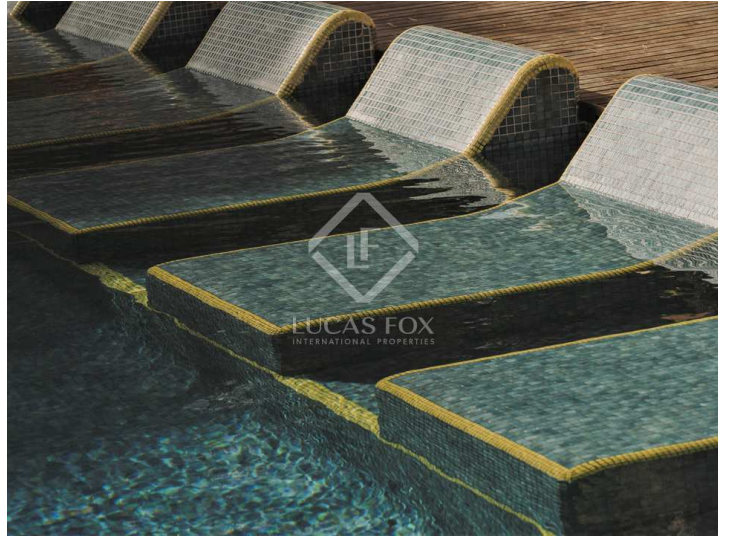
+34 977 13 98 98 • tarragona@lucasfox.es • lucasfox.de • Rambla Vella 6, Tarragona, Spanien

748.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

## 4 Schlafzimmer haus / villa mit 45m<sup>2</sup> garten zum Verkauf in Salou, Tarragona

Spanien » Costa Dorada »

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>164m<sup>2</sup></b>	<b>40m<sup>2</sup></b>	<b>45m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse	Garten



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 977 13 98 98 • tarragona@lucasfox.es • lucasfox.de • Rambla Vella 6, Tarragona, Spanien