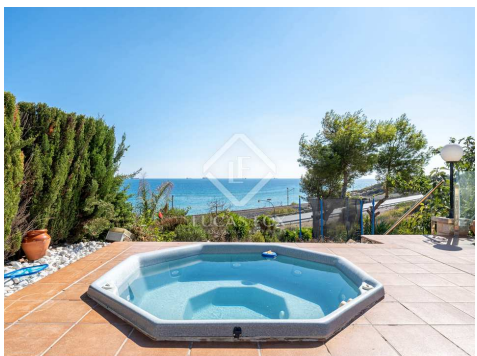


650.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

5 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Urb. de Llevant, Tarragona

Spanien » Tarragona » Urbanitzacions de Llevant » 43007

5 **3** **249m²**
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 977 13 98 98 • tarragona@lucasfox.es • lucasfox.de • Rambla Vella 6, Tarragona, Spanien

650.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

5 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Urb. de Llevant, Tarragona

Spanien » Tarragona » Urbanitzacions de Llevant » 43007

5 **3** **249m²**
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan

BESCHREIBUNG

Doppelhaushälfte mit Meerblick in Cala Romana de Tarragona

Lucas Fox freut sich, dieses wundervolle Haus mit unschlagbarem Blick auf das Meer präsentieren zu können. Im Herzen der prestigeträchtigen Mirador-Urbanisation „Cala Romana“ steht diese außergewöhnliche Eck-Doppelhaushälfte. Bietet eine unvergleichliche Besonderheit und Lage für seinen Panoramablick, der die Essenz des Mittelmeers in seiner schönsten Form einfängt.

Mit einer bebauten Fläche von 249 m² und sobald wir die Halle betreten, wird der Blick auf ein spektakuläres Wohnzimmer mit blauem Horizont gelenkt. Vom Sofa oder einem beliebigen Esszimmer im Esszimmer aus werden Sie den stets begleitenden Meerblick lieben und mit einer großzügigen Terrasse verschmelzen, auf der Sie entspannen und in die Ruhe Ihrer Umgebung eintauchen können. Eine völlige Ecke der Kontemplation mit Blick auf das Meer und auch vom Whirlpool aus.

Ergänzt wird diese Ebene durch einen separaten Küchen- und Bürobereich, eine Toilette und ausreichend Platz für einen zukünftigen Aufzug, wenn es sinnvoll wäre, die vier Etagen zu verbinden.

Im Obergeschoss befinden sich fünf Schlafzimmer, darunter zwei Doppelzimmer mit festen Kleiderschränken, jeweils mit Zugang zu einer bezaubernden Terrasse, die wiederum mit dem Meerblick verschmilzt. Die drei verbleibenden Schlafzimmer und ein Badezimmer vervollständigen die Aufteilung des Nachtbereichs.

Als offenes Dachgeschoss mit klaren und vielseitigen Linien präsentiert es sich als idealer Raum, den Sie ganz nach Ihren Wünschen gestalten können, entweder als Spielzimmer oder als ruhigen Zufluchtsort für kreatives Arbeiten.

Wenn Sie in den Keller hinabsteigen, entdecken Sie einen funktionalen Raum, der eine Garage für zwei Fahrzeuge und einen Lagerraum umfasst. Eine Toilette, ein Wasserraum und eine sensationelle Sauna. Hervorragend geeignet, um alles zu bieten, was Sie brauchen, und um das Beste aus diesem außergewöhnlichen Zuhause zu machen.



lucasfox.de/go/tar44779

Meerblick, Bergblick, Terrasse, Schwimmbad, Garten, Garage, Tageslicht, Parkplatz, Gemeinschaftsterrasse, Stadtansichten, Spielplatz, Panoramablick, Klimaanlage, Innenliegend, Heizung, Grill, Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche, Doppelverglasung, Domotikanlage, Balkon, Aussicht, Außenliegend, Alarmsystem, Abstellraum, Abgeschlossene Wohnanlage

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 977 13 98 98 • tarragona@lucasfox.es • lucasfox.de • Rambla Vella 6, Tarragona, Spanien

650.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

5 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Urb. de Llevant, Tarragona

Spanien » Tarragona » Urbanitzacions de Llevant » 43007

5 **3** **249m²**
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan

Auch das Äußere dieses Immobilienjuwels ist herausragend. Denn optional und nicht im Preis dieser Publikation enthalten, besteht die Möglichkeit, das angrenzende Grundstück von ca. 1.000 m² zu erwerben. So erweitern Sie Ihren Außenbereich als Garten und schaffen einen exklusiven Rückzugsort für Ihre Familie und einzigartige Momente. Es wird derzeit als Garten mit Grill genutzt und wird Sie auch weiterhin mit seinem Meerblick begeistern. Hervorzuheben ist, dass es auch einen direkten Ausgang nach Playa Larga gibt. Wo Sie in nur 1 Minute zu Fuß im Wasser sind.

Die Residenz ist mit einer elektrischen Fußbodenheizung und mehreren Split-Klimageräten ausgestattet, die zu jeder Jahreszeit optimalen Komfort garantieren. Vervollständigen Sie Ihren Lebensstil mit dem Zugang zu einem großen Gemeinschaftspool, in dem Sie an warmen Sommertagen erfrischende Momente genießen können.

Lassen Sie sich diese Gelegenheit nicht entgehen, ein Stück Strandparadies zu besitzen. Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen oder um einen Besichtigungstermin für dieses außergewöhnliche Anwesen zu vereinbaren.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 977 13 98 98 • tarragona@lucasfox.es • lucasfox.de • Rambla Vella 6, Tarragona, Spanien

650.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

5 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Urb. de Llevant, Tarragona

Spanien » Tarragona » Urbanitzacions de Llevant » 43007

5 **3** **249m²**
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 977 13 98 98 • tarragona@lucasfox.es • lucasfox.de • Rambla Vella 6, Tarragona, Spanien