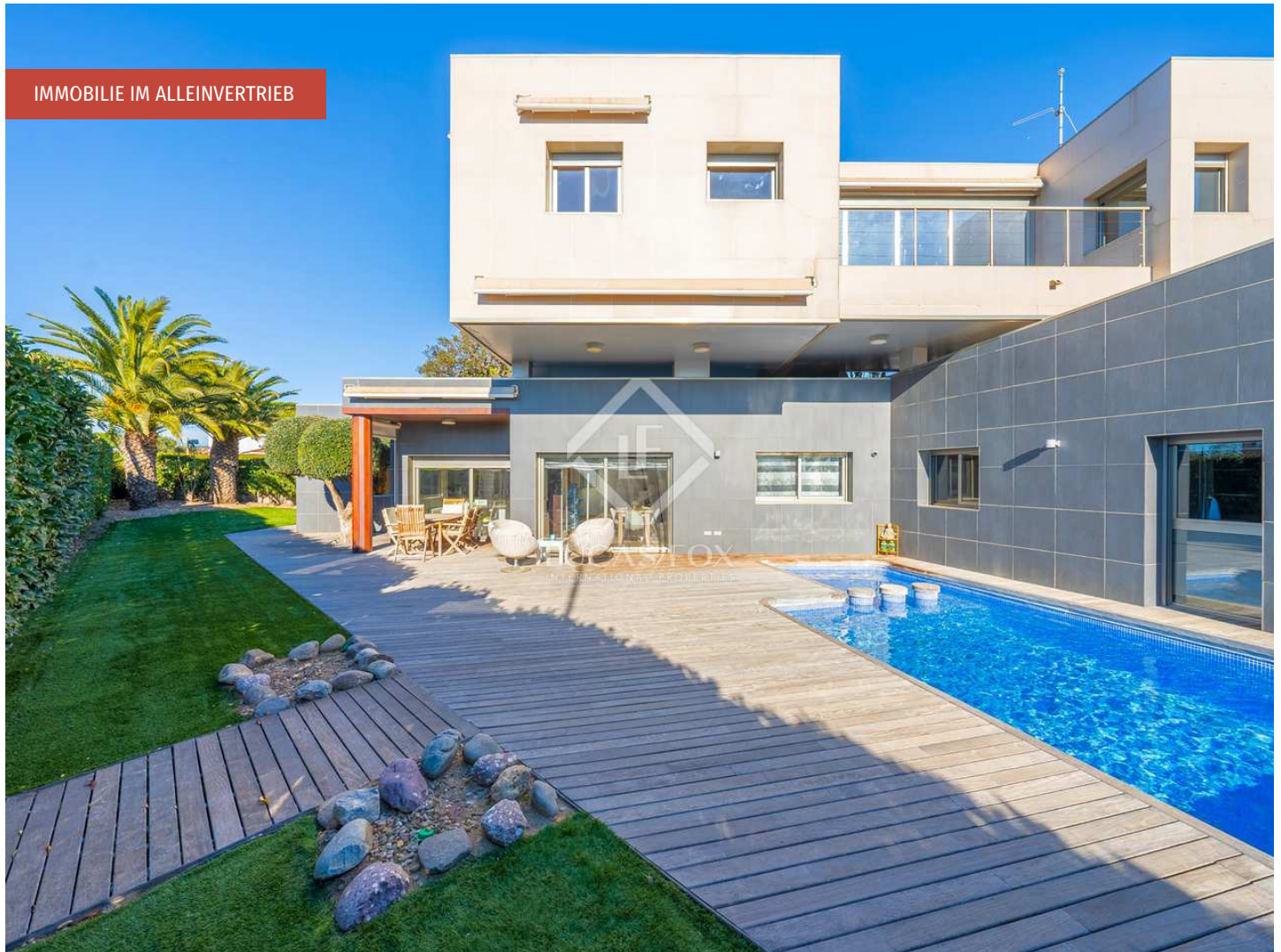


795.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Immobilie im Alleinvertrieb
4 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Cambrils, Tarragona

Spanien » Costa Dorada » 43850

4 **3** **311m²** **776m²**
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Grundfläche



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 977 13 98 98 • tarragona@lucasfox.es • lucasfox.de • Rambla Vella 6, Tarragona, Spanien

795.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Immobilie im Alleinvertrieb 4 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Cambrils, Tarragona

Spanien » Costa Dorada » 43850

4 **3** **311m²** **776m²**
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Grundfläche

BESCHREIBUNG

Freistehendes Haus mit wunderschönem Garten und Pool mit 4 Schlafzimmern zum Verkauf in Vilafortuny Cambrils

Lucas Fox präsentiert dieses Haus mit einem exquisiten rationalistischen Design. Es zeichnet sich durch seine hohe Funktionalität für den täglichen Gebrauch aus, durch das natürliche Licht, das es von den vier Fassaden erhält, und durch die Tatsache, dass sich die meisten Haupträume im Erdgeschoss befinden. Ein Plus an Komfort und immer umgeben von einem wunderschönen Garten mit Swimmingpool.

Von der Außenseite des Hauses aus beobachten wir während seiner gesamten Konstruktion ein einzigartiges architektonisches Detail. Der erste Stock und das Erdgeschoss sind durch einen Levitationseffekt verbunden. Seine Konstruktion aus geraden Linien und die Grau- und Steintöne der Keramik, die die Fassaden verkleidet, zeichnen ein Haus mit Persönlichkeit und einzigartigem Design aus.

Sobald wir das Haus betreten, finden wir eine große Halle und einen Verteiler. Auf der rechten Seite gibt es ein großes Wohn-Esszimmer und dann Zugang zu einer modernen Küche, ausgestattet mit einem Büro und einer Insel mit Cerankochfeld. Es verfügt außerdem über einen separaten Wäscherbereich und eine Speisekammer. Besonders angenehm sind diese beiden Zimmer mit Blick auf den schönen Garten mit Pool, der zum Genießen im Freien und zum Entspannen in den überdachten Räumen und Naturholzböden einlädt.

Zurück zum Flur und auf der linken Seite derselben Etage gibt es einen Flur mit Zugang zur Garage für ein Fahrzeug, ein komplettes Badezimmer und zwei Doppelzimmer. Eines entspricht als Hauptgebäude und im Suite-Format mit einem Badezimmer und hebt die Glaspazität hervor, als ob der Garten Teil der Inneneinrichtung wäre.

Wieder im Wohnzimmer gelegen, führt uns eine markante Treppe in die obere Etage und durch einen gläsernen Flur finden wir zwei Doppelzimmer und ein komplettes Badezimmer. Im Erdgeschoss rundet ein großer offener Raum für Spiele oder ein Weinkeller den Innenausbau ab.



lucasfox.de/go/tar47068

Terrasse, Schwimmbad, Garten, Tageslicht, Klimaanlage, Eingerichtete Küche, Außenliegend, Alarmsystem

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 977 13 98 98 • tarragona@lucasfox.es • lucasfox.de • Rambla Vella 6, Tarragona, Spanien

795.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Immobilie im Alleinvertrieb

4 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Cambrils, Tarragona

Spanien » Costa Dorada » 43850

4	3	311m²	776m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

Das Haus liegt auf einem außergewöhnlichen Grundstück, ca. 800 m², Eckgrundstück, dreieckig und sehr privat. Der gepflegte und überraschend großzügige Garten im mediterranen Stil mit Büschen und großen Palmen verbindet Einfachheit und Zweckmäßigkeit mit einfacher Pflege. Sein Naturholzboden, der Pool und die hervorragende Aufteilung der Bebauung auf dem Grundstück machen es zu einem sehr angenehmen und stilvollen Haus.

Fordern Sie einen Besuch an und lassen Sie sich von der Architektur und Umgebung überraschen.

Ein Luxushaus in Cambrils ist ideal, um das ganze Jahr über zu leben, es als Erst- oder Zweitwohnsitz zu genießen, mit mehr als 300 Sonnentagen und einer Durchschnittstemperatur von 17 Grad, vor allem aufgrund der Tatsache, dass es... ist eine Stadt direkt am Meer an der Costa Dorada.

Es liegt auch in der Nähe von Tarragona, das für seine Geschichte bekannt ist und Ruinen aus der Zeit bewahrt, als es die Hauptstadt der wichtigsten Städte des Römischen Reiches war. Tatsächlich wurden diese archäologischen Überreste im Jahr 2000 von der UNESCO zum Weltkulturerbe erklärt.

So machen ihre Strände und ihre Geschichte, gepaart mit dem Kultur- und Freizeitangebot, diese Stadt zu einer großartigen Option beim Kauf einer Immobilie an der Costa Dorada, einem Erbe bestehend aus Menschen, Geschichten, kleinen Momenten, Emotionen...

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 977 13 98 98 • tarragona@lucasfox.es • lucasfox.de • Rambla Vella 6, Tarragona, Spanien

795.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Immobilie im Alleinvertrieb 4 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Cambrils, Tarragona

Spanien » Costa Dorada » 43850

4 **3** **311m²** **776m²**
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Grundfläche



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 977 13 98 98 • tarragona@lucasfox.es • lucasfox.de • Rambla Vella 6, Tarragona, Spanien