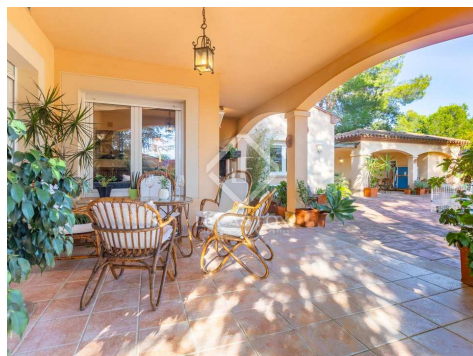


695.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

## 5 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Cambrils, Tarragona

Spanien » Costa Dorada » 43300

<b>5</b>	<b>3</b>	<b>276m<sup>2</sup></b>	<b>1.138m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 977 13 98 98 • [tarragona@lucasfox.es](mailto:tarragona@lucasfox.es) • [lucasfox.de](http://lucasfox.de) • Rambla Vella 6, Tarragona, Spanien

**695.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings**

## **5 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Cambrils, Tarragona**

Spanien » Costa Dorada » 43300

<b>5</b>	<b>3</b>	<b>276m<sup>2</sup></b>	<b>1.138m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

### BESCHREIBUNG

## **Einstöckiges Einfamilienhaus mit 276 m<sup>2</sup> und einem 1.138 m<sup>2</sup> großen Grundstück mit Pool zum Verkauf auf dem Golfplatz Bonmont in Montroig del Camp, Costa Dorada.**

Lucas Fox präsentiert exklusiv dieses komfortable, einstöckige Haus mit fünf Doppelzimmern in Mont-roig und am Golfplatz Bonmont an der Costa Dorada.

Das Haus ist von einem 1.138 m<sup>2</sup> großen mediterranen Garten mit Sträuchern und Pinien umgeben. Die verschiedenen Gartenumgebungen umgeben das Haus, darunter ein großer Swimmingpool und ein Nebengebäude mit Grill.

Es verfügt über eine funktionale Aufteilung auf ein einziges Erdgeschoss, um den Alltag seiner Eigentümer so einfach wie möglich zu gestalten. Es verfügt jedoch über einen Dachboden oder ein Arbeitszimmer im Obergeschoss, das als fünftes Schlafzimmer konfiguriert werden könnte.

Im Erdgeschoss befinden sich alle Haupträume und ein gemütlicher Flur, der den Tages- und Nachtbereich verbindet. Vom Flur aus erreichen wir das Wohnzimmer mit Kamin und Essbereich sowie direkten Zugang zur herrlichen Veranda und zum Garten. Vom Wohnbereich aus gibt es einen direkten Zugang zur Küche, die geräumig genug ist und über ein Büro verfügt.

Im Nachtbereich verfügen wir über vier Doppelzimmer mit jeweiligen Einbauschränken. Darunter sticht das Hauptschlafzimmer mit seinem Badezimmer und einem begehbaren Ankleidezimmer hervor. Abgerundet wird der Bereich durch ein weiteres Badezimmer und eine Toilette, also insgesamt drei Badezimmer für die vier Schlafzimmer.

Ein fünftes Zimmer bzw. Arbeitszimmer befindet sich im oberen Halbgeschoss. Es verfügt über ein schräges Dach und bietet genügend Platz zum Telearbeiten, Spielen, Musikhören, Lesen oder einfach, um ein weiteres Gäste- oder Dienstschlafzimmer zu finden.

Schließlich betreten wir die Garage, die ebenfalls mit dem Hauptgebäude verbunden ist und sich im Erdgeschoss befindet.

Fordern Sie eine Besichtigung an und lassen Sie sich von dieser einzigartigen Villa und ihrer Umgebung überraschen.



[lucasfox.de/go/tar47095](https://lucasfox.de/go/tar47095)

Bergblick, Terrasse, Schwimmbad, Garten, Tageslicht, Klimaanlage, Grill, Golf Ansichten, Eingerichtete Küche, Doppelverglasung, Balkon, Außenliegend, Alarmsystem

### **Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 977 13 98 98 • [tarragona@lucasfox.es](mailto:tarragona@lucasfox.es) • [lucasfox.de](https://lucasfox.de) • Rambla Vella 6, Tarragona, Spanien

695.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

## 5 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Cambrils, Tarragona

Spanien » Costa Dorada » 43300

<b>5</b>	<b>3</b>	<b>276m<sup>2</sup></b>	<b>1.138m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 977 13 98 98 • tarragona@lucasfox.es • lucasfox.de • Rambla Vella 6, Tarragona, Spanien