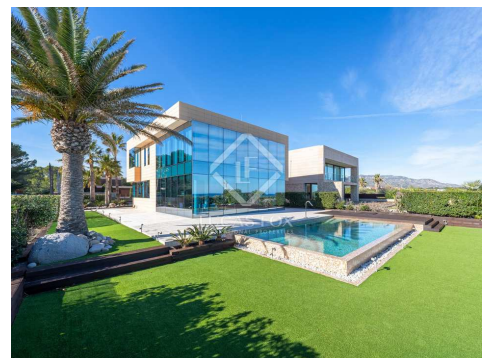
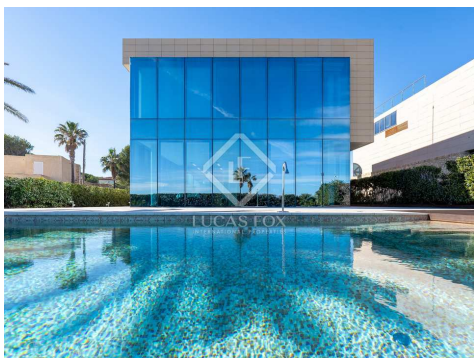


2.995.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Immobilie im Alleinvertrieb

4 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Tarragona Stadt, Tarragona

Spanien » Tarragona » Tarragona Stadt » 43860

4	5	563m²	1.148m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 977 13 98 98 • tarragona@lucasfox.es • lucasfox.de • Rambla Vella 6, Tarragona, Spanien

2.995.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Immobilie im Alleinvertrieb

4 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Tarragona Stadt, Tarragona

Spanien » Tarragona » Tarragona Stadt » 43860

4 5 563m² 1.148m²
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Grundfläche

BESCHREIBUNG

Luxuriöse moderne Villa zum Verkauf direkt am Meer in der Urbanisation Sant Jordi de L'Ametlla de Mar, Tarragona.

Lucas Fox freut sich, diese exklusive Villa an der Costa Dorada präsentieren zu können, die auch dem anspruchsvollsten Käufer zur Verfügung steht. Dieses Haus befindet sich in einzigartiger Lage, direkt am Meer, auf einem 1.148 m² großen Grundstück, völlig flach und erhöht auf einer Klippe über dem Wasser.

Das Haus erhält durch die verschiedenen französischen Fenster in den verschiedenen Räumen reichlich natürliches Licht. Die offenen Räume sind mit Möbeln im minimalistischen Stil, modernster Elektronik und luxuriösen Elementen ausgestattet. Die Bewohner können die Sauna, den beheizten Pool und, nur wenige Meter entfernt, einen Spaziergang am Meer genießen oder ihr Boot neben dem Haus anlegen lassen.

Die 563 m² große Konstruktion wurde so konzipiert, dass sie offene Räume und viel natürliches Licht bietet. Unter den beeindruckenden architektonischen Details sticht die spektakuläre Fassade mit geraden Linien und geometrischen Formen hervor, die mit Keramik verkleidet ist und über große Glasfenster verfügt.

Sobald Sie sich im Flur befinden, führt ein großer Flur zum Wohn-Esszimmer mit mehreren Bereichen zum Entspannen und einem Kamin. Die große Küche ist offen, mit einer zentralen Insel, einem Essbereich und hochwertigen Geräten (Gaggenau, Miele und Kupperbusch). Der gesamte Raum ist offen gestaltet und verfügt über Glasfenster, die mit dem Garten und dem Pool verbunden sind und einen Blick auf das Meer bieten.

Um in die obere Etage zu gelangen, haben wir die Wahl, den Aufzug oder zwei verschiedene Treppen zu nehmen. Einer davon, der Spiral- oder Helix Typ und Glas, führt uns zu einem wunderschönen Studio mit einem Badezimmer und einer Trockensauna. Dieser Raum kann auch als Schlafzimmer mit eigenem Bad oder als kleines Apartment genutzt werden. Von der Außenterrasse gelangen wir zu den übrigen Zimmern.



lucasfox.de/go/tar48655

Meerblick, Am Meer, Terrasse, Schwimmbad, Garten, Whirlpool, Spa, Garage, Tageslicht, Marmorböden, Spielzimmer, Sicherheit, Panoramablick, Offene Küche, Klimaanlage, Hauswirtschaftsraum, Eingerichtete Küche, Doppelverglasung, Domotikanlage, Aussicht, Außenliegend, Alarmsystem, Abstellraum

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 977 13 98 98 • tarragona@lucasfox.es • lucasfox.de • Rambla Vella 6, Tarragona, Spanien

2.995.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Immobilie im Alleinvertrieb

4 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Tarragona Stadt, Tarragona

Spanien » Tarragona » Tarragona Stadt » 43860

4	5	563m²	1.148m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

Die zweite Treppe bietet Zugang zu einem hellen Flur und gibt den Blick auf die Terrasse mit dem unabhängigen Arbeitszimmer frei. Dieser Bereich verfügt über drei Schlafzimmer mit separaten privaten Badezimmern. Das Hauptschlafzimmer ist sehr geräumig, liegt an der Ecke und verfügt über Fenster, die mehrere Fassaden abdecken und einen herrlichen Blick auf das Meer, den Garten oder den Pool bieten. Über ein Ankleidezimmer und mehrere Kleiderschränke gelangt man in das schöne Badezimmer. Abgerundet wird diese Etage durch zwei weitere Schlafzimmer mit ihren jeweiligen Badezimmern. Eines verfügt über ein Ankleidezimmer und das andere über einen festen Kleiderschrank. Beide genießen den Meerblick durch die Fenster.

Von der Halle im Erdgeschoss gelangen wir auf den Parkplatz, der ausreichend Platz für drei Fahrzeuge sowie eine Waschküche und einen Technikraum bietet.

Der Garten ist sorgfältig in die Umgebung integriert und wird von mehreren Palmen, einem alten Olivenbaum und Büschen begleitet, die rund um den beheizten Pool angeordnet sind.

Das Haus verfügt über ein anpassbares Hausautomationssystem mit dem besten Audio- und Videosystem in allen Bang&Olufsen-Räumen. Darüber hinaus verfügt es über modernste Schutz- und Alarmtechnik mit Bewegungs-, Rauch-, Hitze- oder Wassersensoren und Wärmebildkameras.

Kontaktieren Sie uns, wenn Sie weitere Informationen wünschen oder einen persönlichen Besuch vereinbaren möchten, um diese beeindruckende Strandvilla zu bewundern.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

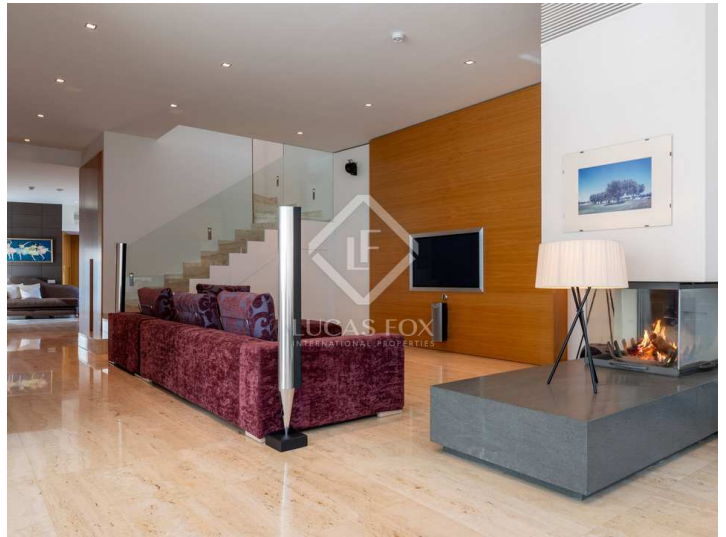
+34 977 13 98 98 • tarragona@lucasfox.es • lucasfox.de • Rambla Vella 6, Tarragona, Spanien

2.995.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Immobilie im Alleinvertrieb

4 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Tarragona Stadt, Tarragona

Spanien » Tarragona » Tarragona Stadt » 43860

4	5	563m²	1.148m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 977 13 98 98 • tarragona@lucasfox.es • lucasfox.de • Rambla Vella 6, Tarragona, Spanien