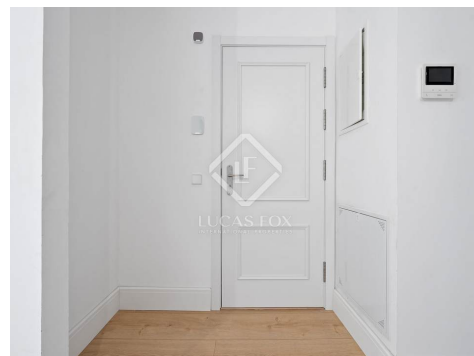
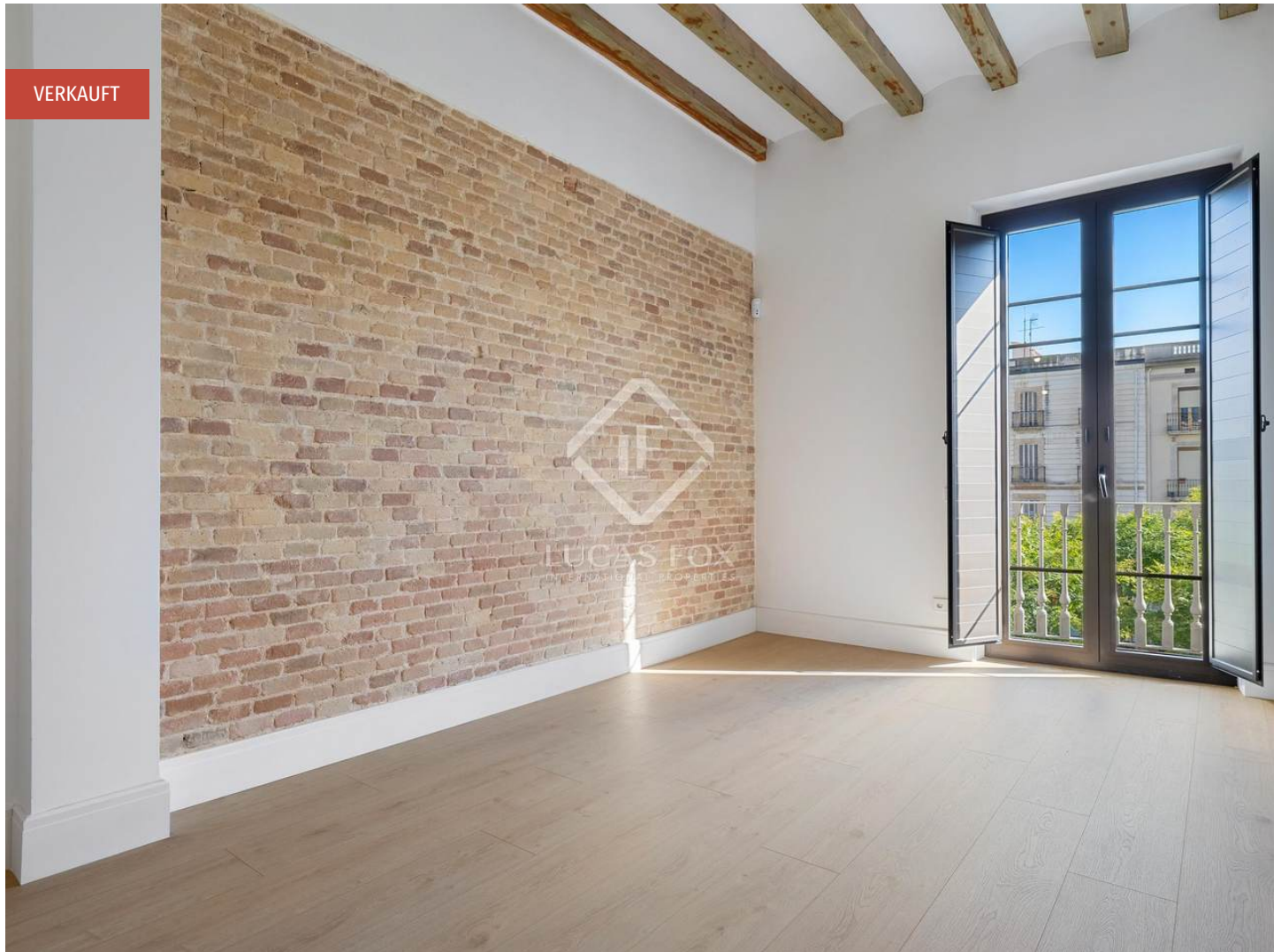


495.000 € Wohnung - Verkauft

## 3 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Tarragona Stadt, Tarragona

Spanien » Tarragona » Tarragona Stadt » 43003

3                    2  
Schlafzimmer    Badezimmer



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 977 13 98 98 • [tarragona@lucasfox.es](mailto:tarragona@lucasfox.es) • [lucasfox.de](http://lucasfox.de) • Rambla Vella 6, Tarragona, Spanien

**495.000 € Wohnung - Verkauft**

## **3 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Tarragona Stadt, Tarragona**

Spanien » Tarragona » Tarragona Stadt » 43003

**3** Schlafzimmer  
**2** Badezimmer

### BESCHREIBUNG

## **Neubauwohnung mit 3 Schlafzimmern, einer 11 m<sup>2</sup> großen Terrasse und Meerblick, ganz neu, zum Verkauf in der Stadt Tarragona.**

Rambla 51 ist eine exklusive Entwicklung von 6 Luxusimmobilien im Herzen von Tarragona, an der symbolträchtigen Rambla Nova. Diese Häuser stellen die perfekte Kombination aus modernem Komfort und historischem Charme dar und sind eine ideale Option für diejenigen, die Lebensqualität in einer privilegierten Lage suchen.

Diese Häuser wurden einer umfassenden Sanierung unterzogen, die sehr hohe Qualitätsstandards gewährleistet, die mit denen eines Neubaus vergleichbar sind.

Das Haus verfügt über ein großes Wohn-Esszimmer und eine Küche, die in einen hellen Raum integriert sind, 3 Schlafzimmer, eines davon mit Balkon mit Blick auf die Rambla, und 2 komplette Badezimmer.

- Die Sanierung umfasst den Einbau eines Aufzugs, der alle Häuser barrierefrei macht.

- Die Klimatisierung und die Warmwasserbereitung werden mithilfe erneuerbarer Energien, insbesondere aerothemer Energie, gesteuert. Die Küche ist mit einem Induktionsherd und einem Elektroherd ausgestattet, sodass keine weiteren Energiequellen erforderlich sind. Darüber hinaus verbessert die für Durchgangswohnungen in den Erweiterungsbauten typische Querlüftung den Komfort und senkt die Energiekosten.

- Die verwendeten Materialien sind von hoher Qualität, mit Parkettböden und freiliegenden behandelten Holzbalken, die den Räumen eine besondere Wärme verleihen.

- Die Einrichtungen sind vollständig domotisiert und bieten großen Komfort und Komfort im täglichen Gebrauch.  
Anpassung und zusätzliche Dienstleistungen



[lucasfox.de/go/tar52227](https://lucasfox.de/go/tar52227)

Aufzug, Tageslicht,  
Modernistisches Gebäude, Stadtansichten,  
Offene Küche, Neubau,  
Nahe internationaler Schulen, Klimaanlage,  
Innenliegend, Heizung, Eingerichtete Küche,  
Domotikanlage, Balkon

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 977 13 98 98 • [tarragona@lucasfox.es](mailto:tarragona@lucasfox.es) • [lucasfox.de](https://lucasfox.de) • Rambla Vella 6, Tarragona, Spanien

**495.000 € Wohnung - Verkauft**

## **3 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Tarragona Stadt, Tarragona**

Spanien » Tarragona » Tarragona Stadt » 43003

**3**                      **2**  
Schlafzimmer      Badezimmer

- In der aktuellen Entwicklungsphase können Häuser noch individuell an die Anforderungen und Erwartungen des Kunden angepasst werden.

Parken: Es besteht die Möglichkeit, einen vergünstigten Parkplatz im Parkhaus Rambla Nova zu erwerben, das nur eine Gehminute entfernt liegt.

Diese exklusiven Häuser an der Rambla Nova in Tarragona stellen eine einzigartige Gelegenheit dar, in einer luxuriösen Umgebung mit allen modernen Annehmlichkeiten und einer unschlagbaren Lage zu leben und künftigen Eigentümern die Möglichkeit zu bieten, sofort in eine wohnfertige Wohnung einzuziehen.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 977 13 98 98 • tarragona@lucasfox.es • lucasfox.de • Rambla Vella 6, Tarragona, Spanien



**495.000 € Wohnung - Verkauft**

## **3 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Tarragona Stadt, Tarragona**

Spanien » Tarragona » Tarragona Stadt » 43003

**3**                      **2**  
Schlafzimmer      Badezimmer



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 977 13 98 98 • [tarragona@lucasfox.es](mailto:tarragona@lucasfox.es) • [lucasfox.de](http://lucasfox.de) • Rambla Vella 6, Tarragona, Spanien