

4.000.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

17 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Tarragona, Tarragona

Spanien » Tarragona » Tarragona Inland » 43580

17	18	2.186m²	239.400m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 977 13 98 98 • tarragona@lucasfox.es • lucasfox.de • Rambla Vella 6, Tarragona, Spanien

4.000.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

17 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Tarragona, Tarragona

Spanien » Tarragona » Tarragona Inland » 43580

17	18	2.186m²	239.400m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

BESCHREIBUNG

Boutique-Hotel oder Luxusvilla von 2.100 m² auf einem Grundstück von 230.000 m² zum Verkauf in Aragonien, an der Grenze zu Katalonien.

Lucas Fox präsentiert dieses elegante Boutique-Hotel, das eine ruhige und einladende Atmosphäre inmitten der Natur bietet und sich ideal für einen erholsamen Kurzurlaub oder die Umwandlung in eine luxuriöse Privatesidenz eignet. Die mit Materialien höchster Qualität dekorierten Innenräume kombinieren einen klassischen und zeitlosen Stil mit einzigartigen handgefertigten Details. Die umfangreichen Einrichtungen, zusammen mit dem Panoramablick, der sorgfältigen Gestaltung und dem Augenmerk auf Komfort machen diesen Raum zu einem perfekten Ort sowohl als Boutique-Hotel als auch als Luxusvilla. Das Anwesen ist seit 2015 in Betrieb und es wurden umfangreiche Renovierungsarbeiten am 200 Jahre alten Bauernhaus, den Ställen und der Scheune durchgeführt, um moderne Einrichtungen bereitzustellen.

Das Haus verfügt über fünf Nebengebäude mit einer Gesamtfläche von ca. 2.100 m² und insgesamt 17 Zimmern: konkret sieben tolle Suiten, acht Superior-Suiten und ein privates Apartment mit zwei Schlafzimmern. Darüber hinaus werden schöne Gemeinschaftsbereiche angeboten, wie das doppelt hohe Wohn-Esszimmer mit Kamin, die Bibliothek bzw. das Fernsehzimmer, die Rezeption und das Spa. Eine professionelle Küche, mehrere Technikräume im Keller und ein riesiger Swimmingpool runden die Anlage ab. Diese Aufteilung bietet ein Gleichgewicht zwischen intimen Räumen und großen, komfortablen Gemeinschaftsbereichen.

Die Gebäude sind von wunderschönen Gärten und Terrassen mit wunderschönen Rosenbüschen und einheimischen Sträuchern umgeben.

Die verschiedenen Zimmer und Lounges sind komplett möbliert und mit eleganten Teakholzmöbeln im Kolonialstil dekoriert. Sie verfügen über hochwertige Betten der Schweizer Marke Elite und Bettwäsche aus ägyptischer Baumwolle von Frette. Die Gemeinschaftsräume sind mit Kronleuchtern aus Muranoglas, Tischen im Kolonialstil und einzigartigen Kunstwerken wie Pappmaché-Schallplatten von Domingos Totoro und Skizzen von Rafael Alberti geschmückt. Einige Bereiche, wie zum Beispiel die Bibliothek, sind mit exklusiven Giorgetti-Stücken sowie Familienerbstücken der Eigentümer ausgestattet.



lucasfox.de/go/tar52932

Bergblick, Terrasse, Schwimmbad, Garten, Whirlpool, Spa, Garage, Fitnessstudio, Tageslicht, Mosaikfliesenböden, Marmorböden, Parkplatz, Gemeinschaftsterrasse, Touristenlizenz, Spielzimmer, Spielplatz, Solarpanele, Sicherheit, Panoramablick, Nahe internationaler Schulen, Klimaanlage, Kamin, Hauswirtschaftsraum, Grill, Gourmet Lounge, Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche, Doppelverglasung, Bibliothek, Balkon, Aussicht, Außenliegend, Alarmsystem, Abstellraum

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 977 13 98 98 • tarragona@lucasfox.es • lucasfox.de • Rambla Vella 6, Tarragona, Spanien

4.000.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

17 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Tarragona, Tarragona

Spanien » Tarragona » Tarragona Inland » 43580

17	18	2.186m²	239.400m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

Das Grundstück ist weitläufig, ca. 230.000 m² (23 Hektar). Vor den Hauptgebäuden reicht der Blick auf ein Feld mit alten Olivenbäumen, Mandelbäumen und verschiedenen Obstbäumen und im Hintergrund auf die wunderschönen Berge. Jede Ecke dieses Anwesens strahlt mit handwerklichen Details die Wärme eines Zuhauses aus.

Das Herrenhaus ist ideal für eine große Familie, da es mehrere Generationen der Familie beherbergen kann, oder als Luxushotel. Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 977 13 98 98 • tarragona@lucasfox.es • lucasfox.de • Rambla Vella 6, Tarragona, Spanien

4.000.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

17 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Tarragona, Tarragona

Spanien » Tarragona » Tarragona Inland » 43580

17	18	2.186m²	239.400m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 977 13 98 98 • tarragona@lucasfox.es • lucasfox.de • Rambla Vella 6, Tarragona, Spanien