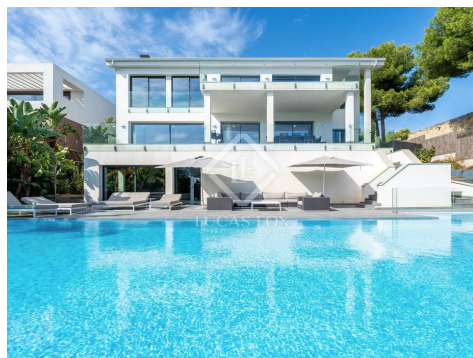


Preis auf Anfrage Haus / Villa - Zum Verkauf

## 5 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Urb. de Llevant, Tarragona

Spanien » Tarragona » Urbanitzacions de Llevant » 43008

<b>5</b>	<b>7</b>	<b>839m<sup>2</sup></b>	<b>1.136m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 977 13 98 98 • tarragona@lucasfox.es • lucasfox.de • Rambla Vella 6, Tarragona, Spanien



Preis auf Anfrage Haus / Villa - Zum Verkauf

## 5 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Urb. de Llevant, Tarragona

Spanien » Tarragona » Urbanitzacions de Llevant » 43008

**5** Schlafzimmer  
**7** Badezimmer  
**839m<sup>2</sup>** Gebäudeplan  
**1.136m<sup>2</sup>** Grundfläche

### BESCHREIBUNG

## Zu verkaufen Luxusvilla mit Blick auf das Meer in Cala Tamarit de Tarragona, Costa Dorada

Lucas Fox präsentiert diese majestätische Luxusvilla mit spektakulärem Blick auf das Mittelmeer. Diese über 800 m<sup>2</sup> große Villa aus dem Jahr 2016 vereint die wertvollsten Elemente zu einem perfekten Zuhause.

Derzeit ist es wahrscheinlich die exklusivste Villa an der Costa Dorada und steht dem anspruchsvollsten Käufer zur Verfügung. Dieses Juwel wurde in einer einzigartigen Enklave mit Blick auf das Meer, umgeben von Pinienwäldern und nur wenige Schritte von Tamarit Cove entfernt, erbaut.

Sein riesiger Infinity-Pool, sein exquisiter Garten mit Entspannungsbereichen und sein authentisches Spa garantieren maximalen Komfort zu jeder Jahreszeit.

Der Zugang zum Haus ist markant und modern, geprägt von klaren Linien und minimalistischem Design. Wenn Sie sich dem Eingang nähern, werden Sie von einer imposanten Treppe begrüßt, die zu einer großen Holztür führt, die zum Mittelpunkt des Raumes wird. Wenn wir die Treppe hinuntergehen, finden wir einen großen, offenen Tagesbereich. Der Raum ist minimalistisch, ohne übermäßige Dekorationen, so dass die architektonischen Elemente die Protagonisten sind. Auf den Möbeln und Wänden dominiert die Dekoration in neutralen Tönen und schafft eine entspannte Atmosphäre.

Das Hauptwohnzimmer zeichnet sich durch seine Geräumigkeit aus und bietet den perfekten Ort zum Ausruhen und geselligen Beisammensein in einer luxuriösen Umgebung. Der Bereich ist ein offenes Konzept, das in ein Esszimmer für 10 Personen übergeht und mit der Küche verbunden ist. Dieses ist mit professionellen Geräten, einem Büro und einer beeindruckenden Mittelinsel ausgestattet, die sowohl zum Kochen als auch als informeller Essbereich dient.

Der gesamte Tagesbereich ist mit Schiebefenstern und Sonnenfiltern ausgestattet, die den Eintritt von reichlich natürlichem Licht ermöglichen und einen spektakulären Blick auf das Meer bieten, wodurch eine ruhige und gemütliche Atmosphäre entsteht. Darüber hinaus ist die Hauptterrasse als durchgehender Raum nach außen gestaltet. Der Aufzug und die Designertreppe, die die drei Etagen verbinden, vervollständigen diesen Raum.



[lucasfox.de/go/tar53004](https://lucasfox.de/go/tar53004)

Meerblick, Am Meer, Terrasse, Schwimmbad, Garten, Whirlpool, Spa, Aufzug, Tageslicht, Marmorböden, Parkplatz, Modernistisches Gebäude, Bodenheizung, Spielplatz, Panoramablick, Offene Küche, Klimaanlage, Innenliegend, Heizung, Hauswirtschaftsraum, Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Domotikanlage, Begehbarer Kleiderschrank, Balkon, Aussicht, Außenliegend, Alarmsystem, Abstellraum,

### Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 977 13 98 98 • [tarragona@lucasfox.es](mailto:tarragona@lucasfox.es) • [lucasfox.de](https://lucasfox.de) • Rambla Vella 6, Tarragona, Spanien

**Preis auf Anfrage Haus / Villa - Zum Verkauf**

## **5 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Urb. de Llevant, Tarragona**

Spanien » Tarragona » Urbanitzacions de Llevant » 43008

<b>5</b>	<b>7</b>	<b>839m<sup>2</sup></b>	<b>1.136m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

Im Obergeschoss befinden sich vier luxuriöse Schlafzimmer mit eigenem Bad und ihren jeweiligen Badezimmern. Sie sind mit Porcelanosa-Keramik ausgestattet und bieten ein erstklassiges Erlebnis mit einer perfekten Balance zwischen höchster Qualität und Funktionalität. Badezimmerelemente verleihen jedem Raum Stil und Besonderheit. Die Schlafzimmer verfügen über Poliform-Kleiderschränke, die viel Stauraum bieten und sich perfekt in das moderne Design des Hauses integrieren und Funktionalität und Eleganz bieten.

Das Haus verfügt über eine Fußbodenheizung, die zu jeder Jahreszeit eine angenehme Temperatur garantiert. Darüber hinaus ist jedes Zimmer mit einer individuellen Klimaanlage ausgestattet, sodass ein individuelles Mikroklima entsprechend den Vorlieben jedes einzelnen Bewohners geschaffen werden kann.

Zu den weiteren Annehmlichkeiten gehören ein Designer-Beleuchtungssystem, ein praktischer Wäschebereich und ein Dienstmädchenzimmer, hochmoderne Einrichtungen für die Selbstversorgung und ein ausgeklügeltes Sicherheitssystem.

Auch das Äußere des Anwesens ist beeindruckend. Der riesige Infinity-Pool mit Salzwasser ist ein überraschender Ort, der Sie dazu einlädt, die Natur und das Klima zu genießen, mit verschiedenen Bereichen, die zum Ausruhen und Entspannen einladen. Nicht zu vergessen das Spa, das Fitnessstudio oder der Weinkeller mit Bar, die diese prächtige Villa für diejenigen ausmachen, die mit ihren Lieben in einer Umgebung voller Luxus und Komfort leben möchten.

Fordern Sie einen persönlichen Besuch an und lassen Sie sich von der Balance zwischen Eleganz und Komfort in einer ruhigen Enklave an der Costa Dorada, im Einklang zwischen einer natürlichen Umgebung und der Ruhe der Landschaft, überraschen.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 977 13 98 98 • tarragona@lucasfox.es • lucasfox.de • Rambla Vella 6, Tarragona, Spanien

Preis auf Anfrage Haus / Villa - Zum Verkauf

## 5 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Urb. de Llevant, Tarragona

Spanien » Tarragona » Urbanitzacions de Llevant » 43008

**5**                    **7**                    **839m<sup>2</sup>**            **1.136m<sup>2</sup>**  
Schlafzimmer    Badezimmer    Gebäudeplan    Grundfläche



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 977 13 98 98 • tarragona@lucasfox.es • lucasfox.de • Rambla Vella 6, Tarragona, Spanien