

990.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Immobilie im Alleinvertrieb
5 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Tarragona, Costa Dorada

Spanien » Tarragona » Tarragona Inland » 43206

5 **5** **309m²** **593m²**
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Grundfläche



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 977 13 98 98 • tarragona@lucasfox.es • lucasfox.de • Rambla Vella 6, Tarragona, Spanien

990.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Immobilie im Alleinvertrieb

5 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Tarragona, Costa Dorada

Spanien » Tarragona » Tarragona Inland » 43206

5 **5** **309m²** **593m²**
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Grundfläche

BESCHREIBUNG

Modernes Designerhaus mit 309 m² zu verkaufen in einer Wohnanlage in der Nähe der Stadt Reus, Tarragona.

Lucas Fox präsentiert ein innovatives Haus, das von einem renommierten Architekten der Region entworfen wurde. Sein Stil ist elegant, mit geraden Linien und Holzdetails, die dem Design Wärme und eine moderne Note verleihen.

Das 2023 erbaute Haus verfügt über 309 m² und zeichnet sich durch seine Integration in die Umgebung aus, wobei die Aussicht und das natürliche Licht genutzt werden. Es zeichnet sich durch ein modernes, effizientes und nachhaltiges Design mit innovativen Lösungen zur Optimierung der Raum- und Energienutzung aus. Natürliche Materialien und ein Fokus auf die Verbindung zwischen Innen und Außen zeichnen seine Architektur aus.

Das Erdgeschoss ist ein heller und einladender Raum. Der Eingang und das Wohnzimmer, geschmückt mit warmen Holzelementen an den Wänden, sorgen für eine elegante und komfortable Atmosphäre. Entlang des Flurs bieten Einbauschränke reichlich Stauraum, ohne die Ästhetik des Designs zu beeinträchtigen. Beim Betreten finden wir ein geräumiges Wohnzimmer, das perfekt in eine moderne offene Küche integriert ist, die mit hochmodernen Geräten ausgestattet ist. Dieses zeitgenössische Design schafft eine ideale Umgebung für Geselligkeit und Familientreffen.

Vom Wohnzimmer aus öffnen sich große Glastüren zum Garten, dem wunderschönen Swimmingpool und der herrlichen Terrasse, ideal, um Momente im Freien zu genießen. Eine Veranda ist in die Struktur des Hauses integriert und verfügt über natürliche Holzdecken, perfekt für Mahlzeiten im Freien oder einfach zum Entspannen, und schafft so einen perfekten Rückzugsort zu Hause.

Auf derselben Etage befinden sich ein Schlafzimmer mit Bad en suite, eine Gästetoilette, eine Garage auf der Etage und ein weiterer zusätzlicher Raum, ein Zimmertyp mit Büro und ein weiteres Badezimmer. Je nach Bedarf bietet dieser Raum Funktionalität und Flexibilität bei der Gestaltung des Hauses.

Der zweite Stock verfügt über vier Doppelschlafzimmer, eines davon mit eigenem Bad. Alle verfügen über große Fenster, die die Räume mit natürlichem Licht durchfluten und einen Panoramablick auf die Umgebung bieten. Darüber hinaus haben sie Zugang zu den Terrassen.



lucasfox.de/go/tar53439

Schwimmbad, Garten, Garage, Tageslicht, Parkplatz, Modernistisches Gebäude, Bodenheizung, Offene Küche, Neubau, Klimaanlage, Heizung, Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Domotikanlage, Balkon, Außenliegend, Alarmsystem, Abstellraum

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 977 13 98 98 • tarragona@lucasfox.es • lucasfox.de • Rambla Vella 6, Tarragona, Spanien

990.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Immobilie im Alleinvertrieb

5 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Tarragona, Costa Dorada

Spanien » Tarragona » Tarragona Inland » 43206

5	5	309m²	593m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

Dieses Haus ist praktisch, frisch und modern, mit einer Raumaufteilung, die auf täglichen Komfort ausgelegt ist. Das zeitgenössische Design, kombiniert mit natürlichen Materialien, vermittelt ein Gefühl von Wärme und Harmonie mit dem Äußeren.

Es handelt sich um ein Einfamilienhaus in einer Wohnanlage in der Nähe der Stadt Reus und des Golfplatzes „AigüesVerds“.

Fordern Sie einen Besuch an und lassen Sie sich von der Architektur und der friedlichen Umgebung überraschen.

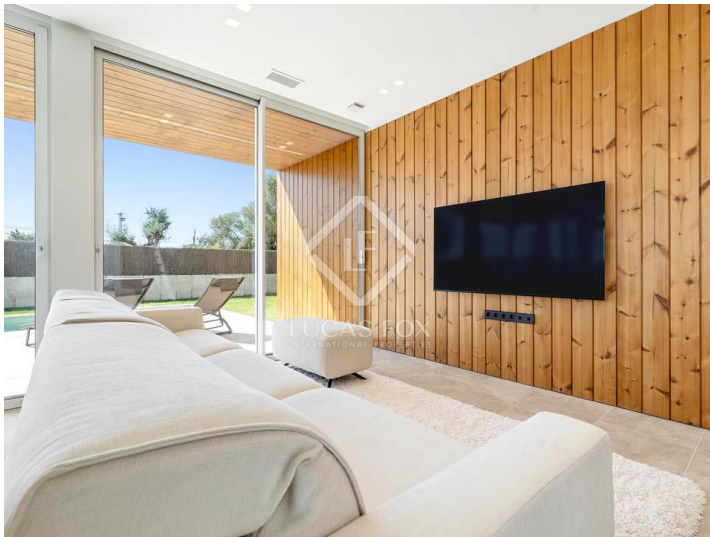
Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 977 13 98 98 • tarragona@lucasfox.es • lucasfox.de • Rambla Vella 6, Tarragona, Spanien

990.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Immobilie im Alleinvertrieb 5 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Tarragona, Costa Dorada

Spanien » Tarragona » Tarragona Inland » 43206

5 5 309m² 593m²
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Grundfläche



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 977 13 98 98 • tarragona@lucasfox.es • lucasfox.de • Rambla Vella 6, Tarragona, Spanien