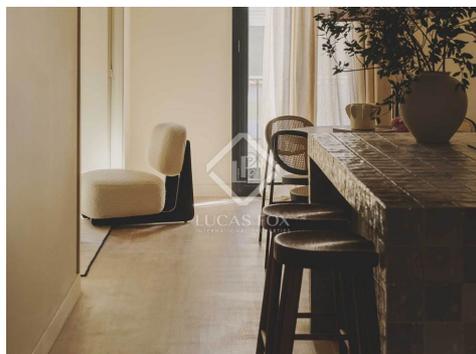


1.650.000 € Gebäude - Zum Verkauf - Immobilie im Alleinvertrieb

## 13 Schlafzimmer gebäude zum Verkauf in Tarragona Stadt, Tarragona

Spanien » Tarragona » Tarragona Stadt » 43004

**13**                      **8**                      **466m<sup>2</sup>**  
Schlafzimmer      Badezimmer      Gebäudeplan



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 977 13 98 98 • tarragona@lucasfox.es • lucasfox.de • Rambla Vella 6, Tarragona, Spanien

1.650.000 € Gebäude - Zum Verkauf - Immobilie im Alleinvertrieb

## 13 Schlafzimmer gebäude zum Verkauf in Tarragona Stadt, Tarragona

Spanien » Tarragona » Tarragona Stadt » 43004

**13** Schlafzimmer  
**8** Badezimmer  
**466m<sup>2</sup>** Gebäudeplan

### BESCHREIBUNG

## Brandneues Gebäude mit 5 Wohnungen zum Verkauf in der Stadt Tarragona.

Lucas Fox präsentiert dieses wundervolle renovierte Gebäude mit fünf brandneuen Apartments im Eixample-Viertel der historischen Hauptstadt Tarragona und nur wenige Meter von der Rambla Nova entfernt.

Dieses einzigartige Gebäude aus dem Jahr 1870 wurde kürzlich renoviert und verfügt über vier Etagen mit insgesamt fünf unabhängigen Wohnungen.

Im Erdgeschoss befindet sich ein Apartment mit zwei Schlafzimmern und einem Badezimmer, einem Wohn-Esszimmer mit offener Küche und einer Innenterrasse.

Im ersten, zweiten und dritten Stock befinden sich drei unabhängige Wohnungen, eine für jede Etage. Alle verfügen über ein Wohn-Esszimmer und eine offene Küche mit Kochinsel, drei Schlafzimmer und zwei Badezimmer. Eines der Schlafzimmer verfügt über ein eigenes Bad.

Im vierten Stock befindet sich eine Penthouse-Wohnung mit mehreren Terrassen. Der Tagesbereich verfügt über ein Wohn-Esszimmer mit Küche und Zugang zu einer wunderschönen Terrasse. Draußen gibt es mit Anschluss von derselben Terrasse aus eine obere, solariumartige Terrasse, die nur dieser Wohnung entspricht. Zwei Doppelzimmer und ein Badezimmer vervollständigen diese oberste Etage.

Jedes der Apartments verfügt über ein mediterranes Design. Ziel der umfassenden Sanierung war die Erhaltung der Strukturelemente und ursprünglichen Materialien in den Balken, in den Wandbalken und in den Fensterbögen. Die Küchen sind als Mittelachse angeordnet, was dem Wohnzimmer Großzügigkeit verleiht. Darüber hinaus umfassen sie organische Elemente, erdige Farben und natürliche Materialien, um warme Umgebungen voller Persönlichkeit zu bieten.

Dieses Gebäude ist eine echte Investitionsmöglichkeit. Es ist für Wohnnutzung, Urlaubstourismus oder kleines Hotel vorbereitet.

Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen oder um einen Besuch zu vereinbaren.

\*Möbel, Dekorationsgegenstände und Utensilien sind nicht in der Transaktion enthalten.

### Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 977 13 98 98 • tarragona@lucasfox.es • lucasfox.de • Rambla Vella 6, Tarragona, Spanien



[lucasfox.de/go/tar54708](https://lucasfox.de/go/tar54708)

Terrasse, Tageslicht, Mosaikfliesenböden, Marmorböden, Touristenlizenz, Stadtansichten, Offene Küche, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Nahe internationaler Schulen, Klimaanlage, Innenliegend, Eingerichtete Küche, Doppelverglasung, Balkon, Außenliegend, Alarmsystem

1.650.000 € Gebäude - Zum Verkauf - Immobilie im Alleinvertrieb

## 13 Schlafzimmer gebäude zum Verkauf in Tarragona Stadt, Tarragona

Spanien » Tarragona » Tarragona Stadt » 43004

**13**                      **8**                      **466m<sup>2</sup>**  
Schlafzimmer      Badezimmer      Gebäudeplan



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 977 13 98 98 • [tarragona@lucasfox.es](mailto:tarragona@lucasfox.es) • [lucasfox.de](http://lucasfox.de) • Rambla Vella 6, Tarragona, Spanien