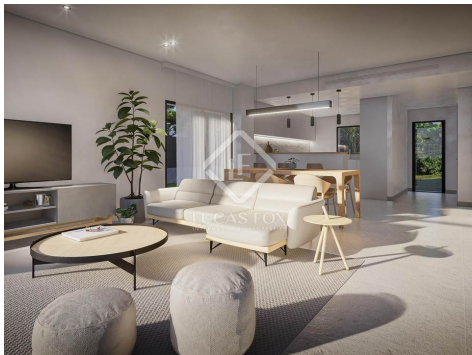


585.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

4 Schlafzimmer haus / villa mit 200m² garten zum Verkauf in Torredembarra, Tarragona

Spanien » Costa Dorada »

4 **3** **162m²** **200m²**
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Garten



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 977 13 98 98 • tarragona@lucasfox.es • lucasfox.de • Rambla Vella 6, Tarragona, Spanien

585.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

4 Schlafzimmer haus / villa mit 200m² garten zum Verkauf in Torredembarra, Tarragona

Spanien » Costa Dorada »

4 **3** **162m²** **200m²**
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Garten

BESCHREIBUNG

Neu gebautes Haus mit privatem Garten in Meeresnähe in der Stadt Altafulla zu verkaufen.

Lucas Fox präsentiert dieses exklusive Haus in privilegierter Lage in der malerischen und ruhigen Stadt Altafulla, direkt neben dem bezaubernden Strand und dem historischen Zentrum, direkt an der Costa Dorada.

Das Haus bietet ein modernes und funktionales Design und ist zudem nachhaltig. Der über 80 m² große Außenbereich umfasst einen großen Garten und optional die Möglichkeit, einen privaten Pool hinzuzufügen, sodass Sie das ganze Jahr über die Natur genießen können.

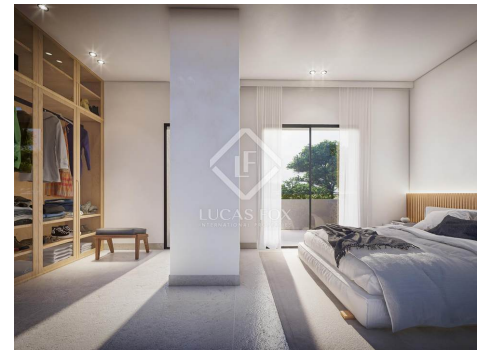
Im Erdgeschoss befindet sich der offene Wohnbereich, der das geräumige und helle Wohn-Esszimmer mit der Einbauküche mit Halbinsel integriert. Es verfügt über große Fenster, die sich zum wunderschönen Garten öffnen. Die Treppe ist als dekoratives Element zwischen den verschiedenen Etagen integriert. Die Küche ist mit Ober- und Unterschränken ausgestattet, wobei die Farbauswahl vom Bauträger vorgegeben ist, sowie mit Arbeitsplatte und Fronten in individuell gestaltbaren Farben. Zur Ausstattung gehören außerdem hochwertige Geräte wie Induktionskochfeld, Elektroherd, Mikrowelle und dekorative Dunstabzugshaube. Eine Toilette und der Platz für die Aufzugsinstallation komplettieren diese Etage.

Im ersten Stock befinden sich drei Schlafzimmer, darunter das Hauptschlafzimmer mit begehbarem Kleiderschrank und eigenem Bad, das absolute Privatsphäre und Komfort bietet. Darüber hinaus verfügt der Hauptraum über eine Terrasse, auf der Sie die Natur genießen können. Die anderen beiden Schlafzimmer teilen sich ein komplettes Badezimmer. Optional kann der Grundriss dieser Etage geändert werden, um vier Schlafzimmer zu schaffen, indem das Ankleidezimmer durch Einbauschränke ersetzt wird.

Die Badezimmer des Hauses zeichnen sich durch ihr modernes und funktionales Design mit hochwertiger Ausstattung aus. Sie verfügen über Duschen oder Badewannen, Waschbecken auf eleganten Holzplatten und hochmoderne Wasserhähne mit Wasser- und Energiesparsystemen. Sie sind mit weißen Porzellantolletten mit gepolsterten Rückenlehnen und eingebauten Spiegeln ausgestattet.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 977 13 98 98 • tarragona@lucasfox.es • lucasfox.de • Rambla Vella 6, Tarragona, Spanien



lucasfox.de/go/tar58089

Terrasse, Garten, Garage, Fitnessstudio, Tageslicht, Solarpanele, Offene Küche, Neubau, Klimaanlage, Innenliegend, Heizung, Haustiere erlaubt, Entspannungsbereich, Einbauschränke, Balkon, Abstellraum,

585.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

4 Schlafzimmer haus / villa mit 200m² garten zum Verkauf in Torredembarra, Tarragona

Spanien » Costa Dorada »

4	3	162m²	200m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Garten

Im Untergeschoss befinden sich zwei private Parkplätze, die sich direkt vor dem Eingang befinden. Darüber hinaus verfügt es über einen großzügigen Mehrzweckraum mit ca. 24 m², der vielfältige Möglichkeiten zur Anpassung an unterschiedliche Lebensstile bietet.

Zur Ausstattung gehören eine Klimaanlage mit Luftwärmepumpe, automatisierte Jalousien und LED-Beleuchtung sowie eine Vorinstallation für eine Photovoltaikanlage, eine Ladestation für Elektrofahrzeuge und Platz für einen Aufzug.

Der Baubeginn erfolgt in Kürze, die Schlüsselübergabe ist für das zweite Quartal 2026 geplant. Daher sind während des gesamten Projektverlaufs individuelle Besichtigungen möglich, bei denen Interessierte mehr über das Projekt und seine Besonderheiten erfahren können.

Diese Villa stellt eine einmalige Gelegenheit dar, eine privilegierte Lage mit der Möglichkeit zu genießen, in einer außergewöhnlichen Umgebung in Meeresnähe zu leben. Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen oder um einen Besuch zu vereinbaren.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

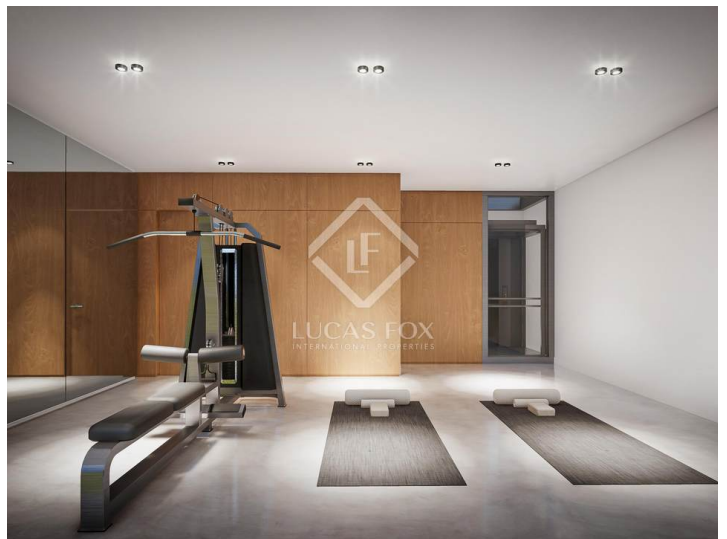
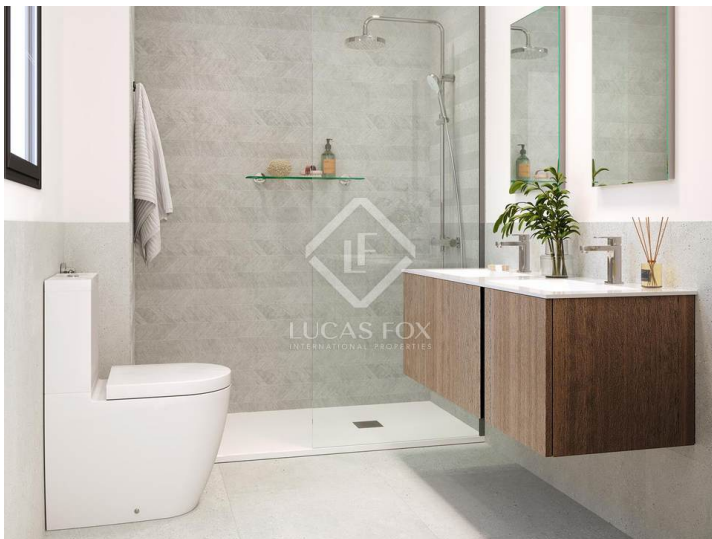
+34 977 13 98 98 • tarragona@lucasfox.es • lucasfox.de • Rambla Vella 6, Tarragona, Spanien

585.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

4 Schlafzimmer haus / villa mit 200m² garten zum Verkauf in Torredembarra, Tarragona

Spanien » Costa Dorada »

4 **3** **162m²** **200m²**
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Garten



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 977 13 98 98 • tarragona@lucasfox.es • lucasfox.de • Rambla Vella 6, Tarragona, Spanien