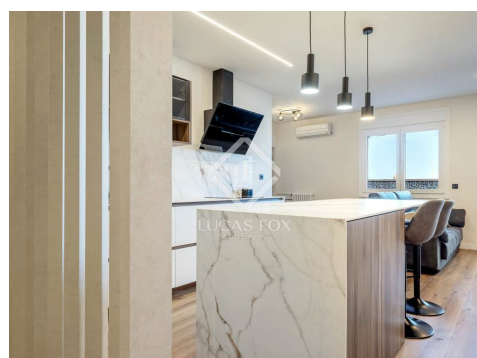
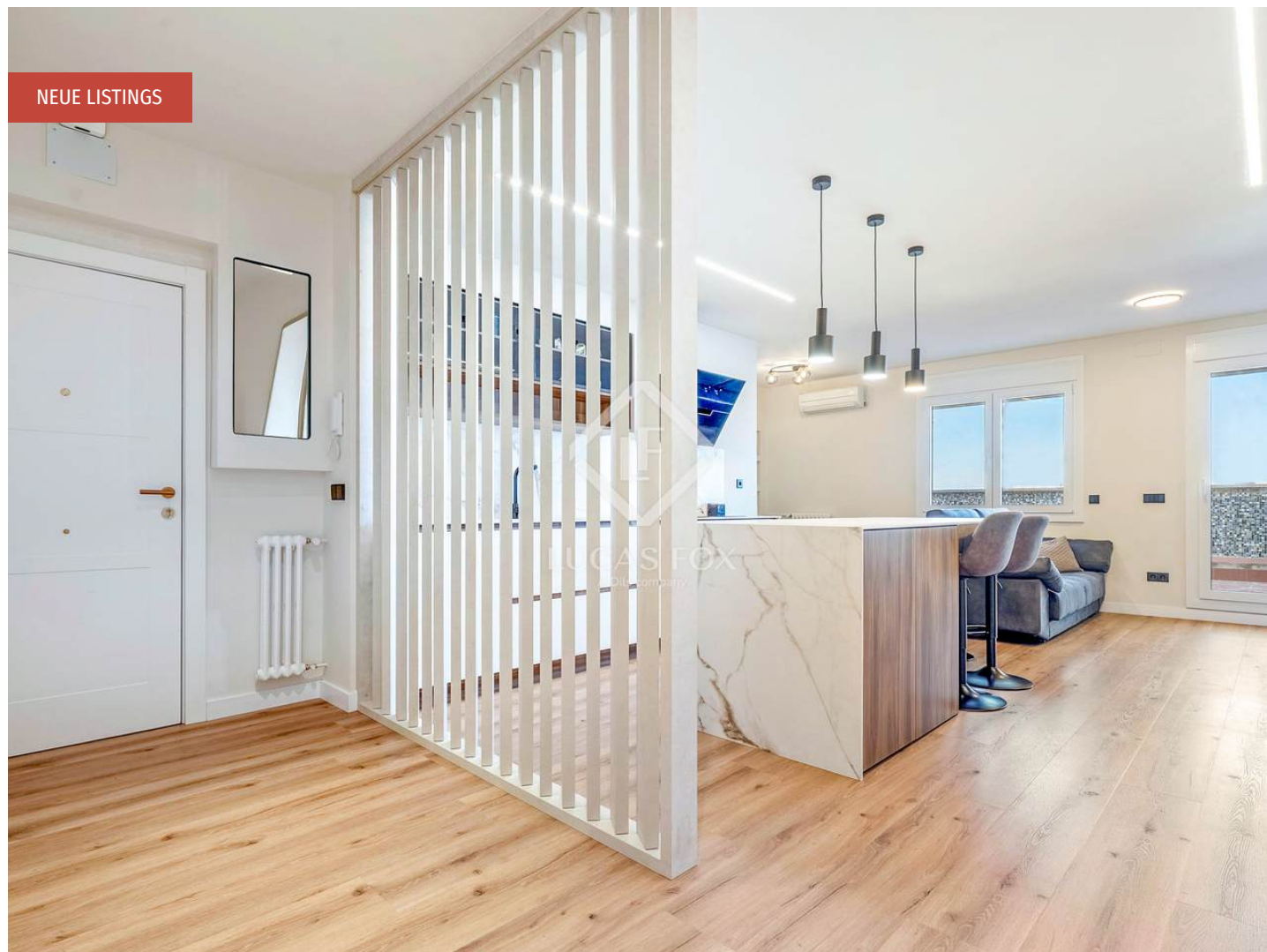


**378.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Neue Listings**

## **4 Schlafzimmer wohnung mit 28m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in Tarragona Stadt**

Spanien » Costa Dorada » Tarragona » Tarragona Stadt » 43001

|              |            |                         |                        |
|--------------|------------|-------------------------|------------------------|
| <b>4</b>     | <b>2</b>   | <b>130m<sup>2</sup></b> | <b>28m<sup>2</sup></b> |
| Schlafzimmer | Badezimmer | Gebäudeplan             | Terrasse               |



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 977 13 98 98 • [tarragona@lucasfox.es](mailto:tarragona@lucasfox.es) • [lucasfox.de](http://lucasfox.de) • Rambla Vella 6, Tarragona, Spanien

**378.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Neue Listings**

## **4 Schlafzimmer wohnung mit 28m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in Tarragona Stadt**

Spanien » Costa Dorada » Tarragona » Tarragona Stadt » 43001

|              |            |                         |                        |
|--------------|------------|-------------------------|------------------------|
| <b>4</b>     | <b>2</b>   | <b>130m<sup>2</sup></b> | <b>28m<sup>2</sup></b> |
| Schlafzimmer | Badezimmer | Gebäudeplan             | Terrasse               |

### **BESCHREIBUNG**

## **Renoviertes 130 m<sup>2</sup> großes Penthouse mit privaten Terrassen, Tageslicht und Panoramablick auf Tarragona**

In einer der charmantesten und symbolträchtigsten Straßen im Zentrum von Tarragona wurde dieses einzigartige Penthouse mit fast 130 m<sup>2</sup> kürzlich renoviert und bietet eine exquisite Balance aus Licht, Geräumigkeit, Design und Komfort. Ein urbaner Rückzugsort voller Klarheit und gutem Geschmack.

Das Haus verfügt über vier Schlafzimmer, die sich ganz natürlich an unterschiedliche Lebensstile anpassen: von der Familie, die viel Platz sucht, bis hin zu denen, die Platz zum Lesen, Arbeiten oder Entspannen suchen. Zwei Badezimmer, mit edlen Materialien und einem harmonischen Zusammenspiel von Texturen und Farben ausgestattet, runden den Schlafbereich elegant ab.

Die Seele des Hauses liegt in seinem spektakulären Wohnbereich: ein offener Raum, der Wohnzimmer, Esszimmer und eine Designerküche mit zentraler Kochinsel verbindet. Mit hochwertiger Ausstattung, viel Stauraum und klaren Linien verschmilzt das minimalistische und einladende Design nahtlos mit der Wärme der Materialien und dem großzügigen Tageslicht.

Das Penthouse verfügt über zwei private Terrassen.

Eines davon ist zur Stadt hin offen und bietet die perfekte Kulisse für ein Abendessen bei Sonnenuntergang oder eine ruhige Pause unter freiem Himmel.

Das andere, nach Süden ausgerichtete und geschlossene Zimmer erhält den ganzen Tag über konstantes Licht und bietet einen herrlichen Blick über die Dächer von Tarragona.

Das Haus besticht durch seine hochwertige Ausstattung und kombiniert Materialien wie Naturholz, klassische katalanische Hydraulikmosaiken und großformatige Feinsteinzeugfliesen. Die Außenschreinereiarbeiten bestehen aus PVC mit Doppelverglasung. Jedes Detail wurde sorgfältig durchdacht und zeugt von ausgezeichnetem Geschmack und ästhetischer Harmonie.

Für thermischen Komfort sorgt eine Wärmepumpen-Klimaanlage mit zwei Außengeräten, ergänzt durch eine Gasheizung. Alles ist so eingerichtet, dass Sie das ganze Jahr über ein komfortables Zuhause genießen können.



[lucasfox.de/go/tar60273](https://lucasfox.de/go/tar60273)

Terrasse, Aufzug, Tageslicht,  
Stadtansichten, Offene Küche,  
Nahe öffentlicher Verkehrsmittel,  
Nahe internationaler Schulen, Klimaanlage,  
Innenliegend, Heizung, Eingerichtete Küche,  
Einbauschränke, Doppelverglasung,

### **Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 977 13 98 98 • [tarragona@lucasfox.es](mailto:tarragona@lucasfox.es) • [lucasfox.de](https://lucasfox.de) • Rambla Vella 6, Tarragona, Spanien

**378.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Neue Listings**

## **4 Schlafzimmer wohnung mit 28m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in Tarragona Stadt**

Spanien » Costa Dorada » Tarragona » Tarragona Stadt » 43001

|              |            |                         |                        |
|--------------|------------|-------------------------|------------------------|
| <b>4</b>     | <b>2</b>   | <b>130m<sup>2</sup></b> | <b>28m<sup>2</sup></b> |
| Schlafzimmer | Badezimmer | Gebäudeplan             | Terrasse               |

Das Anwesen ist von allen wichtigen Dienstleistungen umgeben, nur wenige Schritte vom Zentralmarkt, dem Parque Central und El Corte Inglés entfernt und ganz in der Nähe des Bahnhofs und Busbahnhofs. Ein angenehmer Spaziergang führt Sie zum Miracle Beach oder ins Viertel Serrallo, wo die lokale Küche zum Erlebnis wird.

Bei Lucas Fox Tarragona helfen wir Ihnen gerne vom ersten Schritt an, bis dieser Raum zu Ihrem neuen Zuhause wird.

\*Das Gebäude befindet sich derzeit in der Endphase einer Fassadenrenovierung, die der Umgebung Harmonie und einen Mehrwert verleihen wird. Die Fertigstellung wird in etwa einem Monat erwartet.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

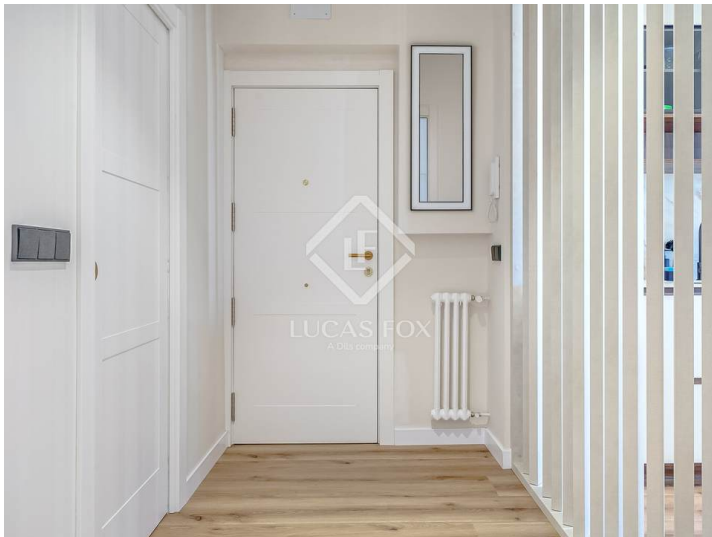
+34 977 13 98 98 • [tarragona@lucasfox.es](mailto:tarragona@lucasfox.es) • [lucasfox.de](https://lucasfox.de) • Rambla Vella 6, Tarragona, Spanien

**378.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Neue Listings**

## **4 Schlafzimmer wohnung mit 28m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in Tarragona Stadt**

Spanien » Costa Dorada » Tarragona » Tarragona Stadt » 43001

|              |            |                         |                        |
|--------------|------------|-------------------------|------------------------|
| <b>4</b>     | <b>2</b>   | <b>130m<sup>2</sup></b> | <b>28m<sup>2</sup></b> |
| Schlafzimmer | Badezimmer | Gebäudeplan             | Terrasse               |



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 977 13 98 98 • [tarragona@lucasfox.es](mailto:tarragona@lucasfox.es) • [lucasfox.de](http://lucasfox.de) • Rambla Vella 6, Tarragona, Spanien