

595.000 € Grundstück - Zum Verkauf - Neue Listings

Grundstück zum Verkauf in Urb. de Llevant, Costa Dorada

Spanien » Costa Dorada » Tarragona » Urbanitzacions de Llevant » 43007

910m²

Grundfläche



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 977 13 98 98 • tarragona@lucasfox.es • lucasfox.de • Rambla Vella 6, Tarragona, Spanien

595.000 € Grundstück - Zum Verkauf - Neue Listings

Grundstück zum Verkauf in Urb. de Llevant, Costa Dorada

Spanien » Costa Dorada » Tarragona » Urbanitzacions de Llevant » 43007

910m²

Grundfläche

BESCHREIBUNG

Städtisches Grundstück für den Neubau eines Einfamilienhauses zum Verkauf in der Wohnanlage Cala Romana und Tennis Club, einer der exklusivsten Gegenden von Tarragona und der Costa Dorada.

Lucas Fox freut sich, dieses außergewöhnliche Grundstück präsentieren zu können, das Potenzial für ein Einfamilienhaus bietet.

Das Grundstück zeichnet sich durch seine herausragenden Eigenschaften und seine einzigartige Lage aus und ist damit eines der wenigen verfügbaren Grundstücke in der exklusiven Wohnanlage Cala Romana. Es grenzt außerdem an den idyllischen Strand Capellanes bzw. Cala Romana und den Tennisclub Tarragona und ist von einem mediterranen Wald umgeben.

Mit einer Fläche von über 900 m² bietet das Grundstück vielfältige Möglichkeiten für den Bau einer einzigartigen Residenz. Dieses Haus würde sich in einer unvergleichlichen Lage befinden, umgeben von der wunderschönen und einzigartigen Natur der Gegend.

Die maximal zulässige bebaubare Fläche beträgt 458 m² oberirdisch, zuzüglich 150 m² Kellerfläche, also insgesamt ca. 600 m² bebaute Fläche.

Das Projekt wurde so konzipiert, dass es den Standort optimal nutzt und eine perfekte Integration in die natürliche Umgebung erreicht wird, während den zukünftigen Bewohnern gleichzeitig maximaler Komfort geboten wird.

Diese außergewöhnliche Gelegenheit bietet die Chance, einen nachhaltigen Lebensstil in einer exklusiven und ruhigen Umgebung zu beginnen und dennoch in der Nähe der Stadt und aller gewünschten Annehmlichkeiten sowie in der Nähe der Strände zu sein.

Kontaktieren Sie uns, um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren und diese einzigartige Immobilie persönlich kennenzulernen. Wir haben ein Vorprojekt für Sie vorbereitet und ein Architekt steht Ihnen für weitere Fragen zur Verfügung.



lucasfox.de/go/tar60731

Meerblick, Neubau,
Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Aussicht

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 977 13 98 98 • tarragona@lucasfox.es • lucasfox.de • Rambla Vella 6, Tarragona, Spanien

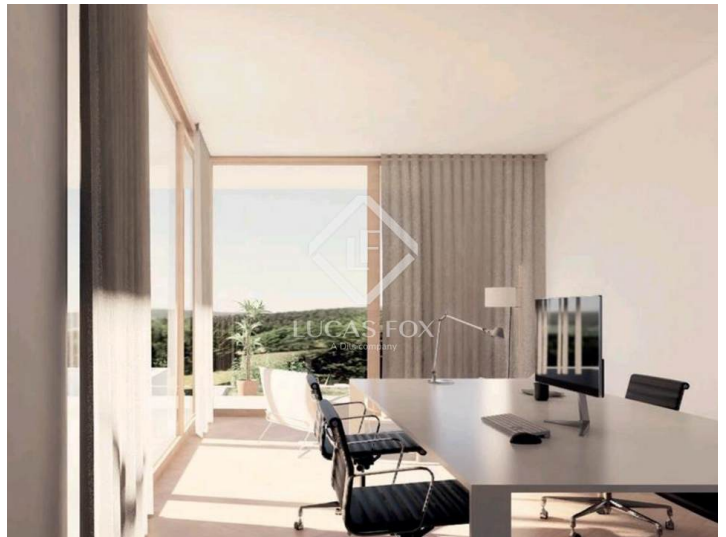
595.000 € Grundstück - Zum Verkauf - Neue Listings

Grundstück zum Verkauf in Urb. de Llevant, Costa Dorada

Spanien » Costa Dorada » Tarragona » Urbanitzacions de Llevant » 43007

910m²

Grundfläche



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 977 13 98 98 • tarragona@lucasfox.es • lucasfox.de • Rambla Vella 6, Tarragona, Spanien