

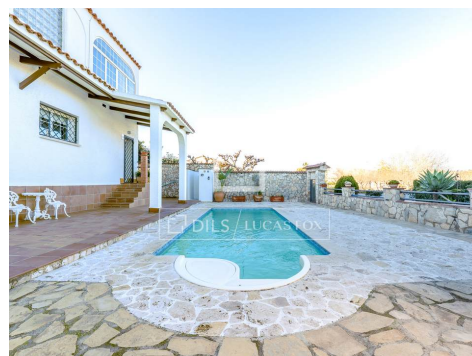
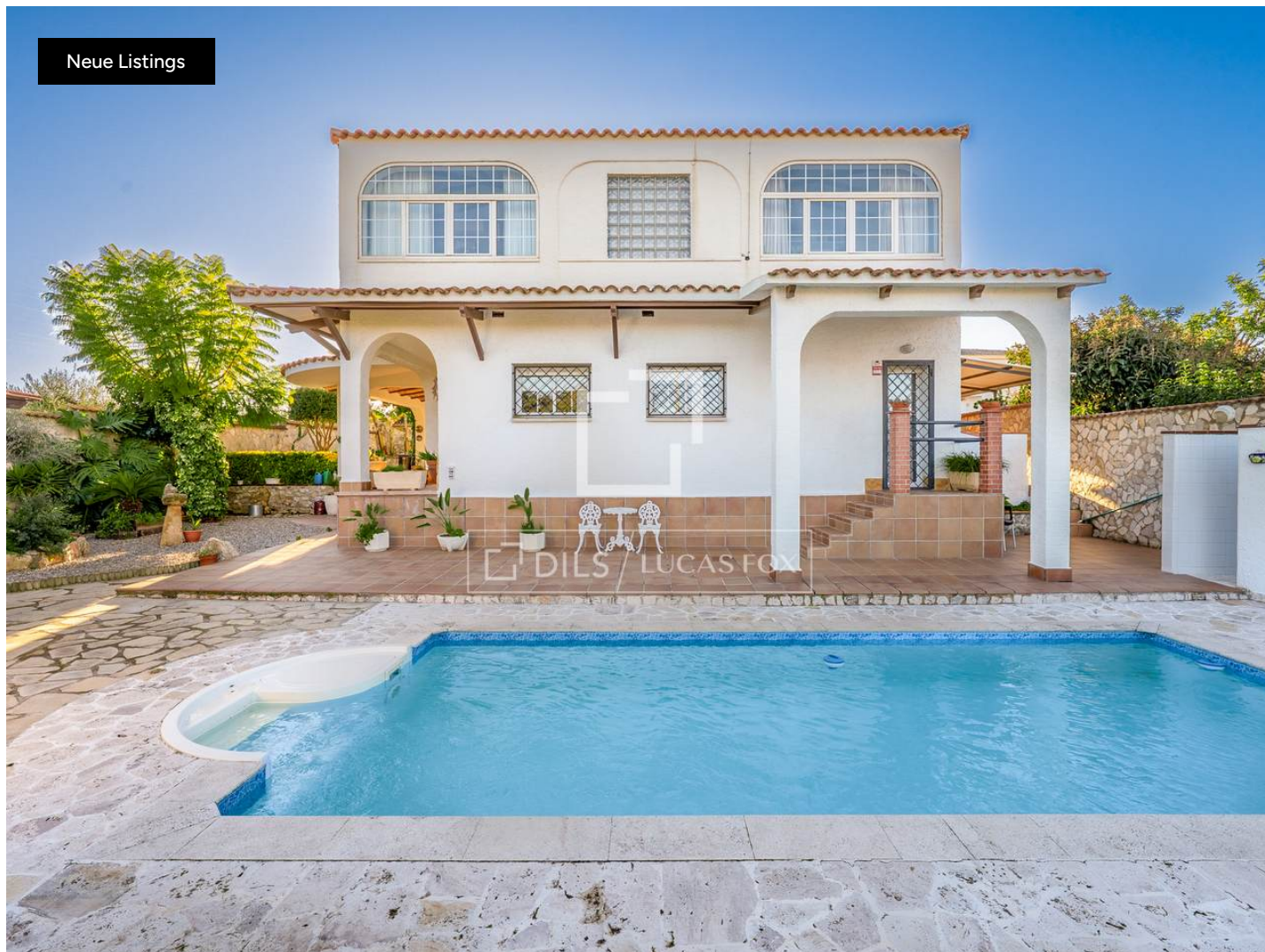
419.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

4 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Tarragona, Costa Dorada

Spanien » Costa Dorada » Tarragona » Tarragona Inland » 43761

4	3	264m ²	746m ²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

Neue Listings



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 977 13 98 98 · tarragona@lucasfox.es · lucasfox.de · Rambla Vella 6, Tarragona, Spanien

419.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

4 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Tarragona, Costa Dorada

Freistehende Villa im mediterranen Stil mit Pool und Garten in Poblamar, La Pobla de Montornès. 4 Schlafzimmer, Suite mit Terrasse.

Lucas Fox Tarragona präsentiert diese freistehende Villa im mediterranen Stil in Poblamar, einem ruhigen Wohngebiet unweit der historischen Stadt La Pobla de Montornès an der Costa Daurada. Das Anwesen besticht durch seine Privatsphäre, den fließenden Übergang zwischen Innen- und Außenbereich sowie die großzügig gestalteten Außenbereiche, die zum Genießen des mediterranen Klimas und Lebensstils einladen.

Außenbereich: gepflegter Garten mit Swimmingpool, Veranden und einem echten „Sommerlounge“-Bereich

Bei Ihrer Ankunft empfängt Sie ein wunderschön gepflegter Privatgarten mit üppiger Vegetation, pflegeleichten Kiesflächen und lauschigen Plätzen zum Entspannen. Das Haus öffnet sich zum Außenbereich durch eine geräumige, überdachte Veranda mit Bögen und einem traditionellen Dach – ideal als sommerlicher Essbereich oder Chill-out-Zone.

Das Herzstück des Anwesens bildet ein privater Swimmingpool, umgeben von einer großzügigen, gepflasterten Terrasse – ideal zum Sonnenbaden und für gesellige Zusammenkünfte im Freien. Ein besonderes Highlight ist das separate Sommerhaus mit Küche, Bar und Grill – ein perfekter Ort für Feiern, Familienessen oder gemütliche Nachmittage mit Freunden.

Darüber hinaus verfügt es über eine große gepflasterte Fläche zum Rangieren und Parken sowie einen überdachten Carport.

Interieur: Großzügigkeit, natürliches Licht und funktionale Raumaufteilung

Das Haus bietet im Inneren geräumige und helle Räume mit großen Fenstern, die sich direkt zur Veranda und zum Garten öffnen. Das Wohn-Esszimmer verfügt über einen Kamin, der ganzjährig für Wärme und Behaglichkeit sorgt und ebenfalls direkten Zugang zu den Terrassen bietet, wodurch die angenehme Verbindung zur Natur noch verstärkt wird.

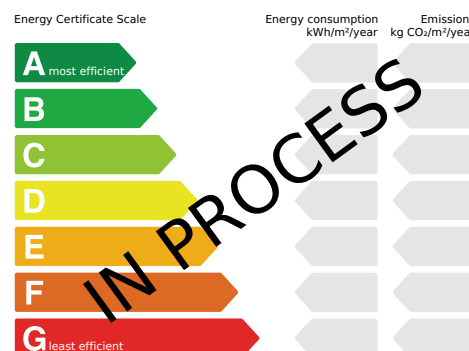
Die separate, kürzlich renovierte Küche besticht durch ihr modernes Design in hellen Farbtönen und ist mit einer Frühstücksecke ausgestattet – perfekt für den täglichen Gebrauch. Im Erdgeschoss befinden sich außerdem ein Badezimmer, eine Eingangshalle und Mehrzweckräume (Büro/Spielzimmer), die sich flexibel an unterschiedliche Familienbedürfnisse anpassen lassen.

Im Obergeschoss befindet sich der Schlafbereich mit 4 Doppelzimmern und 2 Badezimmern, darunter eine Master-Suite mit Zugang zu einer privaten Terrasse mit freiem Blick auf die Umgebung.



lucasfox.de/go/tar66383

Terrasse, Schwimmbad, Garten, Garage, Tageslicht, Parkplatz, Rollstuhlzugang, Panoramablick, Klimaanlage, Kamin, Innenliegend, Heizung, Hauswirtschaftsraum, Haustiere erlaubt, Grill, Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche, Balkon, Aussicht, Alarmsystem,



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 977 13 98 98 · tarragona@lucasfox.es · lucasfox.de · Rambla Vella 6, Tarragona, Spanien

419.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

4 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Tarragona, Costa Dorada

Ein sehr praktisches Extra: großer Stauraum / Garage

Das Haus verfügt über eine große zusätzliche Garage/einen Abstellraum, ideal für Werkzeug, Fahrräder, Sportgeräte oder sogar eine Werkstatt. Er könnte auch in ein Schlafzimmer umgewandelt werden.

Lage: Ruhige Wohngegend in Küstennähe und mit guter Infrastruktur

Poblamar bietet ein ruhiges Wohnumfeld mit guter Anbindung an Tarragona, wichtige Verkehrsknotenpunkte und die Strände der Costa Daurada. Es ist die ideale Wahl sowohl für Hauptwohnsitze als auch für Zweitwohnungen und bietet Privatsphäre, viel Platz im Freien und eine hohe Lebensqualität.

Kontaktieren Sie Lucas Fox Tarragona, um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren und den Charme, die Großzügigkeit und das Potenzial dieser Immobilie in La Pobla de Montornès (Poblamar) persönlich zu entdecken.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 977 13 98 98 · tarragona@lucasfox.es · lucasfox.de · Rambla Vella 6, Tarragona, Spanien

419.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

4 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Tarragona, Costa Dorada



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 977 13 98 98 · tarragona@lucasfox.es · lucasfox.de · Rambla Vella 6, Tarragona, Spanien