

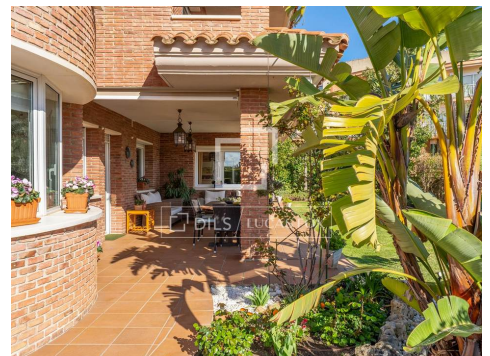
1.148.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

5 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Tarragona Stadt, Costa Dorada

Spanien » Costa Dorada » Tarragona » Tarragona Stadt » 43007

5	4	483m ²	926m ²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

Neue Listings



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 977 13 98 98 · tarragona@lucasfox.es · lucasfox.de · Rambla Vella 6, Tarragona, Spanien

1.148.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

5 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Tarragona Stadt, Costa Dorada

Freistehendes Haus mit 483 m² Wohnfläche auf einem über 900 m² großen Grundstück in der Nähe der Avenida Rovira y Virgili in Tarragona mit Garten und Pool zu verkaufen

Exklusivität und mediterrane Ruhe, direkt an der Avenida Rovira i Virgili, nur einen Steinwurf vom Zentrum von Tarragona entfernt.

Lucas Fox präsentiert ein architektonisches Juwel: ein 483 m² großes Einfamilienhaus, das urbanen Luxus neu definiert. Dieses wunderschöne Anwesen bietet das nahezu unerreichte Privileg, in einem freistehenden Haus mit Garten und Swimmingpool zu wohnen, ohne dabei auf das pulsierende Leben der Stadt Tarragona verzichten zu müssen, die nur einen kurzen und angenehmen Spaziergang entfernt liegt.

Ein Paradies für die große Familie. Dieses Haus wurde entworfen, um das Familienleben in allen Phasen zu unterstützen. Erbaut im Jahr 2004 mit der Vision zeitloser Modernität, bietet die intelligente Raumaufteilung jedem Familienmitglied seinen eigenen privaten Rückzugsort, während die Gemeinschaftsräume zu Treffen und Feiern einladen.

Beim Betreten des Gartens empfängt Sie eine spektakuläre, doppelgeschossige Eingangshalle mit viel Tageslicht und lässt die Großzügigkeit des gesamten Hauses erahnen. Das Erdgeschoss bildet das soziale Herzstück: ein großzügiges Wohn-Esszimmer, das optisch mit dem Garten verschmilzt. Die moderne und funktionale Küche ist nicht nur ein Arbeitsbereich, sondern auch ein Wohnbereich mit Frühstücksecke und separatem Hauswirtschaftsraum. Ein Doppelzimmer oder Arbeitszimmer auf derselben Etage bietet Flexibilität für Gäste oder für alle, die im Homeoffice arbeiten und maximale Ruhe suchen.

Im Obergeschoss steht Entspannung im Mittelpunkt: Vier außergewöhnlich geräumige Schlafzimmer laden zum Verweilen ein. Die Master-Suite ist eine wahre Oase der Ruhe, während die anderen Zimmer, geschickt in separate Bereiche unterteilt, den Komfort bieten, den eine große Familie benötigt.

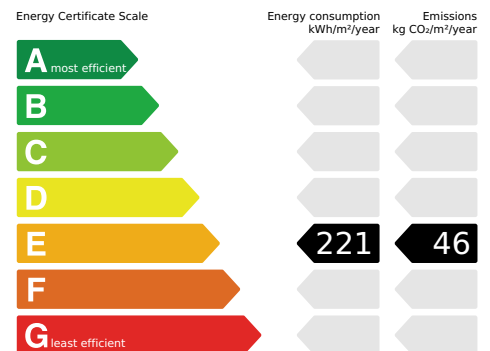
Im Untergeschoss befinden sich eine Garage für mehrere Fahrzeuge, Mehrzweckräume, die sich ideal für Spiele, Kino oder Fitness eignen, sowie große Lagerräume.

Die Essenz des Mittelmeers: Licht, Garten und Wasser. In diesem Haus zu leben bedeutet, sich dem privilegierten Klima der Costa Daurada hinzugeben. Das Anwesen liegt auf einem außergewöhnlichen, über 900 m² großen Grundstück – eine private Oase, in der der Lärm der Stadt verstummt.



lucasfox.de/go/tar68328

Terrasse, Schwimmbad, Garten, Garage, Tageslicht, Parkplatz, Klimaanlage, Kamin, Grill, Außenliegend, Alarmsystem



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 977 13 98 98 · tarragona@lucasfox.es · lucasfox.de · Rambla Vella 6, Tarragona, Spanien

1.148.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

5 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Tarragona Stadt, Costa Dorada

Der Garten ist eine Hommage an die lokale Landschaft: Heimische Sträucher, naturbelassene Rasenflächen und alte Bäume schaffen ein kühles und angenehmes Mikroklima. Der Salzwasserpool wird während der langen Sommer in Tarragona zum Herzstück des Gartens – ideal zum Spielen für Kinder und zum Entspannen für Erwachsene. Mehrere überdachte und offene Terrassen sowie ein strategisch platzierter Grillplatz laden zum Essen im Freien unter dem Sternenhimmel ein und ermöglichen es den Gästen, die fast ganzjährig milden Temperaturen Tarragonas zu genießen.

Strategische Lage: Luxus pur. Wohnen in Tarragona 2 bedeutet, die Ruhe eines exklusiven Wohngebiets ohne lange Pendelstrecken zu genießen. Hier ist die Stadt eine Erweiterung Ihres Gartens. Renommierete Schulen, medizinische Versorgung, Einkaufsmöglichkeiten und das vielfältige Kultur- und Gastronomieangebot des römischen Tarragona sind bequem erreichbar.

Es handelt sich um eine Immobilie, die für diejenigen konzipiert wurde, die verstehen, dass wahrer Luxus der Platz, das Licht und die Zeitersparnis ist, die man durch das Wohnen in der Nähe von allem und umgeben von einer Umgebung absoluter Ruhe erhält.

Vereinbaren Sie eine private Führung mit Lucas Fox und entdecken Sie eines der zweifellos besten Familienhäuser der Stadt.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 977 13 98 98 · tarragona@lucasfox.es · lucasfox.de · Rambla Vella 6, Tarragona, Spanien

1.148.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

5 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Tarragona Stadt, Costa Dorada



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 977 13 98 98 · tarragona@lucasfox.es · lucasfox.de · Rambla Vella 6, Tarragona, Spanien