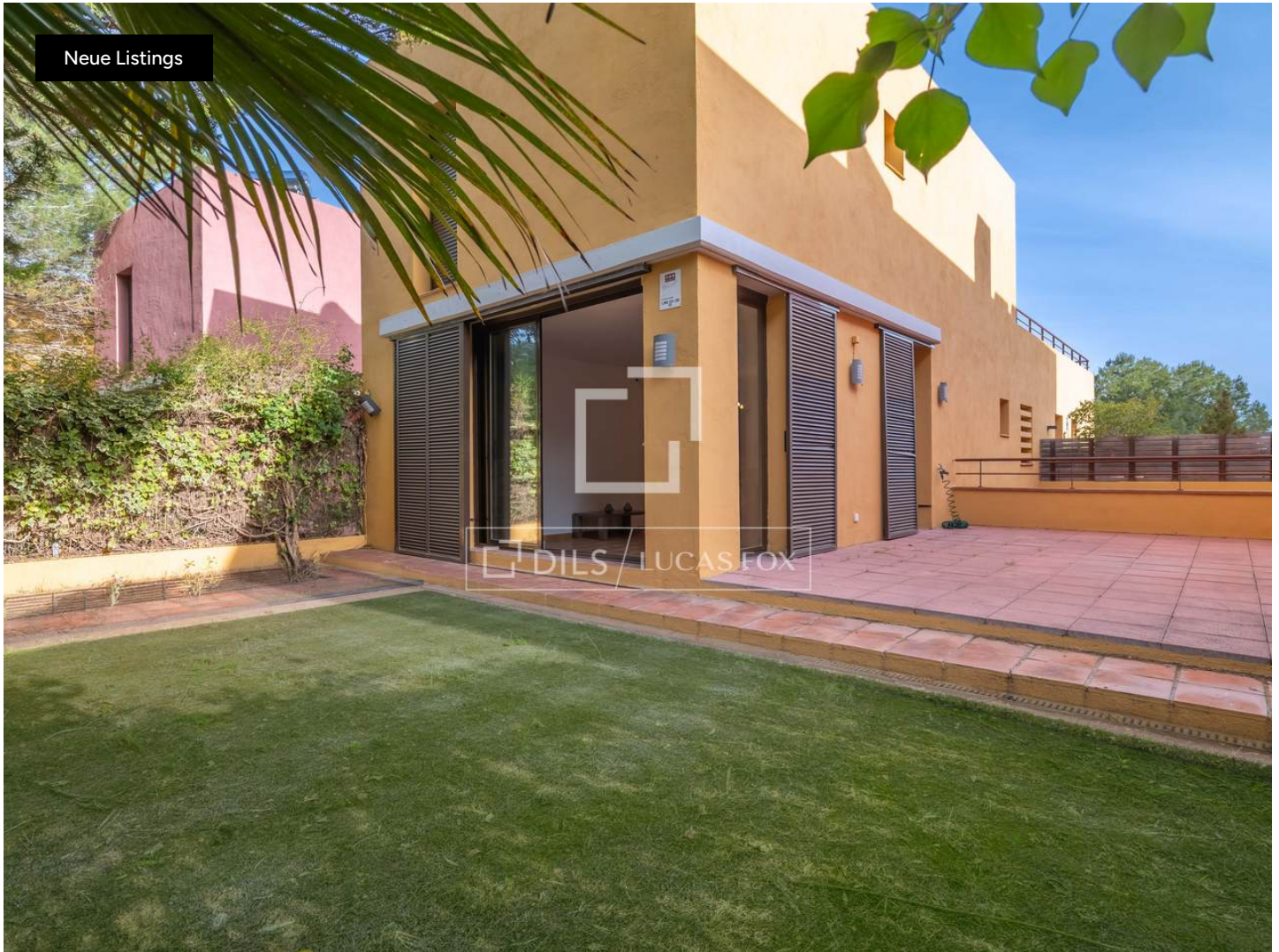


325.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

## 2 Schlafzimmer haus / villa mit 82m<sup>2</sup> garten zum Verkauf in Urb. de Llevant

Spanien » Costa Dorada » Tarragona » Urbanitzacions de Llevant » 43008

2	3	180m <sup>2</sup>	43m <sup>2</sup>	82m <sup>2</sup>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse	Garten



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 977 13 98 98 · tarragona@lucasfox.es · lucasfox.de · Rambla Vella 6, Tarragona, Spanien

325.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

## 2 Schlafzimmer haus / villa mit 82m<sup>2</sup> garten zum Verkauf in Urb. de Llevant

**Haus mit privatem Garten, zwei Schlafzimmern und Terrassen mit Panoramablick in der exklusiven Gegend von Cala Tamarit, Tarragona, innerhalb einer Anlage mit Swimmingpool und Gartenanlagen.**

Lucas Fox präsentiert dieses elegante Haus zum Verkauf in Cala Tamarit, Tarragona, in einer gepflegten, privaten Wohnanlage mit Swimmingpool und angelegten Gärten. Ein helles und funktionales Anwesen, ideal für alle, die Ruhe, Privatsphäre und die Nähe zum Meer in einer der exklusivsten Gegenden der Costa Dorada suchen.

Das Anwesen verfügt über einen privaten Garten, eine Terrasse, zwei Doppelschlafzimmer, drei Badezimmer, eine Garage, einen Stellplatz und einen Abstellraum. Die großzügigen und gut miteinander verbundenen Wohnbereiche eignen sich perfekt, um den mediterranen Lebensstil das ganze Jahr über zu genießen – ob als Hauptwohnsitz oder als Ferienhaus am Strand.

### Verteilung

Im Erdgeschoss befinden sich eine Diele und eine große private Garage, die Komfort und zusätzlichen Stauraum bietet.

Im Erdgeschoss befinden sich die Wohnräume. Das geräumige und helle Wohn-Esszimmer öffnet sich direkt zum Garten und zur Terrasse und schafft so einen fließenden Übergang zwischen Innen- und Außenbereich. Dieser Raum ist ideal zum Entspannen, für Mahlzeiten im Freien oder für Familienfeiern in ruhiger und privater Atmosphäre.

Die moderne, voll ausgestattete Küche verfügt über einen praktischen Vorrats-/Waschraum. Auf dieser Etage befindet sich außerdem eine Gästetoilette.

Das Obergeschoss ist der Entspannung gewidmet und bietet zwei Doppelzimmer, jeweils mit eigenem Bad. Eines der Zimmer hat Zugang zu einer Terrasse mit freiem Blick auf Altafulla, die Burg und das Mittelmeer. Das Hauptschlafzimmer besticht durch seine Großzügigkeit, Helligkeit, Einbauschränke und hochwertige Ausstattung.

### Hauptmerkmale

Das Haus ist mit Klimaanlage, Heizung und Sicherheitssystemen ausgestattet. Darüber hinaus befindet es sich in einer gepflegten, abgeschlossenen Wohnanlage mit Gemeinschaftspool und Grünflächen, die Komfort, Privatsphäre und Sicherheit bietet.

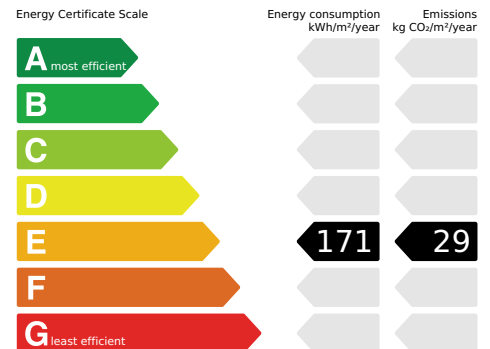
### Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 977 13 98 98 · tarragona@lucasfox.es · lucasfox.de · Rambla Vella 6, Tarragona, Spanien



[lucasfox.de/go/tar69576](https://lucasfox.de/go/tar69576)

Meerblick, Bergblick, Terrasse, Schwimmbad, Garten, Garage, Tageslicht, Parkplatz, Spielplatz, Sicherheit, Panoramablick, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Nahe internationaler Schulen, Klimaanlage, Heizung, Haustiere erlaubt, Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche, Doppelverglasung, Aussicht, Außenliegend, Abgeschlossene Wohnanlage



325.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

## 2 Schlafzimmer haus / villa mit 82m<sup>2</sup> garten zum Verkauf in Urb. de Llevant

### Standort

Cala Tamarit zählt aufgrund seiner naturnahen Umgebung, der Nähe zum Meer und der ruhigen Wohnatmosphäre zu den begehrtesten Wohngegenden Tarragonas. Das Anwesen liegt in der Nähe einiger der schönsten Strände der Costa Dorada und bietet eine gute Anbindung an Altafulla, La Mora und die Stadt Tarragona.

Eine hervorragende Gelegenheit, ein Haus mit Garten, Terrassen, Garage und Meerblick in privilegierter Lage an der Costa Dorada zu erwerben.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 977 13 98 98 · tarragona@lucasfox.es · lucasfox.de · Rambla Vella 6, Tarragona, Spanien

325.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

## 2 Schlafzimmer haus / villa mit 82m<sup>2</sup> garten zum Verkauf in Urb. de Llevant



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 977 13 98 98 · tarragona@lucasfox.es · lucasfox.de · Rambla Vella 6, Tarragona, Spanien