

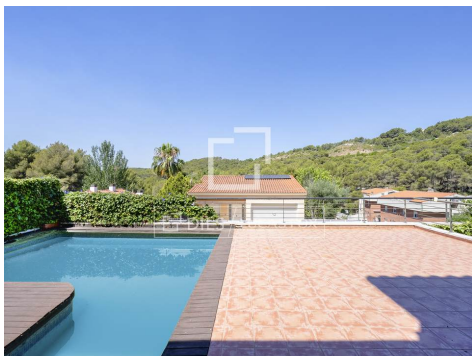
625.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

6 Schlafzimmer haus / villa mit 70m² terrasse zum Verkauf in Urb. de Llevant

Spanien » Costa Dorada » Tarragona » Urbanitzacions de Llevant » 43007

6	3	371m ²	682m ²	70m ²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche	Terrasse

Neue Listings



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 977 13 98 98 · tarragona@lucasfox.es · lucasfox.de · Rambla Vella 6, Tarragona, Spanien

625.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

6 Schlafzimmer haus / villa mit 70m² terrasse zum Verkauf in Urb. de Llevant

Spektakuläre Luxusvilla mit Pool und privatem Garten in Boscos de Tarragona, einem ruhigen Wohngebiet in Meeresnähe. Vier Etagen: Wohnzimmer mit Kamin, Suite mit Ankleidezimmer, Dachgeschoss mit Solarium und Garage für zwei Fahrzeuge.

Eine Oase des Designs, des Lichts und der Natur, nur einen Steinwurf vom Meer entfernt

In einer der begehrtesten Wohngegenden Tarragonas präsentiert sich dieses spektakuläre Einfamilienhaus als Oase der Ruhe und Eleganz. Boscos de Tarragona steht für Ruhe, viel Grün und Exklusivität: eine privilegierte Enklave freistehender Villen, in der Familien das Leben inmitten der Natur und in unmittelbarer Nähe zum Meer genießen.

Dieses Anwesen erstreckt sich über vier Etagen, die sorgfältig auf Komfort und Eleganz ausgelegt sind, und vereint Großzügigkeit, Licht und einen fließenden Übergang zwischen Innen- und Außenbereich.

Erdgeschoss: das soziale Herzstück des Hauses

Eine einladende Eingangshalle führt in einen Mehrzweckraum mit Kamin – der ideale Treffpunkt für gemütliche Familienabende. Dieser Raum geht fließend in die Terrasse und den Garten mit Swimmingpool über und lässt so die Grenzen zwischen dem Komfort des Zuhauses und der Freude am Leben im Freien verschwimmen.

Erdgeschoss: der Tagesbereich

Ein helles Wohn-Esszimmer mit großen Fenstern lädt dazu ein, den ganzen Tag über natürliches Licht zu genießen. Die separate Küche mit direktem Zugang zu einer seitlichen Terrasse und dem Garten erfüllt elegant alle Bedürfnisse des Alltags. Abgerundet wird diese Etage durch ein Doppelzimmer mit eigenem Bad, ideal als Gästezimmer oder flexibel nutzbarer Raum.

Zweiter Stock: Privatsphäre und Ruhe

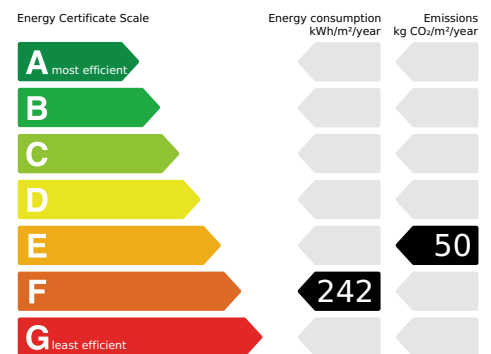
Der Schlafbereich umfasst drei Doppelzimmer und ein Badezimmer, darunter eine Master-Suite mit eigenem Ankleidezimmer. Eines der Schlafzimmer führt zu einem Dachboden mit Solarium – eine private Ecke mit herrlichem Ausblick, ideal zum Entspannen unter dem Sternenhimmel von Tarragona.

Untergeschoss: Funktionalität ohne Komforteinbußen.



lucasfox.de/go/tar70808

Meerblick, Terrasse, Schwimmbad, Garten, Marmorböden, Klimaanlage, Heizung, Grill, Eingerichtete Küche, Außenliegend



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 977 13 98 98 · tarragona@lucasfox.es · lucasfox.de · Rambla Vella 6, Tarragona, Spanien

625.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

6 Schlafzimmer haus / villa mit 70m² terrasse zum Verkauf in Urb. de Llevant

Garage mit Platz für zwei Fahrzeuge und Abstellraum, konzipiert für all jene, die Wert auf Ordnung und Praktikabilität legen, ohne dabei Kompromisse beim Design des restlichen Hauses einzugehen.

Details, die den Unterschied ausmachen

Privater Pool und Garten, perfekt für den exklusiven Genuss der Familie
Vorinstallation für einen Aufzug, wodurch Barrierefreiheit und langfristiger Wert geschaffen werden.

Erstklassige Lage in einer ruhigen, grünen und familienfreundlichen Wohngegend

Die Nähe zum Meer verbindet Wohnen mit dem mediterranen Lebensstil.

Garage für zwei Fahrzeuge und großer Abstellraum

Ein Zuhause für all jene, die mehr als nur ein Haus suchen: einen Lebensstil, in dem Natur, Privatsphäre und Design zusammenkommen.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 977 13 98 98 · tarragona@lucasfox.es · lucasfox.de · Rambla Vella 6, Tarragona, Spanien

625.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

6 Schlafzimmer haus / villa mit 70m² terrasse zum Verkauf in Urb. de Llevant



AICAT-Registrierungsnummer 10772 und API-Nummer A13206

Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 977 13 98 98 · tarragona@lucasfox.es · lucasfox.de · Rambla Vella 6, Tarragona, Spanien