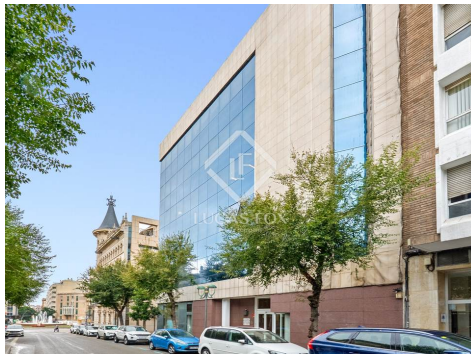
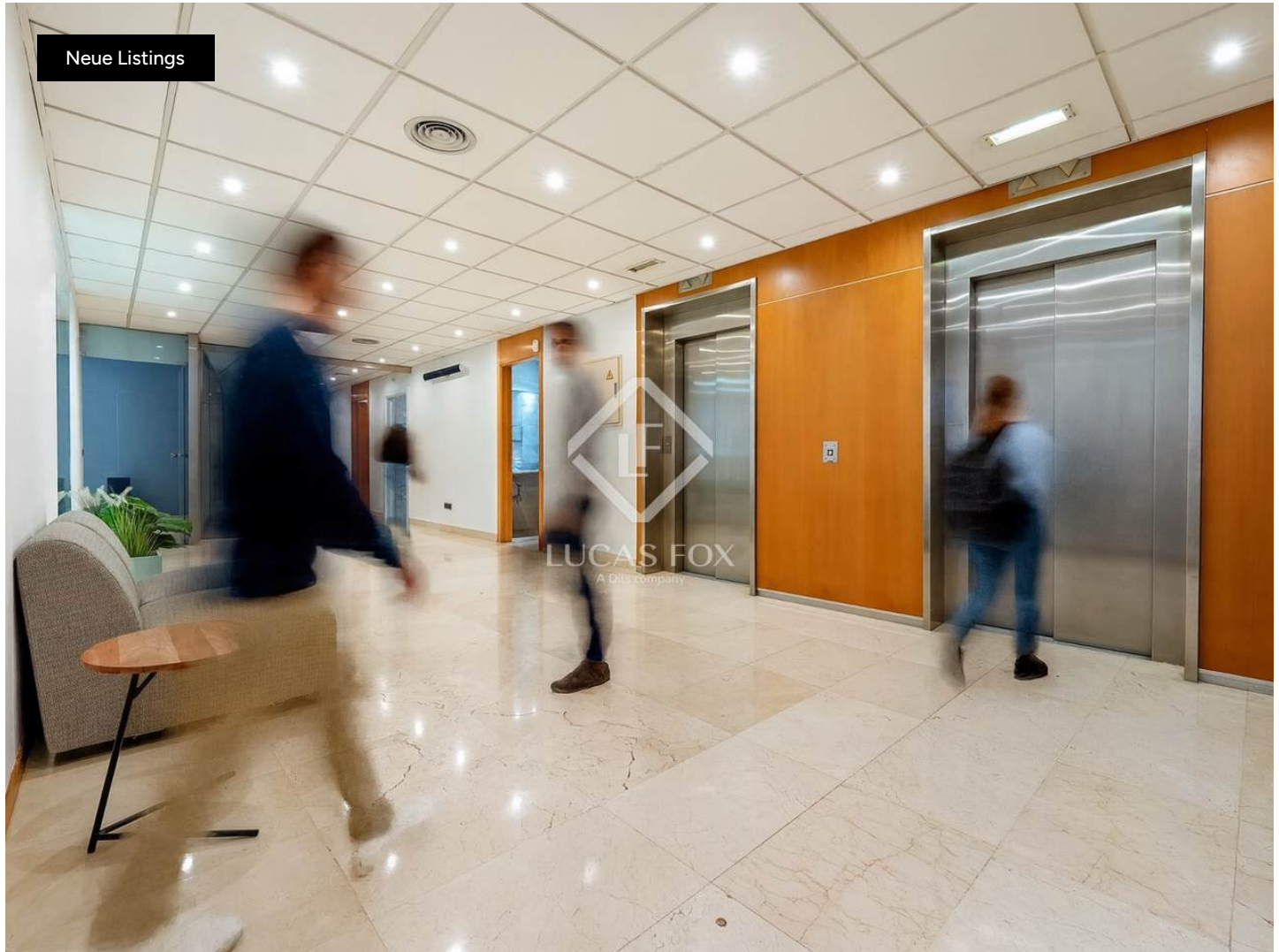


575 € pro Monat Büro - Zu Mieten - Neue Listings

## 2 Schlafzimmer büro zur Miete in Tarragona Stadt, Costa Dorada

Spanien » Costa Dorada » Tarragona » Tarragona Stadt » 43002

2	2	33m <sup>2</sup>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 977 13 98 98 · [tarragona@lucasfox.es](mailto:tarragona@lucasfox.es) · [lucasfox.de](http://lucasfox.de) · Rambla Vella 6, Tarragona, Spanien

575 € pro Monat Büro - Zu Mieten - Neue Listings

## 2 Schlafzimmer büro zur Miete in Tarragona Stadt, Costa Dorada

### 33 m<sup>2</sup> großes Büro zu vermieten im obersten Stockwerk eines Firmengebäudes im Zentrum von Tarragona

33 m<sup>2</sup> großes Büro zur Miete an einer der berühmtesten und begehrtesten Straßen Tarragonas. Dieses erhabene Büro definiert die Standards für Unternehmensräume neu.

Die Aufteilung erstreckt sich über eine einzige Etage mit vier unabhängigen Büros und bietet so ein hohes Maß an Privatsphäre, Komfort und Vornehmheit. Der Zugang erfolgt über zwei direkte Aufzüge und ein gemeinsames Treppenhaus.

Die Arbeitsbereiche bestehen aus zwei getrennten Bereichen, beide mit separaten Zugangstüren, die als geräumige Privatbüros oder Gruppenarbeitsbereiche dienen.

Es verfügt außerdem über hervorragende Gemeinschaftsbereiche für das Wohlbefinden seiner Nutzer, darunter eine Küchenzeile, ein Esszimmer bzw. ein Ruheraum, Badezimmer und ein Archiv. Der Grundriss ist um ein geräumiges Foyer und einen Korridor herum organisiert, der die Räume verbindet und so eine ruhige Zirkulation und eine Atmosphäre absoluter Diskretion fördert.

Die hervorragende Verarbeitung vereint edle Materialien und sorgfältig ausgewählte Details und verleiht jedem Winkel zeitlose Eleganz. Umgeben von schlichter Architektur, mit natürlichem Licht und Blick auf die Stadt durch die Glasfassade, sorgfältig auf Privatsphäre ausgelegt, entsteht eine attraktive und anspruchsvolle Atmosphäre, die zur Ruhe einlädt.

Arbeitsbereich: 33 m<sup>2</sup>

Die 128 m<sup>2</sup> großen Gemeinschaftsflächen werden mit drei weiteren Büros geteilt, darunter der Flur, zwei Badezimmer, ein Arbeitszimmer, ein Archiv sowie ein Ess- und Wohnzimmer.

Miete: 575 €/Monat zzgl. MwSt., inklusive Strom, Wasser, WLAN und Reinigung (Gemeinschaftsräume). Die Miete beinhaltet außerdem die Gemeindegebühren, die Grundsteuer und die Müllabfuhr. Einjähriger Vertrag erforderlich.

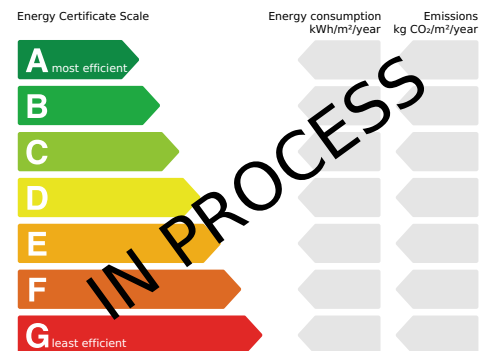
Zur Formalisierung sind eine Anzahlung von 2 Monatsmieten, eine Garantie von 1 Monat und eine Agenturgebühr von 1 Monat zzgl. MwSt. erforderlich.



[lucasfox.de/go/tarr63896](https://lucasfox.de/go/tarr63896)

Tageslicht, Mosaikfliesenböden, Stadtansichten, Spielzimmer, Sicherheit, Panoramablick, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Klimaanlage, Aussicht, Alarmsystem, Abstellraum

Sofort verfügbar!



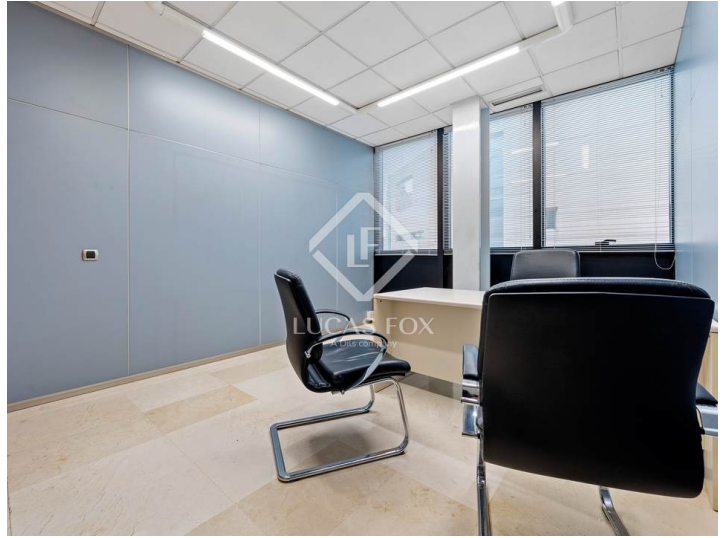
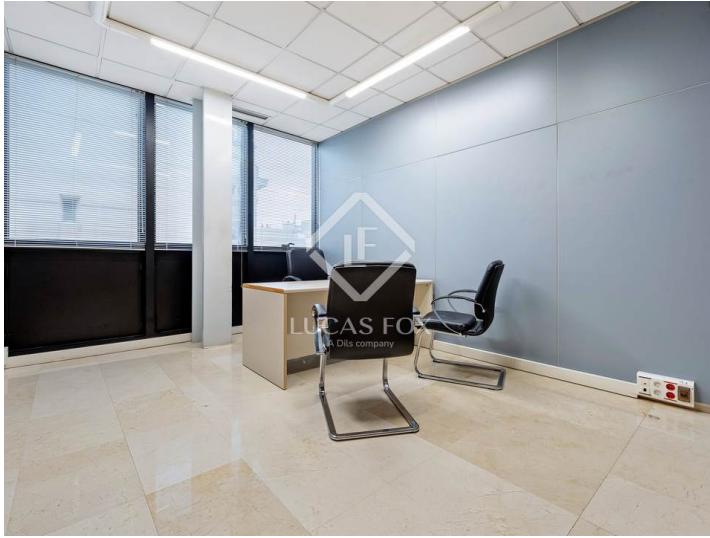
**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 977 13 98 98 · [tarragona@lucasfox.es](mailto:tarragona@lucasfox.es) · [lucasfox.de](https://lucasfox.de) · Rambla Vella 6, Tarragona, Spanien



575 € pro Monat Büro - Zu Mieten - Neue Listings

## 2 Schlafzimmer büro zur Miete in Tarragona Stadt, Costa Dorada



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 977 13 98 98 · [tarragona@lucasfox.es](mailto:tarragona@lucasfox.es) · [lucasfox.de](http://lucasfox.de) · Rambla Vella 6, Tarragona, Spanien