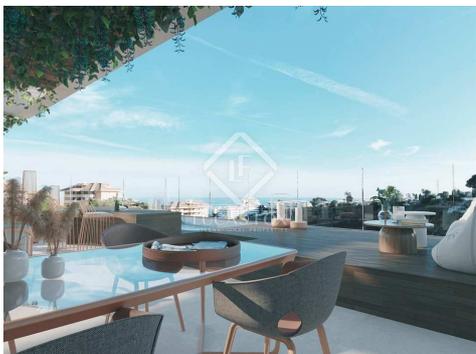


Preis ab 1.200.000 € New development TheKOS Villen, Higuerón, Malaga

Ein Neubau von Villen zum Verkauf in Higuerón, Malaga mit einem Preis ab 1,200,000 €, 4 Villen verfügbar

Q4 2025 **4** **3 & 4** **170m²** **Erteilt**
Fertigstellung Verfügbare Einheiten Schlafzimmer Größen ab Baugenehmigung



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.de • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanien

Preis ab 1.200.000 € New development TheKOS Villen, Higuerón, Malaga

Ein Neubau von Villen zum Verkauf in Higuerón, Malaga mit einem Preis ab 1,200,000 €, 4 Villen verfügbar

Q4 2025 **4** **3 & 4** **170m²** **Erteilt**
Fertigstellung Verfügbare Einheiten Schlafzimmer Größen ab Baugenehmigung

BESCHREIBUNG

Ein Neubau von Villen zum Verkauf in Higuerón, Malaga mit einem Preis ab 1,200,000 €

Lucas Fox freut sich, ein neues Bauprojekt in der exklusiven Gegend des Higuerón Resort, dem prestigeträchtigsten Resort an der Costa del Sol, präsentieren zu können. Hier finden Sie das 5-Sterne-Hotel Higuerón mit seinen zehn Restaurants, in denen Sie eine kulinarische Reise um die Welt unternehmen und einzigartige kulinarische Erlebnisse genießen können.

Das Projekt besteht aus 36 Villen mit 3 und 4 Schlafzimmern und bietet höchste Privatsphäre, wunderschönen Meerblick, luxuriöse Annehmlichkeiten und eine beneidenswerte Lage in fußläufiger Entfernung zum Strand.

Jede Villa ist in Erdgeschoss, Obergeschoss und Solarium mit privatem Pool unterteilt. Die Häuser sind nach Süden und Südwesten ausgerichtet, was einen wunderschönen Blick auf das Mittelmeer bietet und die Grundstücke mit Sonnenlicht durchflutet. Darüber hinaus verfügen die Schlafzimmer über direkten Zugang zu privaten Terrassen und Gärten und bieten so eine exquisite Verbindung zur sonnigen Umgebung der Costa del Sol.

Das KOS bietet nicht nur die besten Eigenschaften, vom Bodenbelag bis zu den Oberflächen in Küchen und Bädern, sondern bietet auch Innenarchitektur- und Dekorationstipps, damit Sie Ihr neues Zuhause ganz nach Ihren Wünschen gestalten können.

Darüber hinaus sind jeder der Liegenschaften in der Siedlung zwei Parkplätze sowie ein Abstellraum zugeordnet.

Nachhaltigkeit und Gemeinschaftsgefühl sind zwei wesentliche Merkmale des Projekts, dank des BREAM-Zertifikats für umweltfreundliche Energiesysteme und aller Gemeinschaftsbereiche für Ihren Genuss. So können die Bewohner eine außergewöhnliche Lebensqualität genießen und Zugang zu exklusiven Annehmlichkeiten wie drei Pools, einem Spa, einem Fitnessstudio, einem Co-Working-Space und sorgfältig angelegten Gärten haben.

Bitte kontaktieren Sie uns für weitere Informationen zu diesen atemberaubenden neuen Häusern mit außergewöhnlichen Annehmlichkeiten.



lucasfox.de/go/thekos

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.de • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanien

Preis ab 1.200.000 € New development

TheKOS Villen, Higuerón, Malaga

Ein Neubau von Villen zum Verkauf in Higuerón, Malaga mit einem Preis ab 1,200,000 €, 4 Villen verfügbar

Q4 2025 **4** **3 & 4** **170m²** **Erteilt**
 Fertigstellung Verfügbare Einheiten Schlafzimmer Größen ab Baugenehmigung

EINHEITEN IN DIESEM BAUPROJEKT

Immobilienart	Status	Stockwerk	Aufteilung	Grösse
Haus / Villa	1.200.000 €	Stockwerk 0	3 Schlafzimmer 3 Badezimmer	174m ² , Terrasse 84m ²
Haus / Villa	1.300.000 €	Stockwerk 0	4 Schlafzimmer 3 Badezimmer	183m ² , Terrasse 97m ²
Haus / Villa	1.500.000 €	Stockwerk 0	4 Schlafzimmer 3 Badezimmer	172m ² , Terrasse 83m ²
Haus / Villa	1.550.000 €	Stockwerk 0	4 Schlafzimmer 3 Badezimmer	170m ² , Terrasse 90m ²

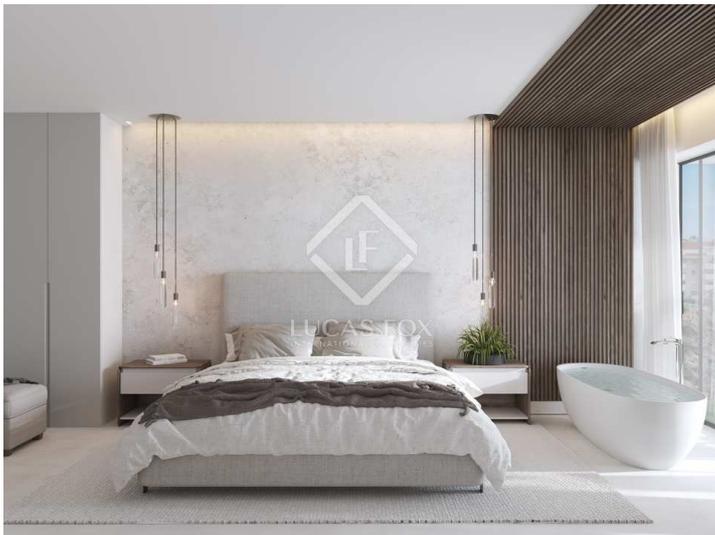
Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.de • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanien

Preis ab 1.200.000 € New development
TheKOS Villen, Higuerón, Malaga

Ein Neubau von Villen zum Verkauf in Higuerón, Malaga mit einem Preis ab 1,200,000 €, 4 Villen verfügbar

Q4 2025 **4** **3 & 4** **170m²** **Erteilt**
Fertigstellung Verfügbare Einheiten Schlafzimmer Größen ab Baugenehmigung



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.de • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanien