

795.000 € Wohnung - Verkauft

3 Schlafzimmer wohnung mit 64m² terrasse zum Verkauf in El Pla del Remei, Valencia

Spanien » Valencia » Valencia-Stadt » El Pla del Remei » 46004

3 Schlafzimmer
2 Badezimmer
135m² Gebäudeplan
64m² Terrasse



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

795.000 € Wohnung - Verkauft

3 Schlafzimmer wohnung mit 64m² terrasse zum Verkauf in El Pla del Remei, Valencia

Spanien » Valencia » Valencia-Stadt » El Pla del Remei » 46004

3 Schlafzimmer
2 Badezimmer
135m² Gebäudeplan
64m² Terrasse

BESCHREIBUNG

Anwesen mit Terrasse und 3 Schlafzimmern neben den Turia River Gardens im begehrtesten Viertel der Stadt Valencia.

Diese brandneue Wohnung befindet sich in einer fantastischen neuen Entwicklung im Herzen von Valencia, zwischen Alameda und Pla del Remei, in einer der begehrtesten Gegenden von Valencia, neben den Hauptverkehrsstraßen der Stadt, dem Einkaufsviertel und den Gärten von der Fluss Turia.

Diese 135 m² große Wohnung zeichnet sich durch eine komfortable Aufteilung aus. Beim Betreten finden wir eine kleine Halle mit einem praktischen Schrank, in dem wir Kleidung für den täglichen Gebrauch oder Besuche aufbewahren können. Als nächstes öffnet sich das Wohn-Esszimmer auf einer Seite und die Küche auf der gegenüberliegenden Seite. Das angenehme Wohn- und Esszimmer ist dank seiner großen Fenster besonders hell. Die Küche ist mit Miele-Geräten und Möbeln der Marke SieMatic ausgestattet. Darüber hinaus verfügt es über eine belüftete Galerie für den Waschbereich.

Die Wohnung hat auch eine 64 m² große Terrasse, die mit Pflanzen geschmückt ist, und eine Aluminiumveranda mit einem bioklimatischen Gehege. Dieser Außenbereich ist mit mehreren Räumen verbunden.

Der Nachtbereich mit 3 Schlafzimmern und 2 Bädern wirkt wärmer und verfügt über Einbauschränke mit Innenbeleuchtung und Parkettboden aus finnischer Eiche. Es hat auch Fenster mit einem ferngesteuerten Foscurit, um die Umgebung nachts abzdunkeln.

Dank der sorgfältigen Konstruktionsdetails dieses modernen Gebäudes bietet das Anwesen große Räume ohne Säulen und mit hohen Decken. Alle Wohnungen in der Viviendas Plaza América sind mit Materialien und Oberflächen von höchster Qualität ausgestattet, die eines Hotels würdig sind. Hervorzuheben sind unter anderem die Fußbodenheizung, die Zonenklimaanlage und das Hausautomationssystem. Darüber hinaus sind diese Häuser dank der Dicke der Wände, der Schallisolierung und der vierfachen Verglasung ruhig.



lucasfox.de/go/val16897

Terrasse, Portierservice, Garage, Aufzug, Tageslicht, Marmorböden, Holzböden, Hohe Decken, Bodenheizung, Sicherheit, Neubau, Klimaanlage, Einbauschränke, Doppelverglasung, Domotikanlage, Außenliegend, Alarmsystem

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

795.000 € Wohnung - Verkauft

3 Schlafzimmer wohnung mit 64m² terrasse zum Verkauf in El Pla del Remei, Valencia

Spanien » Valencia » Valencia-Stadt » El Pla del Remei » 46004

3	2	135m²	64m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse

Die Entwicklung verfügt über ein unabhängiges Alarmsystem sowie 24-Stunden-Sicherheits-, Überwachungskameras und Panikknöpfe in den Gemeindebereichen. Es gibt auch Garagenplätze im Keller.

Bitte kontaktieren Sie uns, um diese ausgezeichnete brandneue Wohnung im Herzen der Stadt zu besuchen.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

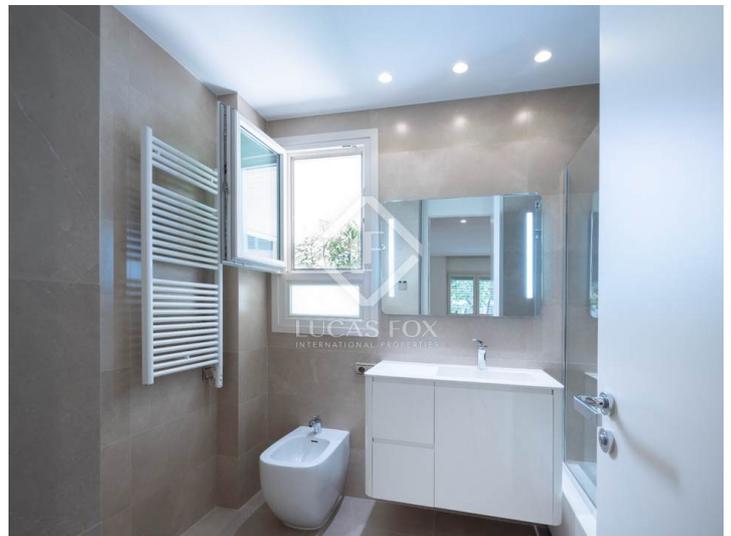
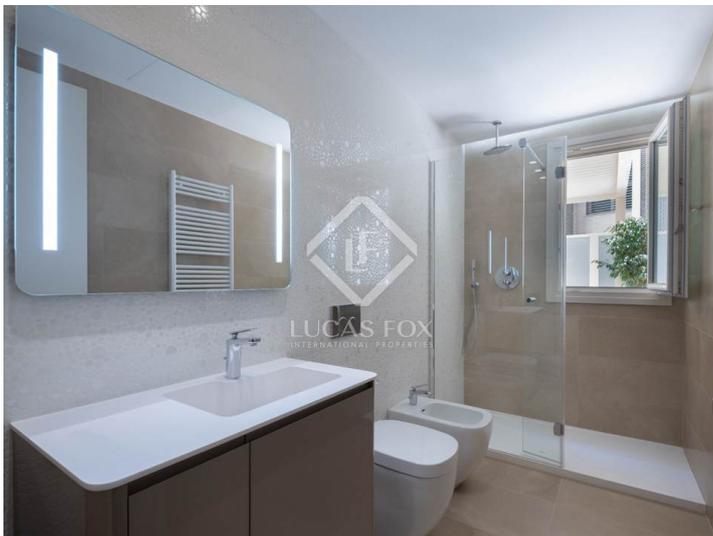
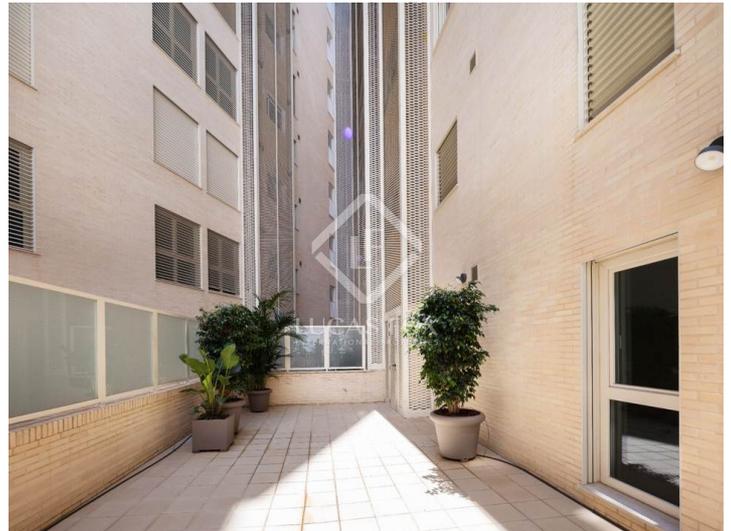
+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

795.000 € Wohnung - Verkauft

3 Schlafzimmer wohnung mit 64m² terrasse zum Verkauf in El Pla del Remei, Valencia

Spanien » Valencia » Valencia-Stadt » El Pla del Remei » 46004

3 **2** **135m²** **64m²**
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Terrasse



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien