

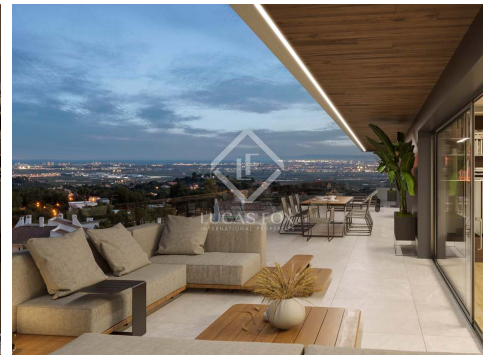
325.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Reserviert

## 2 Schlafzimmer wohnung mit 11m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in Los Monasterios, Valencia

Spanien » Valencia » Los Monasterios » 46500

<b>2</b>	<b>2</b>	<b>137m<sup>2</sup></b>	<b>11m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse

RESERVIERT



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

325.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Reserviert

## 2 Schlafzimmer wohnung mit 11m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in Los Monasterios, Valencia

Spanien » Valencia » Los Monasterios » 46500

2                      2                      137m<sup>2</sup>                      11m<sup>2</sup>  
Schlafzimmer      Badezimmer      Gebäudeplan      Terrasse

### BESCHREIBUNG

## Ein Neubau von Wohnungen zum Verkauf in Los Monasterios, Valencia mit einem einer Mietrendite von 7%

Der exklusive Neubau Los Monasterios Residences bietet diese wundervolle Wohnung mit 2 Schlafzimmern in einem geschlossenen und geschützten Wohnkomplex mit ausgezeichneten Gemeinschaftsräumen und einer privilegierten Lage am Fuße der Sierra Calderona. All dies, ohne Kompromisse beim einfachen Zugang zur Stadt Valencia einzugehen, sowohl auf der Straße als auch mit öffentlichen Verkehrsmitteln.

Das vom renommierten Studio Touza Arquitectos entworfene Apartment zeichnet sich durch viel Licht, hochwertige Materialien und Oberflächen sowie ein innovatives Layout mit Verbindung zwischen Außen- und Innenraum aus, das die Wohnräume mit der beeindruckenden Landschaft des Gebiets und verbindet das Meer im Hintergrund.

Diese gemütliche Wohnung bietet einen wunderschönen Tagesbereich, der als großer offener Raum konzipiert ist und von dem aus Sie eine wundervolle Aussicht genießen können. Die moderne Küche ist mit Geräten der Marke Neff ausgestattet und das Wohnzimmer hat Zugang zu einer fantastischen Terrasse. Dieser Raum genießt dank seiner privilegierten Ausrichtung nach Südosten den ganzen Tag über Sonne. Die Schlafzimmer sind geräumig, komfortabel und elegant und das Hauptschlafzimmer hat Zugang zur Terrasse.

Die Wohnung verfügt über Einbauschränke sowohl im Tagesbereich als auch in den Schlafzimmern, um den Stauraum zu maximieren. Es hat auch einen praktischen Außenbereich neben der Küche. Wenn zusätzlicher Stauraum gewünscht wird, kann ein Abstellraum im Keller des Gebäudes erworben werden.

Kontaktieren Sie uns, um dieses prächtige Neubauhaus mit Terrasse in Los Monasterios zu besuchen.



[lucasfox.de/go/val17977](https://lucasfox.de/go/val17977)

Bergblick, Schwimmbad, Terrasse, Fitnessstudio, Portierservice, Aufzug, Tageslicht, Bodenheizung, Parkplatz, Alarm, Außenliegend, Domotikanlage, Doppelverglasung, Einbauschränke, Eingerichtete Küche, Heizung, Klimaanlage, Nahe internationaler Schulen, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Neubau, Sicherheit

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.de](https://lucasfox.de) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien



325.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Reserviert

## 2 Schlafzimmer wohnung mit 11m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in Los Monasterios, Valencia

Spanien » Valencia » Los Monasterios » 46500

**2** Schlafzimmer      **2** Badezimmer      **137m<sup>2</sup>** Gebäudeplan      **11m<sup>2</sup>** Terrasse



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien