

570.000 € Haus / Villa - Verkauft

4 Schlafzimmer haus / villa mit 60m² terrasse zum Verkauf in Patacona / Alboraya

Spanien » Valencia » Valencia-Stadt » Patacona / Alboraya » 46120

4	4	265m ²	60m ²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

570.000 € Haus / Villa - Verkauft

4 Schlafzimmer haus / villa mit 60m² terrasse zum Verkauf in Patacona / Alboraya

Spanien » Valencia » Valencia-Stadt » Patacona / Alboraya » 46120

4 4 265m² 60m²
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Terrasse

BESCHREIBUNG

Gemütliches Einfamilienhaus mit 4 Schlafzimmern und 4 Bädern, mit privater Garage in ruhiger Lage, nur wenige Meter vom Meer und dem Strand von La Patacona entfernt.

Dieses freistehende Haus genießt die Intimität einer ruhigen Fußgängerzone am Meer.

Das Haus ist so gelegen, dass es eine sonnige Terrasse im Süden und eine kühle Terrasse im Norden hat, so dass Sie das ganze Jahr über das Beste aus dem Außenbereich herausholen können.

Es besteht aus einem Eingang mit einem Treppenabsatz. Auf der Zugangsebene befinden sich eine große Küche mit Zugang zur Südterrasse, ein Wohnzimmer mit Zugang zur großen Nordterrasse und eine Toilette.

Im Obergeschoss befinden sich das Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad, Ankleideraum und Balkon sowie 2 Doppelzimmer mit doppelter Deckenhöhe und Außenbalkonen mit einem gemeinsamen Bad.

Die zweite Etage verfügt über ein wunderschönes Schlafzimmer mit eigenem Bad, Ankleideraum und eigener Terrasse.

Das Haus verfügt über ein Untergeschoss, in dem sich der Installationsraum und ein Mehrzweckraum für ein Büro oder einen Spielbereich befinden. Neben diesen Räumen befindet sich eine große Garage mit Platz für 2 Autos, Fahrräder und andere Werkzeuge, die benötigt werden.

Es ist ein ideales Zuhause für Familien mit Kindern, in denen sie Platz für gemeinsames Leben und unabhängiges Leben finden. In einem Viertel mit einer sehr einladenden familiären Atmosphäre und einem natürlichen Raum wie dem Meer, nur wenige Meter entfernt.



lucasfox.de/go/val21321

Terrasse, Garage, Klimaanlage,
Hauswirtschaftsraum, Balkon, Abstellraum

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

570.000 € Haus / Villa - Verkauft

4 Schlafzimmer haus / villa mit 60m² terrasse zum Verkauf in Patacona / Alboraya

Spanien » Valencia » Valencia-Stadt » Patacona / Alboraya » 46120

4	4	265m²	60m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien