

Preis auf Anfrage Wohnung - Zum Verkauf - Reserviert

3 Schlafzimmer wohnung mit 13m² terrasse zum Verkauf in Godella / Rocafort, Valencia

Spanien » Valencia » Godella / Rocafort » 46111

3 Schlafzimmer
2 Badezimmer
130m² Gebäudeplan
13m² Terrasse



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

Preis auf Anfrage Wohnung - Zum Verkauf - Reserviert

3 Schlafzimmer wohnung mit 13m² terrasse zum Verkauf in Godella / Rocafort, Valencia

Spanien » Valencia » Godella / Rocafort » 46111

3 Schlafzimmer
2 Badezimmer
130m² Gebäudeplan
13m² Terrasse

BESCHREIBUNG

Wohnung mit 3 Schlafzimmern und 2 Badezimmern zum Verkauf in der neuen Entwicklung, Miradors de Rocafort, mit den besten Qualitätsenden und Hausautomation.

Diese schöne Wohnung ist Teil von Miradors de Rocafort, einer neuen Entwicklung, die diese brandneuen Häuser mit hoher Energieeffizienz in Rocafort präsentiert.

Die Wohnung verfügt über eine angenehme Terrasse im Wohn- und Esszimmer, die viel Licht in den Tagesbereich bringt. Neben dem Wohn- und Esszimmer verfügt die Wohnung über eine offene Küche mit einer Insel, die teilweise mit Geräten ausgestattet ist, drei Schlafzimmer und zwei Badezimmer.

Der Bau des Gebäudes umfasst geeignete Materialien, um die Energiezertifizierung A zu erhalten, wodurch die Schall- und Wärmedämmung der Eigenschaften maximiert wird. Die Klimaanlage wird über hocheffiziente Kanäle und aerothermische Geräte verteilt. Aerothermie nutzt Luft, eine erneuerbare Energie, die kostenlos und rund um die Uhr verfügbar ist.

Für Ihren maximalen Komfort verfügen alle Geräte über ein Hausautomationssystem zur Steuerung der Klimaanlage, und der Kunde kann je nach Geschmack zwischen verschiedenen Optionen zur Qualitätsverbesserung wählen.

Das Gebäude verfügt über Parkplätze und Lagerräume, die der Kunde auf Wunsch kaufen kann.

Das Miradors de Rocafort befindet sich vor Grünflächen mit klarer und angenehmer Aussicht und in der Nähe aller Dienstleistungen, nur 10 Gehminuten von der U-Bahnstation entfernt. Es ist perfekt mit der Straße und den öffentlichen Verkehrsmitteln verbunden und eignet sich ideal als ständiger Wohnsitz oder als Investition.



lucasfox.de/go/val22118

Terrasse, Aufzug, Tageslicht, Parkplatz, Neubau, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Nahe internationaler Schulen, Klimaanlage, Hauswirtschaftsraum, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Domotikanlage, Außenliegend, Abstellraum

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

Preis auf Anfrage Wohnung - Zum Verkauf - Reserviert

3 Schlafzimmer wohnung mit 13m² terrasse zum Verkauf in Godella / Rocafort, Valencia

Spanien » Valencia » Godella / Rocafort » 46111

3	2	130m²	13m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien