

Preis auf Anfrage Wohnung - Zum Verkauf - Reserviert

1 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Godella / Rocafort, Valencia

Spanien » Valencia » Godella / Rocafort » 46111

Q3 2028	1	1	56m ²	4m ²
Fertigstellung	Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.de · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

Preis auf Anfrage Wohnung - Zum Verkauf - Reserviert

1 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Godella / Rocafort, Valencia

Fantastisches Anwesen mit 2 Schlafzimmern und 2 Bädern zum Verkauf in der neuen Wohnanlage Miradors de Rocafort, mit der besten Oberflächenqualität und Heimautomatisierung.

Diese hervorragende Penthouse-Wohnung ist Teil von Miradors de Rocafort, einer Neuentwicklung, die diese brandneuen Häuser mit hoher Energieeffizienz in Rocafort präsentiert.

Diese fantastische Wohnung verfügt über eine große offene Terrasse von 22 m². Sowohl das Wohnzimmer als auch die Küche befinden sich in einem großen Raum mit einem großen Fenster, das zur privaten Terrasse führt. Auf der anderen Seite der Wohnung befinden sich die beiden Schlafzimmer, die über einen sehr sonnigen Südbalkon verfügen. Zwei Badezimmer vervollständigen das Layout.

Der Bau des Gebäudes umfasst geeignete Materialien, um den Energieausweis A zu erhalten und die Schall- und Wärmedämmung der Immobilien zu maximieren. Die Klimaanlage wird über hocheffiziente Leitungen und Luftwärmepumpen verteilt. Die Luftwärme nutzt Luft, eine erneuerbare Energiequelle, die kostenlos und rund um die Uhr verfügbar ist.

Für Ihren maximalen Komfort verfügen alle Einheiten über ein Hausautomationssystem zur Steuerung der Klimaanlage, und der Kunde kann je nach Geschmack zwischen mehreren Optionen zur Qualitätsverbesserung wählen.

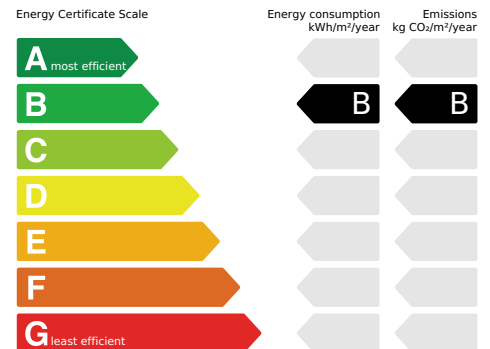
Das Gebäude verfügt über Parkplätze und Lagerräume, die auf Kundenwunsch gekauft werden können.

Das Miradors de Rocafort befindet sich vor Grünflächen mit klarer und schöner Aussicht und in der Nähe aller Dienstleistungen, nur 10 Gehminuten von der U-Bahn-Station entfernt. Es ist perfekt mit der Straße und den öffentlichen Verkehrsmitteln verbunden und eignet sich ideal als ständiger Wohnsitz oder als Investition.



lucasfox.de/go/val22123

- Terrasse, Aufzug, Tageslicht, Parkplatz,
- Offene Küche, Neubau,
- Nahe öffentlicher Verkehrsmittel,
- Nahe internationaler Schulen,
- Klimaanlage, Eingerichtete Küche,
- Einbauschränke, Doppelverglasung,
- Domotikanlage, Balkon, Außenliegend,
- Abstellraum



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.de · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

Preis auf Anfrage Wohnung - Zum Verkauf - Reserviert

1 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Godella / Rocafort, Valencia



Vermittlung durch Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., Steuernummer B64125438) als Immobilienmakler. Die bereitgestellten Informationen dienen lediglich zu Informationszwecken, basieren auf Angaben des Eigentümers und können Änderungen unterliegen. Sie stellen kein vertragliches Angebot dar.

Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.de · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien