

€675,000 Haus / Villa - Zum Verkauf

## 6 Schlafzimmer Haus / Villa mit 20m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in Playa de la Malvarrosa

Spanien » Valencia » Valencia-Stadt » Playa de la Malvarrosa » 46011

<b>6</b>	<b>4</b>	<b>415m<sup>2</sup></b>	<b>435m<sup>2</sup></b>	<b>20m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Baugrösse	Grundfläche	Terrasse



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

€675,000 Haus / Villa - Zum Verkauf

## 6 Schlafzimmer Haus / Villa mit 20m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in Playa de la Malvarrosa

Spanien » Valencia » Valencia-Stadt » Playa de la Malvarrosa » 46011

<b>6</b>	<b>4</b>	<b>415m<sup>2</sup></b>	<b>435m<sup>2</sup></b>	<b>20m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Baugrösse	Grundfläche	Terrasse

### BESCHREIBUNG

### Wunderschönes Einfamilienhaus mit 6 Schlafzimmern, nur wenige Gehminuten von den Bars, Restaurants und wunderschönen Stränden von Cabanyal entfernt.

Ein selten verfügbares Einfamilienhaus mit 6 Schlafzimmern, Parkplätzen abseits der Straße, einer Garage und einem nach Süden ausgerichteten Garten an dieser begehrten Straße in Cabanyal Valencia.

Das Anwesen bietet 400 Quadratmeter geräumige Unterkunft auf 3 Etagen und besteht aus einer Eingangshalle, einem Wohnzimmer, einem Esszimmer, einer Küche / einem Frühstücksraum, einem Familienzimmer, einem Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad und einem begehbaren Kleiderschrank, 5 weiteren Schlafzimmern und 2 weiteren Badezimmern, Hauswirtschaftsraum, Gäste-WC und große nach vorne gerichtete Terrasse mit Patio-Bereich.

Es liegt 0,4 km von der U-Bahn-Station Cabanyal und 0,5 km von den vielen Geschäften, Cafés und Restaurants neben dem berühmten Cabanyal-Markt entfernt.

Bitte kontaktieren Sie uns für weitere Informationen.



[lucasfox.de/go/val22724](https://lucasfox.de/go/val22724)

Private Garage, Alarm, Balkon,  
Doppelverglasung, Kamin, Klimaanlage,  
Nahe öffentlicher Verkehrsmittel

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

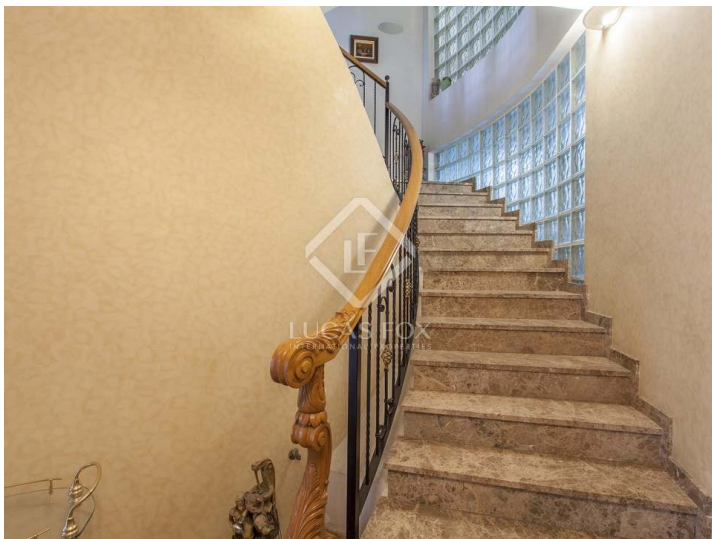
+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.de](https://lucasfox.de) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

€675,000 Haus / Villa - Zum Verkauf

## 6 Schlafzimmer Haus / Villa mit 20m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in Playa de la Malvarrosa

Spanien » Valencia » Valencia-Stadt » Playa de la Malvarrosa » 46011

<b>6</b>	<b>4</b>	<b>415m<sup>2</sup></b>	<b>435m<sup>2</sup></b>	<b>20m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Baugrösse	Grundfläche	Terrasse



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien