

Preis auf Anfrage Dachgeschosswohnung - Zum Verkauf

## 3 Schlafzimmer dachwohnung mit 25m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in El Pla del Remei

Spanien » Valencia » Valencia-Stadt » El Pla del Remei » 46004

**3** Schlafzimmer  
**4** Badezimmer  
**213m<sup>2</sup>** Gebäudeplan  
**25m<sup>2</sup>** Terrasse



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

Preis auf Anfrage Dachgeschosswohnung - Zum Verkauf

## 3 Schlafzimmer dachwohnung mit 25m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in El Pla del Remei

Spanien » Valencia » Valencia-Stadt » El Pla del Remei » 46004

**3**                      **4**                      **213m<sup>2</sup>**                      **25m<sup>2</sup>**  
Schlafzimmer      Badezimmer      Gebäudeplan      Terrasse

### BESCHREIBUNG

**Helles 238 m<sup>2</sup> großes Penthouse im Loft-Stil (mit einer 25 m<sup>2</sup> großen Terrasse) mit den besten Qualitäten und Ausstattungen, auf Komfort ausgelegt, zum Verkauf im Zentrum der valencianischen Hauptstadt.**

Lucas Fox präsentiert dieses unglaubliche Duplex-Penthouse mit einer Fläche von 238 m<sup>2</sup>, darunter eine 25 m<sup>2</sup> große Terrasse, ein Garagenplatz und ein Abstellraum.

Die Wohnung verteilt sich auf zwei Etagen. Im Obergeschoss finden wir den Tagesbereich mit offener und zeitgemäßer Gestaltung wie ein Loft. Auf diese Weise werden Wohnzimmer, Esszimmer und Küche in einem einzigen großen und modernen Raum präsentiert, der mit der Terrasse kommuniziert, die dank modernster Technologie das ganze Jahr über genutzt werden kann.

Auf der unteren Etage befinden sich drei Schlafzimmer mit drei kompletten Badezimmern. Hier wurden die Räume mit hochwertigen Oberflächen und mit Geräten, Toiletten und Wasserhähnen in High-End-Modellen gebaut.

Das Haus ist mit Installationen und Klimaanlage ausgestattet, um maximale Energieeffizienz zu erreichen. Wir haben auch einen Parkplatz im selben Gebäude.

Das Haus verfügt über ein modernes Design mit hochwertigen Materialien und Einrichtungen, die auf maximalen Komfort ausgelegt sind. All diese Eigenschaften, zusammen mit der herrlichen Lage im Zentrum, machen dieses Penthouse zu einem der einzigartigsten Häuser neben Colón.



[lucasfox.de/go/val2311](https://lucasfox.de/go/val2311)

Terrasse, Portierservice, Aufzug, Tageslicht, Marmorböden, Parkplatz, Modernistisches Gebäude, Sicherheit, Renoviert, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Klimaanlage, Heizung, Doppelverglasung, Domotikanlage, Aussicht, Außenliegend, Alarmsystem

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.de](https://lucasfox.de) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

Preis auf Anfrage Dachgeschosswohnung - Zum Verkauf

## 3 Schlafzimmer dachwohnung mit 25m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in El Pla del Remei

Spanien » Valencia » Valencia-Stadt » El Pla del Remei » 46004

<b>3</b>	<b>4</b>	<b>213m<sup>2</sup></b>	<b>25m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.de](http://lucasfox.de) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien