

925.000 € Wohnung - Verkauft

3 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in El Pla del Real, Valencia

Spanien » Valencia » Valencia-Stadt » El Pla del Real » 46010

3 **3** **195m²**
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

925.000 € Wohnung - Verkauft

3 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in El Pla del Real, Valencia

Spanien » Valencia » Valencia-Stadt » El Pla del Real » 46010

3 Schlafzimmer
3 Badezimmer
195m² Gebäudeplan

BESCHREIBUNG

Exklusives Anwesen mit einer schönen Terrasse mit herrlichem Blick auf die Gartenbereiche in einem emblematischen Gebäude in der Nähe der Jardines del Río Turia.

Diese Wohnung befindet sich in der obersten Etage eines Gebäudes, das 1973 von einem renommierten Architektenteam erbaut wurde. Das Gebäude befindet sich an einem einzigartigen Ort im beliebten Viertel Pla del Real in der Nähe der Jardines del Río Turia und des Viveros-Parks. Das Gebäude verfügt über einen Concierge-Service, Sicherheit, Garage und eine Person, die für die Wartung verantwortlich ist.

Das Anwesen befindet sich auf einer hohen Etage und ist nach Osten ausgerichtet, sodass es die angenehme Morgensonne und die Brise empfängt. Es hat auch einen einzigartigen Blick auf einige schöne Gartenbereiche eines der bedeutendsten Parks der Stadt.

Die Wohnung wurde kürzlich komplett renoviert, wobei die Wasser- und Strominstallationen vollständig renoviert und die Räume neu verteilt wurden. Es wurden hochwertige Materialien verwendet, mit modernem Design und warmen, neutralen Farben, die eine angenehme und einladende Atmosphäre in allen Zimmern schaffen.

Wir gehen durch einen kleinen Flur in die Küche und gegenüber finden wir ein geräumiges Wohn- und Esszimmer mit Naturholzböden und Zugang zu einer schönen 12 m² großen Terrasse nach Osten mit herrlichem Blick auf einen ruhigen und farbenfrohen Park. Die Küche ist teilweise mit dem Wohnzimmer verbunden und durch eine Glaswand getrennt. Sie ist vollständig weiß lackiert und bietet viel Stauraum sowie hochwertige Materialien und Geräte.

Der Nachtbereich auf der linken Seite des Hauses besteht aus dem Hauptschlafzimmer mit einem praktischen Ankleidezimmer und einem kompletten Badezimmer sowie zwei Doppelzimmern und einem zweiten kompletten Badezimmer.

Das ganze Haus verfügt über Naturholzböden, eine Außenschreinerei mit Doppelverglasung und Wärme- und Schalldämmung, eine weiß lackierte Innenschreinerei, eine individuelle Heizung durch Heizkörper und eine Heiß-Kalt-Klimaanlage durch Kanäle.



lucasfox.de/go/val26619

Terrasse, Portierservice, Aufzug, Tageslicht, Parkplatz, Gemeinschaftsterrasse, Renoviert, Personaleingang, Personalaufzug, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Nahe internationaler Schulen, Klimaanlage, Heizung, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Begehrbarer Kleiderschrank, Balkon, Aussicht, Außenliegend

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

925.000 € Wohnung - Verkauft

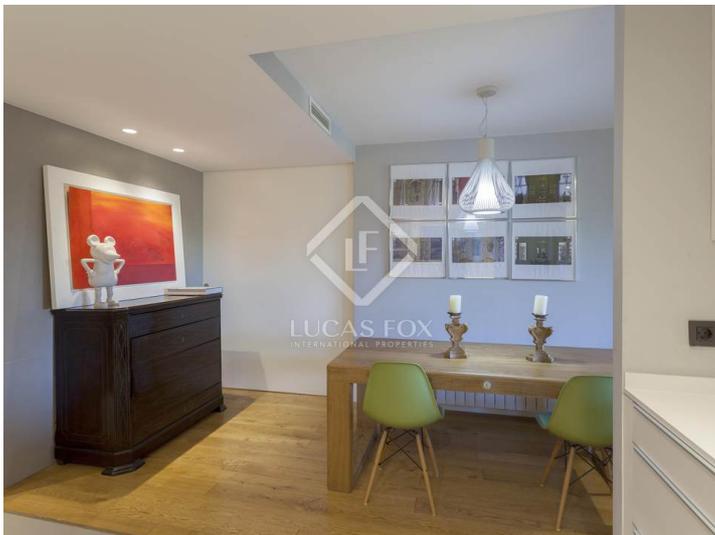
3 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in El Pla del Real, Valencia

Spanien » Valencia » Valencia-Stadt » El Pla del Real » 46010

3 **3** **195m²**
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan

Es hat auch eine komfortable Garage im selben Gebäude.

Bitte kontaktieren Sie uns für weitere Informationen oder um eine Besichtigung zu vereinbaren.



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien