

1.300.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

4 Schlafzimmer haus / villa mit 830m² garten zum Verkauf in El Bosque / Chiva

Spanien » Valencia » El Bosque / Chiva » 46901

4	5	937m²	2.367m²	600m²	830m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche	Terrasse	Garten



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

1.300.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

4 Schlafzimmer haus / villa mit 830m² garten zum Verkauf in El Bosque / Chiva

Spanien » Valencia » El Bosque / Chiva » 46901

4	5	937m ²	2.367m ²	600m ²	830m ²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche	Terrasse	Garten

BESCHREIBUNG

Freistehende Villa mit einem hohen Maß an Luxus, Komfort und Sicherheit zum Verkauf in exklusiver Lage in der Urbanisation Santa Apolonia in Torrent, Valencia.

Die Villa liegt auf einem 2.367 m² großen Grundstück und besteht aus zwei Häusern: dem Haupthaus und dem Gästehaus. Beide Häuser sind auf einer Etage verteilt und haben eine Gesamtfläche von 937 m².

Am Eingang zum Haupthaus finden wir einen geräumigen und hellen Flur, der uns nach rechts zum Hauptschlafzimmer und zum Wohn-Esszimmer führt. Auf der linken Seite führt uns der Flur zur Küche und einem weiteren Schlafzimmer mit Doppelbett.

Das Wohn-Esszimmer verfügt über große Türen und Fenster, die Aussicht und Zugang zu den Gartenbereichen, dem Sommeresszimmer und dem Ruhebereich bieten. Hier stechen ein imposanter Kristallkronleuchter und warme Möbel hervor, die dem Raum eine heimelige Note verleihen. Vom Esszimmer führen uns Treppen in ein helles Büro. Vom Wohnzimmer aus gelangen Sie in die Küche, ohne über den Flur gehen zu müssen.

Das Hauptschlafzimmer besteht aus einem Flur, einem Raum, der in ein prächtiges Ankleidezimmer umgewandelt wurde, und einem kompletten Badezimmer mit Dusche und Hydromassage-Badewanne. Auf der Rückseite des Schlafzimmers führen Türen zur Terrasse und zum Garten. Kurz vor dem Eingang zum Hauptschlafzimmer führt uns eine Treppe zum Spa-Bereich, der einen herrlichen beheizten Pool mit Hydromassage-Brunnen, ein komplettes Badezimmer sowie einen Massage- und Behandlungsbereich beherbergt. Der Poolbereich kann geöffnet werden, um nach außen zu gelangen.

Der südliche Bereich des Haupthauses besteht aus einem Gästebad, einer Küche und einem weiteren Doppelschlafzimmer mit eigenem Bad und Zugang zum Garten. Die große Küche ist mit Backofen, Mikrowelle, Kühlschrank und Geschirrspüler ausgestattet und verfügt über große Bänke und einen Tisch mit Stühlen. Von der Terrasse gelangt man in den Außenbereich des Hauses. Es verfügt über einen Kellner, der mit dem Servicebereich kommuniziert.



lucasfox.de/go/val27243

Terrasse, Hallenbad, Garten,
Beheiztes Schwimmbad, Garage, Tageslicht,
Hohe Decken, Sicherheit,
Nahe öffentlicher Verkehrsmittel,
Nahe internationaler Schulen, Klimaanlage,
Heizung, Haustiere erlaubt,
Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche,
Einbauschränke,
Begehrbarer Kleiderschrank, Außenliegend,
Alarmsystem

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

1.300.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

4 Schlafzimmer haus / villa mit 830m² garten zum Verkauf in El Bosque / Chiva

Spanien » Valencia » El Bosque / Chiva » 46901

4	5	937m²	2.367m²	600m²	830m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche	Terrasse	Garten

Angrenzend an die Küche führen Treppen zum Servicebereich und zur Garage. Dieser Bereich besteht aus einem Wäschebereich mit Waschmaschine, Trockner und einer zusätzlichen Küche, einer Speisekammer, einem Keller und einem kompletten Badezimmer. Durch eine Tür gelangen wir in eine geschlossene Garage mit einer Kapazität für etwa sechs Fahrzeuge.

Das Gästehaus verfügt über zwei Doppelzimmer, ein komplettes Badezimmer und ein gemütliches Wohnzimmer mit ausgestatteter Küche und Zugang zum Garten.

Die Häuser sind mit Fußbodenheizung und einer kanalisierten Warm-/Kaltklimaanlage ausgestattet, um Ihren Komfort zu jeder Jahreszeit zu gewährleisten. Ebenso verfügt es über ein Sicherheitssystem, das mit Seguritas und dem internen System von Tag- und Nachtwachleuten in der Urbanisation verbunden ist.

Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

1.300.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

4 Schlafzimmer haus / villa mit 830m² garten zum Verkauf in El Bosque / Chiva

Spanien » Valencia » El Bosque / Chiva » 46901

4	5	937m²	2.367m²	600m²	830m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche	Terrasse	Garten



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien