

745.000 € Dachwohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

3 Schlafzimmer dachwohnung mit 23m² terrasse zum Verkauf in El Pla del Remei

Spanien » Valencia » Valencia-Stadt » El Pla del Remei » 46004

3	2	118m²	23m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

745.000 € Dachwohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

3 Schlafzimmer dachwohnung mit 23m² terrasse zum Verkauf in El Pla del Remei

Spanien » Valencia » Valencia-Stadt » El Pla del Remei » 46004

3 Schlafzimmer
2 Badezimmer
118m² Gebäudeplan
23m² Terrasse

BESCHREIBUNG

Exklusives Penthouse mit großer Terrasse zum Verkauf in einem perfekt erhaltenen historischen Gebäude in einer der exklusivsten Straßen von Pla del Remei, neben dem Colón-Markt und ganz in der Nähe der Turia River Gardens.

Dieses exklusive Penthouse befindet sich in der obersten Etage eines historischen Gebäudes aus dem Jahr 1944 mit perfekt gepflegten öffentlichen Bereichen.

Das Anwesen wurde vor Jahren renoviert, aber je nach Kundenwunsch wäre ein Update möglicherweise praktisch.

Wir erreichen es durch eine kleine Halle mit einem großen und praktischen Einbauschränk. Auf der rechten Seite befindet sich ein komplettes Badezimmer mit Dusche und direkt daneben ein recht geräumiges Einzelzimmer mit einem großen Einbauschränk vom Boden bis zur Decke und einem Fenster mit Blick auf die Lichtterrasse und Zugang von natürlichem Licht.

Als nächstes finden wir die quadratische Küche mit großer Stauraumkapazität und weißen Einbauschränken.

An der Vorderseite des Grundstücks befindet sich ein geräumiges Wohn- und Esszimmer mit Blick auf die Fassade und Zugang zu einer angenehmen Terrasse von ca. 28 m².

In demselben Bereich des Hauses befinden sich auch das Hauptschlafzimmer mit einem großen privaten Badezimmer und ein drittes Schlafzimmer, das auch als Arbeitszimmer genutzt werden kann und beide zur Fassade hin ausgerichtet sind.

Alle Zimmer sind aufgrund der großen Anzahl von Fenstern hell, da sie sich auf einer hohen Etage des Gebäudes befinden. Es hat hohe Decken mit Leisten in allen Zimmern und Naturholzböden und Gasheizung durch Heizkörper.

Bitte kontaktieren Sie uns für weitere Informationen.



lucasfox.de/go/val27366

Terrasse, Aufzug, Tageslicht,
Periodenmerkmale, Periodengebäude,
Hohe Decken, Modernistisches Gebäude,
Nahe öffentlicher Verkehrsmittel,
Nahe internationaler Schulen, Aussicht,
Außenliegend

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

745.000 € Dachwohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

3 Schlafzimmer dachwohnung mit 23m² terrasse zum Verkauf in El Pla del Remei

Spanien » Valencia » Valencia-Stadt » El Pla del Remei » 46004

3 **2** **118m²** **23m²**
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Terrasse



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien