

750.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

5 Schlafzimmer haus / villa mit 621m² garten zum Verkauf in Playa Sagunto, Valencia

Spanien » Valencia » Sagunto » Playa de Sagunto » 46529

5	2	200m²	1.235m²	414m²	621m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche	Terrasse	Garten



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

750.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

5 Schlafzimmer haus / villa mit 621m² garten zum Verkauf in Playa Sagunto, Valencia

Spanien » Valencia » Sagunto » Playa de Sagunto » 46529

5	2	200m²	1.235m²	414m²	621m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche	Terrasse	Garten

BESCHREIBUNG

Haus zum Verkauf in privilegierter Lage, in der Siedlung Gato Montés, nur wenige Meter von einem der besten Strände in Valencia entfernt: dem Strand von Almardá.

Das Haus verfügt über ein Grundstück von 1.235 m² mit Landschaftsbereichen, einem gepflasterten Bereich, der den Zugängen zum Haus entspricht, einem Paella-Bereich, einem Grill und einem Parkplatz. Es besteht aus zwei Etagen und bietet Zugang von verschiedenen Punkten (Esszimmer, Küche und Saunabereich).

Im Erdgeschoss finden wir beim Betreten ein prächtiges, geräumiges und helles Wohn-Esszimmer mit Kamin und hohen Decken. Dieses Zimmer ist mit dem Obergeschoss verbunden und verfügt über große Fenster und Türen mit Blick auf den Garten. Angrenzend an das Esszimmer haben wir eine voll ausgestattete Küche, ebenfalls nach außen gerichtet und mit einer großen Speisekammer. Im Erdgeschoss befinden sich außerdem zwei Doppelzimmer mit Einbauschränken, eine Toilette und ein Raum mit Wellnessbereich und Dusche.

Wenn wir in den ersten Stock gehen, können wir von oben den Speisesaal sehen und dank der hohen Decken einen völlig freien Blick auf das Haus genießen. Das Obergeschoss verfügt über drei Doppelzimmer, zwei Badezimmer (von denen eines privat ist) und einen Arbeits- oder Wohnbereich. Es bietet auch zwei kleine private Ostterrassen von jeweils ca. 6 m².

Der Außenbereich besteht aus einem offenen Parkplatz mit Platz für vier Fahrzeuge, einem 100 m² großen Swimmingpool, einem Kinderspielplatz, einem Grillplatz, einer Paellapfanne und einem Abstellraum.

Das Haus ist mit Perimeter- und Innensicherheit, Ölheizung mit Heizkörpern in allen Räumen und Luftkühlgeräten ausgestattet

Es ist zu beachten, dass die Unterkunft frei von Gemeinschaftsgebühren ist.

Kontaktieren Sie uns, um weitere Informationen anzufordern oder einen Besuch zu vereinbaren.



lucasfox.de/go/val27612

Terrasse, Schwimmbad, Garage, Tageslicht, Hohe Decken, Klimaanlage, Heizung, Grill, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Außenliegend, Alarmsystem, Abstellraum

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

750.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

5 Schlafzimmer haus / villa mit 621m² garten zum Verkauf in Playa Sagunto, Valencia

Spanien » Valencia » Sagunto » Playa de Sagunto » 46529

5	2	200m²	1.235m²	414m²	621m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche	Terrasse	Garten



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien