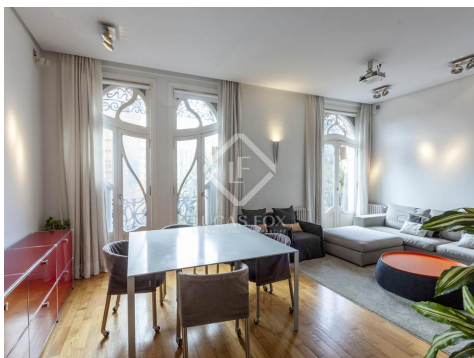


680.000 € Wohnung - Verkauft

3 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in El Pla del Remei, Valencia

Spanien » Valencia » Valencia-Stadt » El Pla del Remei » 46004

3 Schlafzimmer
2 Badezimmer
161m² Gebäudeplan



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

680.000 € Wohnung - Verkauft

3 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in El Pla del Remei, Valencia

Spanien » Valencia » Valencia-Stadt » El Pla del Remei » 46004

3 Schlafzimmer
2 Badezimmer
161m² Gebäudeplan

BESCHREIBUNG

Geräumige und funktionale Wohnung in einem einzigartigen und exklusiven Gebäude aus dem frühen 20. Jahrhundert mit heller Ausrichtung und Blick auf das Waldgebiet Marqués del Turia.

Durch die große Lobby im Erdgeschoss gelangen wir zu diesem majestätischen Gebäude aus dem frühen 20. Jahrhundert in Pla del Remei und gelangen mit dem Aufzug in die dritte Etage.

Die Aufteilung des Hauses ist sehr einfach und praktisch.

Der Tagesbereich befindet sich am Ende neben der Fassade und ist als großer offener Raum mit Wohnbereich, Esszimmer, Kücheninsel und Arbeitszimmer konzipiert. Zwei große Fenster mit modernistischen Details und zwei Balkone mit dekorativen Elementen aus dem frühen 20. Jahrhundert verleihen diesem großen Raum mit hohen Decken und modernem Stil einen stattlichen Charakter. Licht ist ein weiterer Protagonist im Wohnraum und durchflutet die Haupträume den ganzen Tag über mit Sonnenstrahlen.

Der Nachtbereich besteht aus drei Schlafzimmern, zwei davon Doppelzimmer, geräumig und sehr hell. Die Hauptschlafzimmersuite verfügt über ein großzügiges Badezimmer mit Badewanne und Dusche.

Das Haus wird durch einen Service- oder Waschraum und ein komplettes Badezimmer vervollständigt, das den Tagesbereich und die beiden Nebenschlafzimmer bedient.

Bei der Gestaltung des Hauses wurde darauf geachtet, einen großen, offenen und gemeinsamen Aufenthaltsraum zu schaffen. Eine geschwungene Kurve beherbergt, begleitet und führt zu den anderen Räumen des Hauses. So beherbergt die Kurve einen Buchladen und die Badezimmer und führt zu den Schlafzimmern. Die geschwungene Geste ist eine weitere Besonderheit dieses zeitgenössischen Designhauses, da sie ihm optische Leichtigkeit verleiht.

Die Qualität der Materialien begleitet die Einzigartigkeit des Hauses. Es entsteht eine Kombination aus Texturen und Oberflächen, die den Räumen eine lässige Note verleiht und einen Kontrast zur Pracht des Gebäudes bildet.



lucasfox.de/go/val27625

Aufzug, Tageslicht, Holzböden,
Hohe Decken, Modernistisches Gebäude,
Nahe öffentlicher Verkehrsmittel,
Nahe internationaler Schulen, Klimaanlage,
Heizung, Eingerichtete Küche,
Doppelverglasung, Balkon, Aussicht,
Außenliegend

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

680.000 € Wohnung - Verkauft

3 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in El Pla del Remei, Valencia

Spanien » Valencia » Valencia-Stadt » El Pla del Remei » 46004

3 **2** **161m²**
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan

Das Gebäude befindet sich in einwandfreiem Zustand und wurde kürzlich renoviert. Dabei wurden die exklusive Fassade und die gemeinsamen Elemente beibehalten, wodurch die Häuser durch hohe Decken, Tischlerarbeiten und unübertroffene Details aufgewertet wurden.

Das Haus zeichnet sich durch sein modernistisches Wesen und die praktische Möglichkeit aus, zwei große Parkplätze im selben Gebäude erwerben zu können, ein Merkmal, das in einem Gebäude dieser Qualität und im exklusivsten Zentrum der Stadt nur schwer zu finden ist. Der Preis für die Parkplätze beträgt jeweils 50.000 Euro (nicht im Hauspreis enthalten)

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

680.000 € Wohnung - Verkauft

3 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in El Pla del Remei, Valencia

Spanien » Valencia » Valencia-Stadt » El Pla del Remei » 46004

3 **2** **161m²**
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien