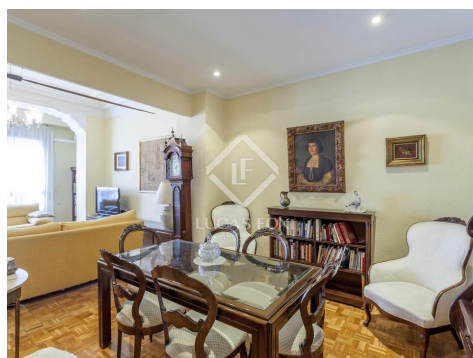


415.000 € Wohnung - Verkauft

4 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Gran Vía, Valencia

Spanien » Valencia » Valencia-Stadt » Gran Vía » 46005

4 2 147m²
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

415.000 € Wohnung - Verkauft

4 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Gran Vía, Valencia

Spanien » Valencia » Valencia-Stadt » Gran Vía » 46005

4 Schlafzimmer
2 Badezimmer
147m² Gebäudeplan

BESCHREIBUNG

Geräumige Wohnung mit hohen Decken mit Zierleisten und großartigen Renovierungsmöglichkeiten zum Verkauf im vierten Stock eines gut erhaltenen historischen Gebäudes in Valencia.

Dieses 147 m² große Haus befindet sich im vierten Stock eines historischen Gebäudes aus den 1930er Jahren im Herzen des Viertels Gran Vía, ganz in der Nähe der wunderschönen Turia River Gardens.

Da es sich auf einer hohen Etage befindet, ist es sehr hell und sonnig und bietet eine ideale Ost / West-Ausrichtung mit Querlüftung.

Das Anwesen muss komplett renoviert werden, bietet jedoch dank seines rechteckigen Grundrisses, der Helligkeit seiner Räume und des Charakters der hohen Decken mit Leisten große Möglichkeiten.

Wir treten durch eine große Halle ein und auf der rechten Seite finden wir zwei Räume mit großen Fenstern an der Vorderseite, die den Eintritt in die angenehme Nachmittagssonne ermöglichen.

Direkt vor dem Flur befindet sich ein Raum, der derzeit als Schlafzimmer genutzt wird, mit einem Fenster mit Blick auf die Terrasse.

Auf der linken Seite des Flurs führt uns der Korridor zur Rückseite des Hauses, wo wir zwei Badezimmer und ein Schlafzimmer mit einem Ankleidebereich finden. Ebenso sind das Wohn-Esszimmer mit einem großen Fenster mit Blick auf die Blockterrasse und die Küche, beide nach Osten ausgerichtet, in diesem Bereich angeordnet, damit sie die angenehme Morgensonne erhalten.

Das Anwesen verfügt über hohe Decken mit originalen Formteilen und eine Tischlerei aus Holz, ideal für diejenigen, die architektonische Details aus der Zeit schätzen. Es hat auch eine individuelle Gasheizung durch Heizkörper.

Es ist ideal für diejenigen, die ihr eigenes Zuhause nach ihren Bedürfnissen personalisieren möchten. Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen.



lucasfox.de/go/val28791

Aufzug, Tageslicht, Periodenmerkmale, Periodengebäude, Hohe Decken, Zu renovieren, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Nahe internationaler Schulen, Heizung, Außenliegend

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

415.000 € Wohnung - Verkauft

4 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Gran Vía, Valencia

Spanien » Valencia » Valencia-Stadt » Gran Vía » 46005

4 **2** **147m²**
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien