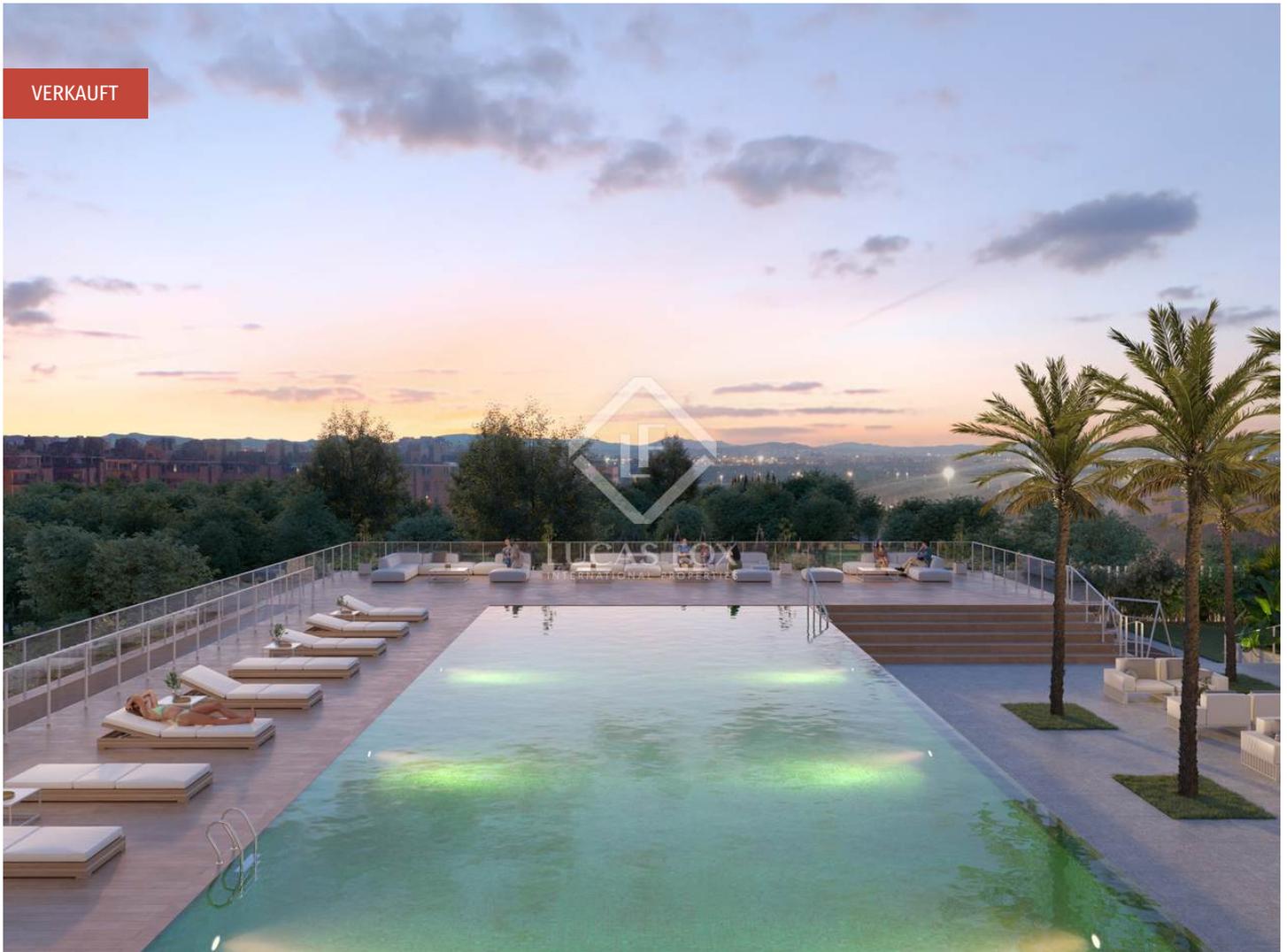


660.000 € Dachgeschosswohnung - Verkauft

## 3 Schlafzimmer dachwohnung mit 11m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in Palacio de Congressos

Spanien » Valencia » Valencia-Stadt » Palacio de Congressos » 46023

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>161m<sup>2</sup></b>	<b>11m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

660.000 € Dachgeschosswohnung - Verkauft

## 3 Schlafzimmer dachwohnung mit 11m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in Palacio de Congressos

Spanien » Valencia » Valencia-Stadt » Palacio de Congressos » 46023

**3** Schlafzimmer  
**2** Badezimmer  
**161m<sup>2</sup>** Gebäudeplan  
**11m<sup>2</sup>** Terrasse

### BESCHREIBUNG

## Exklusives Penthouse mit Panoramablick auf die ganze Stadt zum Verkauf in einer obersten Etage von Ikon, der neuen Wohnikone der Stadt, neben dem Palacio de Congressos in Valencia.

Wir präsentieren eines der exklusivsten Penthäuser des Ikon-Projekts, die neue Wohnikone der Stadt Valencia neben dem Palacio de Congressos. Das Penthouse mit einer bebauten Fläche von mehr als 160 m<sup>2</sup> befindet sich im 12. Stock des Turms B, von wo aus Sie den besten Panoramablick auf die Stadt genießen können.

Dieses ganz besondere Penthouse der Entwicklung bietet einen Panoramablick auf die Hauptstadt und einen nordöstlichen Aspekt. Es profitiert von perfekt verteilten Räumen und zwei Terrassen in unterschiedlichen Ausrichtungen.

Der Tagesbereich besteht aus einem geräumigen Wohnzimmer mit mehreren Fenstern und Zugang zu einer vorderen Terrasse. Neben diesem Raum befindet sich die Küche mit Insel und Waschküche mit Zugang zur Terrasse.

Durchquert den Verkehrsraum befindet sich der Nachtbereich, der aus drei Schlafzimmern mit großen Kleiderschränken besteht. Das Hauptschlafzimmer verfügt über ein Ankleidezimmer, ein Bad und eine private Terrasse. Die drei Schlafzimmer sind nach außen gerichtet und haben große Fenster, die einen herrlichen Blick nach außen bieten.

Eines der Highlights des Penthouse ist die Ausdehnung des Innenraums auf die Terrassen durch die großen Fenster, die den Kontext und die Skyline der Stadt im privaten Raum selbst einführt und eine einzigartige Atmosphäre schafft, in der sich der blaue Himmel und die Stadtlandschaft befinden Teil des Hauses.

Hier erreicht die Architektur ein Höchstmaß an Design und Qualität, vom Bild über das Layout und die Oberflächen bis hin zur Positionierung und den verwendeten Marken.

Die Wahl der Materialien und Oberflächen mit ihren Oberflächen und Texturen erzielt einen Effekt der Integration und Kontinuität und vermittelt ein Gefühl von Reinheit und Zeitlosigkeit.



[lucasfox.de/go/val29112](https://lucasfox.de/go/val29112)

Meerblick, Bergblick, Terrasse,  
Schwimmbad, Whirlpool, Fitnessstudio,  
Aufzug, Tageslicht, Parkplatz,  
Bodenheizung, Neubau,  
Nahe öffentlicher Verkehrsmittel,  
Nahe internationaler Schulen, Klimaanlage,  
Heizung, Gourmet Lounge,  
Eingerichtete Küche, Doppelverglasung,  
Domotikanlage, Aussicht, Außenliegend

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.de](https://lucasfox.de) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

660.000 € Dachgeschosswohnung - Verkauft

## 3 Schlafzimmer dachwohnung mit 11m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in Palacio de Congressos

Spanien » Valencia » Valencia-Stadt » Palacio de Congressos » 46023

**3** Schlafzimmer  
**2** Badezimmer  
**161m<sup>2</sup>** Gebäudeplan  
**11m<sup>2</sup>** Terrasse

Kontaktieren Sie uns für detaillierte Informationen zu diesem exklusiven Penthouse in der neuen Wohnikone der Stadt, in der Träume wahr werden.



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien