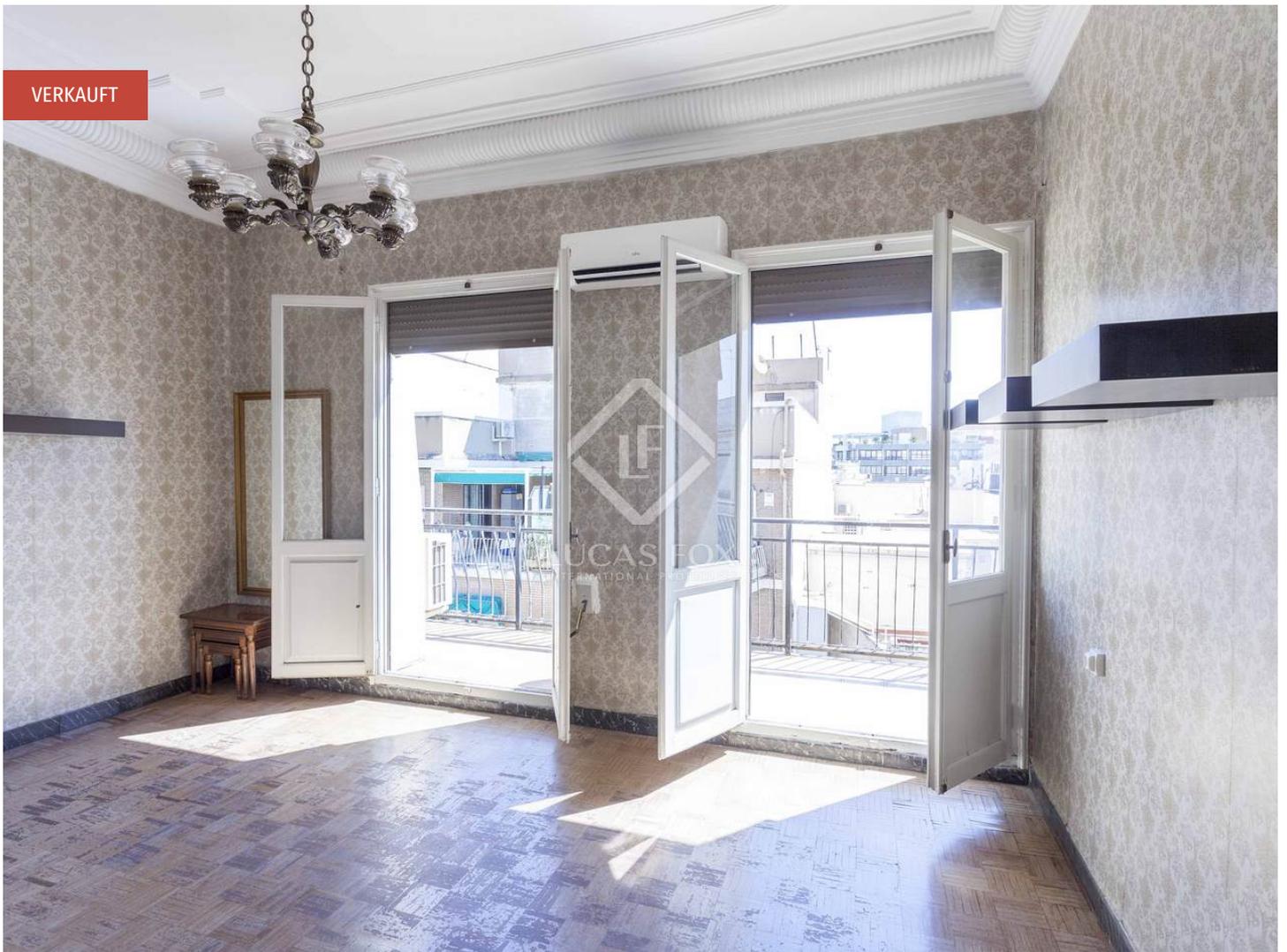


750.000 € Wohnung - Verkauft

5 Schlafzimmer wohnung mit 6m² terrasse zum Verkauf in El Pla del Remei, Valencia

Spanien » Valencia » Valencia-Stadt » El Pla del Remei » 46004

5 Schlafzimmer
2 Badezimmer
206m² Gebäudeplan
6m² Terrasse



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

750.000 € Wohnung - Verkauft

5 Schlafzimmer wohnung mit 6m² terrasse zum Verkauf in El Pla del Remei, Valencia

Spanien » Valencia » Valencia-Stadt » El Pla del Remei » 46004

5 Schlafzimmer
2 Badezimmer
206m² Gebäudeplan
6m² Terrasse

BESCHREIBUNG

Wohnung mit großem Potenzial, sehr hell und sonnig, in der obersten Etage eines historischen Gebäudes, neben dem Colón-Markt und ganz in der Nähe der Turia-Flussgärten.

Dieses exklusive 206 m² große Anwesen befindet sich im Obergeschoss eines Altbaus aus dem Jahr 1915, perfekt erhalten und mit gepflegten gemeinsamen Elementen. Es gibt ein Haus pro Etage, daher ist es eine ruhige und geräumige Gemeinschaft.

Wir müssen das Äußere des Hauses hervorheben, mit 5 Fenstern nach vorne und Zugang zu einem schönen Ostbalkon und der Rückseite zu einem großen und sonnigen Innenhof aus Blöcken. Es hat eine Ost-West-Ausrichtung, so dass es eine angenehme Querlüftung hat.

Das Objekt ist komplett sanierungsbedürftig, verfügt aber dank des Tageslichts in allen Räumen und einem U-förmigen Grundriss, der eine klare Abgrenzung des Tagesbereichs vom Nachtbereich ermöglicht, über großes Sanierungspotenzial.

Nach der aktuellen Aufteilung ist die Wohnung über einen großen Flur mit 3 Zimmern nach vorne zu erreichen, mit großen Fenstern und Zugang zu einem großen Balkon.

Rechts von der Halle befindet sich ein weiterer großer Raum mit 3 großen Fenstern, die auf eine klare Blockterrasse blicken, die viel natürliches Licht bietet.

Wir haben auch ein weiteres großes Zimmer mit Blick auf die Blockterrasse, eine helle Küche mit Servicebereich und 2 komplette Badezimmer.

Das Anwesen verfügt über hohe Decken mit originalen Zierleisten.

Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen oder um einen Besuch zu vereinbaren.



lucasfox.de/go/val29953

Aufzug, Tageslicht, Periodenmerkmale, Periodengebäude, Hohe Decken, Zu renovieren, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Nahe internationaler Schulen, Heizung, Balkon, Außenliegend

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

750.000 € Wohnung - Verkauft

5 Schlafzimmer wohnung mit 6m² terrasse zum Verkauf in El Pla del Remei, Valencia

Spanien » Valencia » Valencia-Stadt » El Pla del Remei » 46004

5 **2** **206m²** **6m²**
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Terrasse



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien