

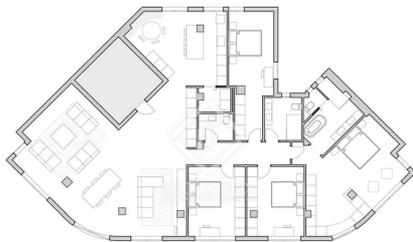
720.000 € Wohnung - Verkauft

## 4 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in El Pla del Remei, Valencia

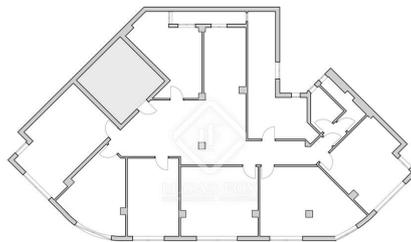
Spanien » Valencia » Valencia-Stadt » El Pla del Remei » 46004

4                      3                      245m<sup>2</sup>  
Schlafzimmer      Badezimmer      Gebäudeplan

VERKAUFT



PROPUESTA DE REFORMA



ESTADO ACTUAL



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

720.000 € Wohnung - Verkauft

## 4 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in El Pla del Remei, Valencia

Spanien » Valencia » Valencia-Stadt » El Pla del Remei » 46004

**4** Schlafzimmer  
**3** Badezimmer  
**245m<sup>2</sup>** Gebäudeplan

### BESCHREIBUNG

## Ein Haus mit Blick auf die beste Architektur von Pla del Remei, geräumig und außergewöhnlich hell, zum Verkauf im elegantesten Viertel der Stadt Valencia.

Lucas Fox präsentiert diese geräumige Eckwohnung, die den gesamten sechsten Stock eines Gebäudes mit nur einem Haus pro Etage einnimmt und sich in einer der schönsten Wohnstraßen der Stadt Valencia befindet.

Beim Betreten empfängt uns eine großzügige Halle im zentralen Teil des Hauses und ermöglicht uns den Zugang zu den übrigen Räumen, zur Straße oder einem großen Innenhof. Bis zu sechs Zimmer blicken auf die angenehme und von Bäumen gesäumte Straße von Cirilo Amorós, während sich die Servicebereiche auf den sonnigen Blockpatio mit Galerie öffnen.

Das Anwesen ist nach außen gerichtet, sehr hell und sonnig und zeichnet sich dank seiner großen Fenster durch seine Querlüftung aus.

Die fächerartige Aufteilung des Hauses macht es zu einem einzigartigen Stück und ermöglicht eine praktische Aufteilung der Räume und die Anpassung an den Geschmack und die Vorlieben des neuen Eigentümers. Neben der großen Oberfläche und der Außenlage tragen die hohen Decken dazu bei, das Gefühl von Geräumigkeit zu maximieren.

Die tolle Aufteilung, die Lage, die Großzügigkeit der Räume, die zahlreichen großen Fenster und die gute Pflege des Gebäudes und insbesondere der Wohnung machen diese Immobilie zu einer einzigartigen Gelegenheit.

Kontaktieren Sie Lucas Fox, um diese Wohnung zu besichtigen, die sich perfekt als erster Familienwohnsitz in außergewöhnlicher Lage in Pla del Remei eignet.



[lucasfox.de/go/val30140](https://lucasfox.de/go/val30140)

Aufzug, Tageslicht, Hohe Decken,  
Modernistisches Gebäude, Zu renovieren,  
Rollstuhlzugang,  
Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Aussicht,  
Außenliegend

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.de](https://lucasfox.de) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

720.000 € Wohnung - Verkauft

## 4 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in El Pla del Remei, Valencia

Spanien » Valencia » Valencia-Stadt » El Pla del Remei » 46004

**4**                      **3**                      **245m<sup>2</sup>**  
Schlafzimmer      Badezimmer      Gebäudeplan



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.de](http://lucasfox.de) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien