

690.000 € Haus / Villa - Verkauft

4 Schlafzimmer haus / villa mit 88m² terrasse zum Verkauf in Godella / Rocafort

Spanien » Valencia » Godella / Rocafort » 46111

4	3	267m²	1.380m²	88m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche	Terrasse



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

690.000 € Haus / Villa - Verkauft

4 Schlafzimmer haus / villa mit 88m² terrasse zum Verkauf in Godella / Rocafort

Spanien » Valencia » Godella / Rocafort » 46111

4	3	267m²	1.380m²	88m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche	Terrasse

BESCHREIBUNG

Modernes Haus von 265 m² mit praktischer Aufteilung um einen zentralen Innenhof, auf einem gut 1.400 m² großen Grundstück in Rocafort, Valencia zu verkaufen.

Dieses Haus wurde im Jahr 2000 erbaut und befindet sich auf einem 1.400 m² großen Grundstück, mit Naturrasen und üppiger Vegetation, in der bekannten Siedlung Santa Bárbara,

Das Haus ist auf einer einzigen Etage verteilt, so dass sich das gesamte Haus um einen zentralen Innenhof dreht, der einen Ausgang oder ein Fenster zu allen Räumen zum Garten bietet.

Das Haus hat eine frische und mediterrane Luft und ist sehr hell und sonnig, da es nach Osten ausgerichtet ist.

Wir betreten das Haus über einen Flur. Auf der linken Seite befindet sich die Küche mit Zugang zum Garten und einer Speisekammer. Die Küche verfügt über einen großen Stauraum, eine große Sitzbank und Einbaugeräte und ist durch ein praktisches Schiebefenster mit dem Wohnzimmer verbunden.

Das Wohn-Esszimmer befindet sich neben der Küche, verteilt auf zwei Räume und mit einem angenehmen Kamin, den wir in den kalten Wintermonaten genießen können.

Das Haus verfügt außerdem über vier große Schlafzimmer mit Blick auf den Garten, ein Arbeitszimmer und drei komplette Badezimmer. Das Hauptschlafzimmer ist besonders geräumig und hell und verfügt über ein geräumiges und praktisches Ankleidezimmer.

Das Haus verfügt über zwei große Terrassen, eine nach Osten ausgerichtet, kühler und besser belüftet, ideal für die Sommermonate und die andere sonniger, nach Süden ausgerichtet, für die kälteren Monate.

Der Garten ist perfekt gepflegt und verfügt über Naturrasen und zahlreiche Arten unterschiedlicher Sträucher und Bäume.



lucasfox.de/go/val31347

Terrasse, Garten, Portierservice, Tageslicht, Sicherheit, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Nahe internationaler Schulen, Kamin, Heizung, Eingerichtete Küche, Doppelverglasung, Begehrbarer Kleiderschrank, Außenliegend

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

690.000 € Haus / Villa - Verkauft

4 Schlafzimmer haus / villa mit 88m² terrasse zum Verkauf in Godella / Rocafort

Spanien » Valencia » Godella / Rocafort » 46111

4	3	267m²	1.380m²	88m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche	Terrasse



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien