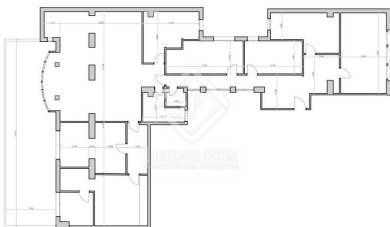
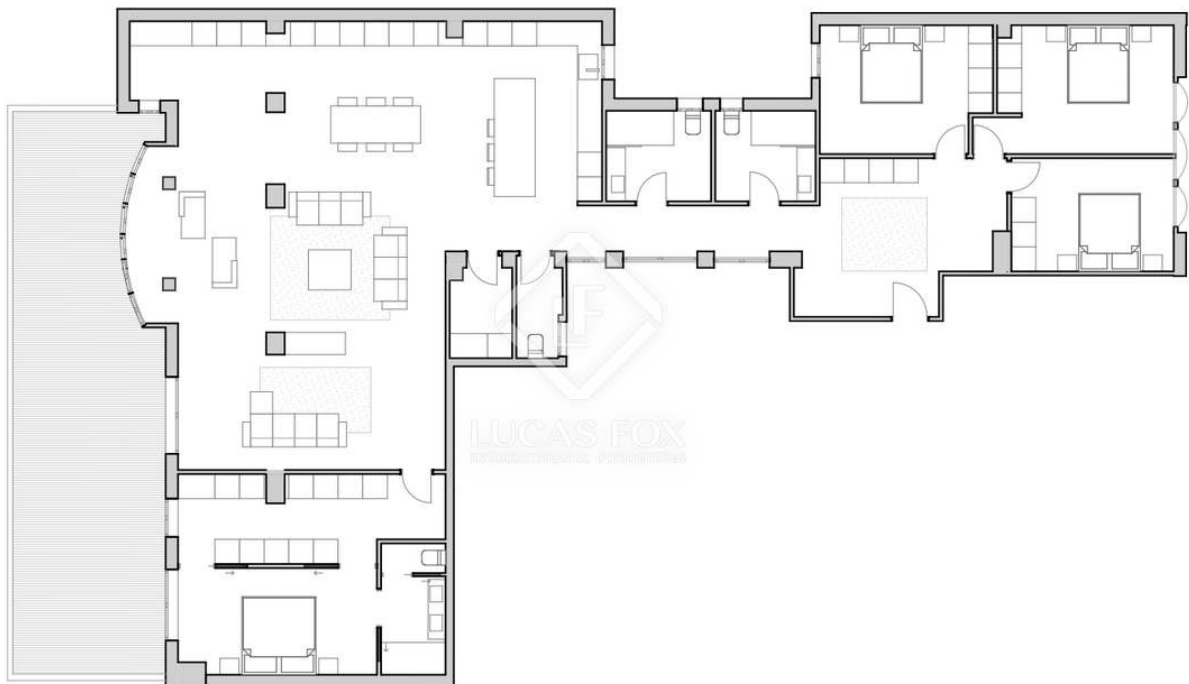


720.000 € Wohnung - Zum Verkauf

4 Schlafzimmer wohnung mit 50m² terrasse zum Verkauf in Gran Vía, Valencia

Spanien » Valencia » Valencia-Stadt » Gran Vía » 46005

4	4	238m²	50m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Baugrösse	Terrasse



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

720.000 € Wohnung - Zum Verkauf

4 Schlafzimmer wohnung mit 50m² terrasse zum Verkauf in Gran Vía, Valencia

Spanien » Valencia » Valencia-Stadt » Gran Vía » 46005

4	4	238m ²	50m ²
Schlafzimmer	Badezimmer	Baugrösse	Terrasse

BESCHREIBUNG

Großes stattliches Anwesen mit einer 50 m² großen Terrasse zum Renovieren mit großem Potenzial, zum Verkauf in einem schönen und eleganten Gebäude aus dem frühen 20. Jahrhundert im Eixample von Valencia.

Lucas Fox präsentiert dieses herrschaftliche Anwesen mit großer Terrasse in hervorragender Lage neben den Turia-Gärten. Das Anwesen befindet sich im ersten Stock eines der schönsten Gebäude der Stadt, in einem authentischen architektonischen Wohnjuwel aus dem frühen 20. Jahrhundert. Die Fassade und die gemeinsamen Elemente sind außergewöhnlich und weisen einzigartige historische Merkmale auf. Seine strategische Lage in der Nähe der Turia-Gärten und des Colón-Marktes ist ein weiteres Highlight dieses Anwesens.

Das Anwesen hat eine Fläche von mehr als 230 m², verteilt auf 4 Doppelzimmer, 3 komplette Badezimmer und eine Toilette. Der aktuelle Zustand ist gut, bietet aber auch großes Renovierungspotenzial, um es in ein zeitgemäßes Zuhause mit einer riesigen Wohnfläche von ca. 100 m² plus 4 großzügigen Schlafzimmern zu verwandeln.

Es zeichnet sich durch seine große Terrasse von 50 m² mit Zugang durch große Fenster vom Tagesbereich und vom Hauptschlafzimmer aus, die eine angenehme Atmosphäre im Herzen von Eixample schaffen. Am anderen Ende können Sie durch die vorderen Fenster das Leben und die Bäume der berühmtesten Gran Vía der Stadt sehen.

Die Tischlerei und die hohen Decken verleihen dieser Immobilie einen herrschaftlichen Charakter sowie Großzügigkeit.

Es ist ein geräumiges Haus mit einer guten Form, einer Terrasse und mit großem Potenzial. Es ist ideal für eine Familie, die im Stadtzentrum Spiele und Mahlzeiten im Freien genießen möchte.

Zögern Sie nicht, uns zu kontaktieren, um mehr über diese Immobilie zu erfahren.



lucasfox.de/go/val31787

Terrasse, Aufzug, Hohe Decken,
Marmorböden, Tageslicht,
Modernistisches Gebäude,
Doppelverglasung, Eingerichtete Küche,
Heizung, Klimaanlage,
Nahe internationaler Schulen,
Nahe öffentlicher Verkehrsmittel

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

720.000 € Wohnung - Zum Verkauf

4 Schlafzimmer wohnung mit 50m² terrasse zum Verkauf in Gran Vía, Valencia

Spanien » Valencia » Valencia-Stadt » Gran Vía » 46005

4	4	238m ²	50m ²
Schlafzimmer	Badezimmer	Baugrösse	Terrasse



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien